

K i v o n a t
Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. november 30. napján megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 99/2022.(XI.30.) önkormányzati határozata
Decs nagyközség településszerkezeti tervének naperomű telepítése érdekében történő módosításáról

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 6. § (1) bekezdése, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 16. § (1) bekezdése, továbbá Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Decs nagyközség településrendezési tervének 1. számú módosításáról szóló 64/2022. (VI. 21.) önkormányzati határozata alapján a következő döntéseket hozza:

(1) Decs nagyközség - 142/2021. (XI. 10.) önkormányzati határozattal elfogadott - Településszerkezeti Tervét a következők szerint módosítja:

- a) Decs nagyközség 062/30-31 hrsz-ú földrészleteket általános mezőgazdasági területből különleges beépítésre nem szánt megújuló energia területbe sorolja,
- b) a 142/2021. (XI. 10.) önkormányzati határozat 1. mellékletét alkotó Településszerkezeti Tervlap jelen határozat 1. melléklete szerint módosul,
- c) a 142/2021. (XI. 10.) önkormányzati határozat 2. mellékletét alkotó Településszerkezeti Terv Leírása 8.4 pontja a következővel egészül ki: „- 062/30-31 hrsz. napelempark (1 MW teljesítmény alatt)”,
- d) a 142/2021. (XI. 10.) önkormányzati határozat 3. mellékletét alkotó Változások (Beavatkozások és Ütemezések) b) pontja a következővel egészül ki:
„46. 062/30-31 hrsz. általános mezőgazdasági terület átsorolása különleges beépítésre nem szánt megújuló energiahasznosítási területbe”,
- e) a 142/2021. (XI. 10.) önkormányzati határozat 4. mellékletét alkotó A Település Területi Mérlege táblázata „Beépítésre nem szánt megújuló energia terület” és az „Általános mezőgazdasági terület” sorai a következők szerint módosulnak:

Beépítésre nem szánt megújuló energia terület	3,30
Általános mezőgazdasági terület	257,25

f) a 142/2021. (XI. 10.) önkormányzati határozat 5. mellékletét alkotó A területrendezési tervvel való összhang igazolása fejezet A Település területfelhasználása OTrT szerinti megfelelőségének igazolása alfejezet Mezőgazdasági térség táblázata az alábbira módosul:

Mezőgazdasági térség		6495,26	
Ebből:	Lakóterület	0	0
	Vegyés terület	0	0
	Gazdasági terület	5,57	0,08
	Különleges terület	0	0
	Különleges beépítésre nem szánt terület	8,17	0,12
	Zöldterület	1,93	0,03
	Erdőterület	107,41	1,65
	Mezőgazdasági terület	6095,9	93,85
	Közlekedési terület	146,78	2025
	Vízgazdálkodási terület	127,02	2
	Természetközeli terület	2,48	0,02
Összesen:		6495,26	100

(2) Jelen tervmódosítás területrendezési tervekkel való összhangját jelen határozat 2. melléklete tartalmazza.

Határidő: 2022. december 10.

Felelős: Takácsné Gehring Mária jegyző (a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: Zala Urbanistica Kft.

Béres István települési főépítész

DKÖH pénzügyi osztály

irattár

Heberling Tibor sk.
polgármester

Takácsné Gehring Mária sk.
jegyző


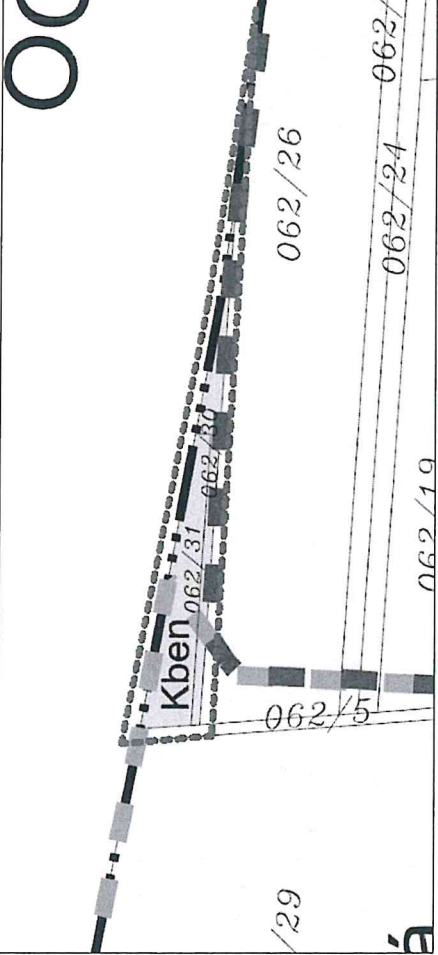
Kivonat hitelűl:

Decs, 2022. december 01.

Sárközi Zsuzsanna
Sárközi Zsuzsanna
igazgatási ügyintéző



1. melléklet a 99/2022. (XI.30.) önkormányzati határozathoz
 Településszerkezeti tervet módosító tervlap

 <p>DECS NAGYKÖZSÉG</p> <p>TELEPÜLÉSSZERKEZÉSI ESZKÖZEINEK 1. SZ. MÓDOSÍTÁSA napirendű telepítési érdekében</p>	
<p>Jelmagyarázat:</p> <p>Információs elemek</p> <p>----- közigazgatási határ</p> <p>Bjelölés nem szabványos jelölés</p> <p>----- Kben</p> <p>----- Külterületi szőlőművelés, vadgazdálkodás terület</p> <p>----- MBI</p> <p>----- Mezőgazdasági terület - Állattartás</p> <p>----- Környezeti értékek - Állattartás és természetvédelem</p> <p>----- Településszerkezeti terület</p> <p>----- Állattartás</p> <p>----- Állattartás, természetvédelem, vadgazdálkodás terület</p>	
<p>Tervező: Településfejlesztési Farskik Ágnes okl. településmérnök TT 20-0277</p> <p>Munkatárs: Dócs Vera-Dánes TT 14-0068</p> <p>Méretarány: 1:3000 (A4)</p> <p>Munkaszám: 13/2022</p> <p>Készült: 2022. október</p> <p>Tervezési időszak: 2022. (..) II. határozathoz</p> <p>Megnevezés: TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA napirendű telepítési érdekében</p> <p>Megrendelő: Településfejlesztési Farskik Ágnes okl. településmérnök TT 20-0277</p> <p>Előzetes engedély: Dócs Vera-Dánes TT 14-0068</p> <p>Készült az alábbi alapadatok felhasználásával:</p>	

