

A határozati javaslat elfogadásához  
minősített többség szükséges a Möt. 50. a alapján, illetve  
a Möt. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján nyilvános ülésen tárgyalható,  
ha az érintett nem kérte zárt ülés tartását!

## Az előterjesztés száma: 75/2022.

Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október <sup>19</sup>..... napján  
9.00 órakor megtartandó RENDKÍVÜLI ülésére

### a decsi Bíborvég Általános Iskola Intézményi Tanácsába képviselő delegálása

**Előterjesztő:** Heberling Tibor polgármester

**Készítette:** Takácsné Gehring Mária jegyző

**Törvényességi ellenőrzést végezte:** Takácsné Gehring Mária jegyző

**Tárgyalja:**

#### ***Tisztelt Képviselő-testület!***

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 73. §-a szabályozása szerint - annak érdekében, hogy a helyi közösségi érdekek érvényre juttatása biztosítható legyen, az iskolákban intézményi tanács hozható létre, melynek egyik tagját az intézmény székhelye szerinti önkormányzat delegálja.

**(3) Az iskolában a helyi közösségek érdekeinek képviseletére a szülők, a tanulók, a nevelőtestület, az intézmény székhelye szerinti települési önkormányzat, egyházi jogi személyek azonos számú képviselőjéből és a fenntartó delegáltjából álló intézményi tanács hozható létre.**

**(4) Amennyiben a (3) bekezdésben meghatározott feltételek nem teljesülnek, abban az esetben az intézményi tanácsot a szülők, a nevelőtestület és az intézmény székhelye szerinti települési önkormányzat azonos számú delegáltjából kell létrehozni.**

**(5) Az intézményi tanács**

**a) jogi személy, amely hatósági nyilvántartásba vétellel jön létre, a hatósági nyilvántartást a hivatal vezeti,**

**b) székhelye azonos az érintett iskola székhelyével,**

**c) tagjait az intézményvezető bízza meg a delegálásra jogosultak véleménye alapján a feladat ellátására,**

**d) elnökének az választható meg, aki életvitelszerűen az intézmény székhelyével azonos településen lakik,**

**e) ügyrend alapján működik, az ügyrendet az intézményi tanács dolgozza ki és fogadja el azzal, hogy az elfogadott ügyrendet az intézményi tanács elnöke legkésőbb az elfogadást követő tizenötödik napon megküldi a hivatalnak jóváhagyásra,**

f) *ügyrendjének a hivatal által történt jóváhagyását követően az intézményi tanácsot a hivatal felveszi a hatósági nyilvántartásba.*

g) *képviselét az elnök látja el.*

*(6) Az intézményi tanács az iskola működésének támogatására alapítványt hozhat létre.*

*(7) Az intézmény vezetője félévenként egy alkalommal beszámol az intézmény működéséről az intézményi tanácsnak, amely az intézmény működésével kapcsolatos álláspontját megfogalmazza és eljuttatja a fenntartó számára.*

A képviselő-testület legutóbb, 2016-ban Kocsis László önkormányzati képviselőt delegálta. Miután Kocsis László már nem képviselő, új személyt kell delegálni a decsi iskola intézményi tanácsába. Lényeges, hogy ezen delegált nem csak önkormányzati képviselő lehet, viszont a szükséges információk felekhez való eljuttatása érdekében szükséges lenne

A fentiekre figyelemmel javasolom a tisztelt képviselő-testületnek, hogy az alábbi határozati javaslat elfogadásával Galambosné Varga Judit képviselő asszonyt delegálja az iskola intézményi tanácsába:

### **Határozati javaslat:**

#### **a decsi Bíborvég Általános Iskola Intézményi Tanácsába képviselő delegálása**

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) *a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 73. § (4) bekezdésében kapott hatáskörében eljárva* a Bíborvég Általános Iskola (7144 Decs, Haladás u. 1.) Intézményi Tanácsába Galambosné Varga Judit képviselő asszonyt delegálja, kinek megbízatása visszavonásig tart,

b) egyúttal a 175/2016.(IX.28.) önkormányzati határozatát visszavonja.

*Határidő:* 2022. október 15.

*Felelős:* Takácsné Gehring Mária jegyző  
(a határozat megküldéséért)

*A határozatról értesül:* Bíborvég Általános Iskola igazgatója  
Galambosné Varga Judit delegált  
Iráttár

A határozati javaslat elfogadásához  
egyszerű többség szükséges,  
az előterjesztés nyilvános ülésen tárgyalható!

## Az előterjesztés száma: 76 /2022

Decs Nagyközség Képviselő-testületének 2022. október 19. napján,  
9 órakor megtartandó RENDKÍVÜLI ülésére

### a téli fűtés biztosítása érdekében tűzifa vásárlása

**Előterjesztő:** Heberling Tibor polgármester

**Készítette:** Szalontai Nóra adóügyi ügyintéző

**Törvényességi ellenőrzést végezte:** -----

**Tárgyalja:**  
-----

#### ***Tisztelt Képviselő-testület!***

Az önkormányzati intézmények és a közös önkormányzati hivatal téli fűtésének biztosítása, olcsóbbá tétele érdekében tűzifa vásárlására lenne szükség az előző évekhez hasonlóan. A korábbiakhoz hasonlóan **100 m<sup>3</sup>** tűzifa kerülne megrendelésre, szállítási költséggel együtt **bruttó 40.005 Ft/erdei m<sup>3</sup>, mindösszesen 4.000.500 Ft** vételárért. A 2022. évi költségvetésben bruttó 3.048.000 Ft került betervezésre.

A tűzifa beszerzés és szállítás költsége az alábbiak szerint kerül felosztásra:

Decs Tesz-Vesz Óvoda:	25 m <sup>3</sup>	bruttó	1.000.125 Ft
Decsi Közös Önkormányzati Hivatal:	50 m <sup>3</sup>	bruttó	2.000.250 Ft
Orvosi rendelő:	25 m <sup>3</sup>	bruttó	1.000.125 Ft
	<b>Összesen:</b>	<b>bruttó</b>	<b>4.000.500 Ft</b>

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy a tűzifa beszerzése érdekében az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot hagyja jóvá.

#### **Határozati javaslat:**

##### **az önkormányzati intézmények téli fűtéséhez tűzifa vásárlására**

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- az önkormányzati intézmények téli fűtésének biztosítása érdekében a 100 m<sup>3</sup> tűzifa bruttó **4.000.500 Ft** vételárért történő beszerzésével az alábbiak szerint egyetért:

1. Decs Tesz-Vesz Óvoda:	25 m <sup>3</sup>	bruttó	1.000.125 Ft
2. Decsi KÖH:	50 m <sup>3</sup>	bruttó	2.000.250 Ft
3. Orvosi rendelő:	25 m <sup>3</sup>	bruttó	1.000.125 Ft

- b) a tűzifavásrlás költségét az alábbiak szerint biztosítja:
- ba) 3.048.000 Ft-ot az önkormányzat 2022. évi költségvetése önkormányzat és intézményei tűzifavásárlási keret előirányzata terhére, míg
  - bb) 952.500 Ft-ot az önkormányzat 2022. évi költségvetés általános tartalék keret terhére,
- c) felhatalmazza a polgármestert a tűzifa beszerzésére és szállítására kötendő vállalkozási szerződés – önkormányzat nevében történő – aláírására.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* Heberling Tibor polgármester  
(a vállalkozási szerződés aláírására)

*Határozatról értesül:* Decsi KÖH pénzügyi osztály  
irattár

A határozati javaslat elfogadásához  
**egyszerű** többség szükséges,  
az előterjesztés **nyilvános ülésen tárgyalható!**

## Az előterjesztés száma: 77/2022.

Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 19. napján  
9,00 órakor megtartandó RENDKÍVÜLI ülésére

### az általános iskolai felvételi körzetek megállapításának véleményezése

**Előterjesztő:** Heberling Tibor polgármester

**Készítette:** Izsákné Tóth Katalin igazgatási ügyintéző

**Törvényességi ellenőrzést végezte:** Takácsné Gehring Mária jegyző

**Tárgyalja:**  
-----

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Szekszárdi Tankerületi Központ 2022. szeptember 6-án érkezett megkeresésében megküldte a Tolna megyében kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetéről készített tájékoztatóját.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdése szerint a kormányhivatal meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése alapján a felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.

A tájékoztatóban a Szekszárdi Tankerületi Központ 3. pontja tartalmazza intézményünket, mely szerint:

***Bíborvég Általános Iskola (OM 201 013)***

7144 Decs, Haladás u. 1.

Felvételi körzet: Decs, Sárpilis közigazgatási területe, kivéve Decs-Szőlőhegy közterülete

A fentiek alapján a Szekszárdi Tankerületi Központ tájékoztatójában a felvételi körzetek meghatározása helyesen szerepel.

A településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű általános iskolába járó gyermek 100 fő, míg a halmozottan hátrányos helyzetű 31 fő.

Fentiekre figyelemmel kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

**Határozati javaslat:**

**általános iskolai felvételi körzethatár megállapításának véleményezésére**

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdésében meghatározott hatáskörében eljárva

- a) a Szekszárdi Tankerületi Központ 2021/2022. tanévre vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzeteit tartalmazó tájékoztatójában a Szekszárdi Tankerületi Központ 3. pontjában feltüntetett Bíborvég Általános Iskola felvételi körzetének (Decs, Sárpilis közigazgatási területe, kivéve Decs-Szőlőhegy közterülete) meghatározásával egyetért,
- b) a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű általános iskolába járó gyermekek és halmozottan hátrányos helyzetű létszámát 131 főben állapítja meg.

*Határidő:* 2022. október 31.

*Felelős:* Takácsné Gehring Mária jegyző  
(a határozat megküldéséért)

*Határozatról értesül:* Szekszárdi Tankerületi Központ  
irattár



Szekszárdi Tankerületi Központ

**Paksi, Szekszárdi, Tolnai Járás Településeinek Önkormányzata részére**  
Székhelyén

Iktatószám: TK/160/786-1/2022  
Ügyintéző: Nagy Brigitta  
Melléklet: 1 db

Tárgy: a települési önkormányzatok véleményének bekérése az általános iskolai felvételi körzetek megállapításához

Tisztelt Polgármester Asszony!  
Tisztelt Polgármester Úr!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdése szerint a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése alapján a felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékeségi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.

A fentiekre tekintettel jelen levelem mellékleteként véleményezésre küldöm a 2022/2023. tanévre vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzethatárait tartalmazó dokumentum tervezetét.

Kérem, hogy a tervezettel kapcsolatos **véleményüket**, valamint a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező **hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek** létszámával együtt (intézményi és tagintézményi bontásban) legkésőbb 2021. október 31. napjáig a hivatali kapun keresztül megküldeni szíveskedjen részemre az alábbi hivatali kapu címre: *KRID szám 3683389996*

Bízva a további sikeres együttműködésben.

Szekszárd, 2022. szeptember 6.

Tisztelettel:



Melléklet: 1 db – A kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzeteinek tervezete







Szekszárdi Tankerületi Központ

1. sz. melléklet

**TERVEZET**  
**KÖTELEZŐ FELVÉTELT BIZTOSÍTÓ ÁLTALÁNOS ISKOLÁK**  
**FELVÉTELI KÖRZETEI**

**2023/2024. tanév**

**SZEKSZÁRDI TANKERÜLETI KÖZPONT:**

- 1. *Bátai Hunyadi János Általános Iskola (OM 036 336)***  
7149 Bába, Fő utca 174.  
Felvételi körzet: Bába közigazgatási területe
  
- 2. *Bátaszéki Kanizsai Dorottya Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM 201 327)***  
7140 Bátaszék, Budai Nagy Antal utca 11.
  - a) *Bátaszéki Kanizsai Dorottya Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola***  
7140 Bátaszék, Budai Nagy Antal utca 11.  
Felvételi körzet: Alsónyék, Bátaszék közigazgatási területe, valamint Pörböly közigazgatási területe a felső tagozatos általános iskolások vonatkozásában
  
  - b) *Bátaszéki Kanizsai Dorottya Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola***  
7142 Pörböly, Bajai út 69.  
Felvételi körzet: Pörböly közigazgatási területe az alsó tagozatos általános iskolások vonatkozásában
  
- 3. *Bíborvég Általános Iskola (OM 201 013)***  
7144 Decs, Haladás utca 1.  
Felvételi körzet: Decs, Sárpilis közigazgatási területe, kivéve Decs - Szőlőhegy közterülete
  
- 4. *Bogyiszlói Általános Iskola (OM 036 338)***  
7132 Bogyiszló, Kossuth utca 45- 47.  
Felvételi körzet: Bogyiszló közigazgatási területe
  
- 5. *Bölcskei Kegyes József Általános Iskola (OM 203 333)***  
7025 Bölske, Paksi utca 18.  
Felvételi körzet: Bölske közigazgatási területe

**6. Dunaföldvári Beszédes József Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM 201 167)**

7020 Dunaföldvár, Kossuth Lajos utca 17-23/A.

**a) Dunaföldvári Beszédes József Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola**

7020 Dunaföldvár, Kossuth Lajos utca 17-23/A

Felvételi körzet: Dunaföldvár teljes közigazgatási területe - felső tagozat

alsó tagozat: Ady Endre utca, Alsó Bölske utca, Alsó Burgundia, Alsó Kálvária, Alsó Öreghegy, Alsórév út, Alsó Tó, Alsó Ujhegy, Aradi köz, Arany János utca, Attila utca, Bánom völgy, Béke tér, Belső Bölske utca, Belső kertek köze, Bercsényi utca, Béri Balogh Ádám utca, Beszédes sor, Bezerédi utca, Corvin János utca, Csaba sor, Csaba utca, Deák tér, Derecskei utca, Dézsma sor, Diós, Duna utca, Előszállási út 14-39 és 2-54, Fehérvári utca, Felső Bölske utca, Felső Burgundia, Felső fok, Felső Kálvária, Felső Kiskuti köz, Flórián utca, Füzes sor, Gábor Pál utca, Györki sor, Hajdúles, Homokai köz, Hősök tere, Hunyadi sor, Ifjúság tér, Ilona utca, Itató, János hegy, Jókai utca, József tér, József utca, Kadarka utca, Kakas hegy, Kenderföldi út, Kéri út 1-17. és 2-20., Kilátó utca, Kinizsi utca, Kossuth Lajos utca, Kossuth tér, Közép Burgundia, Kristály köz, Külsőbölskei út, Külső kertek-köze, Május 1 utca, Mély út, Mészáros utca, Móricz Zsigmond utca, Nagyhegy, Németh-Kiliti köz, Olajmalom köz, Paksi utca 2-62 és 1-77, Papírgyári utca, Pentelei út, Petőfi utca, Piripócs, Puskás utca, Rákóczi utca, Rátkay köz, Reiter köz, Rév köz, Rizling utca, Sas utca, Sóház utca, Solti út, Somos-hegy, Szent Flórián tér, Széchenyi utca, Sziget köz, Szőlő utca, Szőlőskertek útja, Szt. László hegy, Tabán, Tamankó, Tamás István utca, Tavasz utca, Temető sor, Templom hegy, Templom utca, Tó utca, Tójárás, Toldi tér, Tóth völgy, Vak Bottyán tér, Váralja, Várdomb utca, Vilmos pusztá, Virág utca, Vörösmarty utca, Zrínyi köz

**b) Dunaföldvári Beszédes József Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Püspök utcai telephelye**

7020 Dunaföldvár, Püspök utca 1.

Felvételi körzet: alsó tagozat: Alsó Homokerdő, Anna hegy, Antal hegy, Árpád utca, Baross dűlő, Baross utca, Baróta köz, Baróta pusztá, Batthyány sor, Bethlen köz, Búzavirág utca, Csáki köz, Damjanich utca, Dankó Pista utca, Dobó utca, Dózsa György utca, Előszállási út 41-79. és 56-84., Erkel Ferenc utca, Erzsébet utca, Felső Homokerdő, Gyula hegy, Hunyadi park, Hunyadi tér, Irinyi János utca, Iskola utca, Jobbágyósök útja, József hegy, Katona József utca, Kereszt utca, Kéri út 19-105. és 22-104., Kodály Zoltán utca, Kölcsey utca, Közép Homokerdő, Külső Kéri út, Külső Paksi utca, Külső Téglaház utca, Liszt Ferenc utca, Magdolna utca, Magyar köz, Magyar László utca, Major köz, Matild major, Mednyánszky utca, Mezei köz, Móra Ferenc utca, Mozsola, Munkácsy Mihály utca, Nefelejcs utca, Paksi utca 79-133. és 64-110., Pince köz, Pipacs utca, Püspök utca, Radnóti utca, Ripszom, Rózsa utca, Sárgaház, Szent István utca, Szent Kristóf utca, Szent László utca, Szent Lőrinc utca, Szondi utca, Tánicsics Mihály utca, Új vermek sor, Váci Mihály utca, Vadász utca, Vágóhíd utca, Vasúti őrház, Vasút utca, Vermek sora, Völgy utca, Weikersheim tér

**7. Dunaszentgyörgyi Csapó Vilmos Általános Iskola (OM 036 325)**

7135 Dunaszentgyörgy, Várdomb utca 26.

Felvételi körzet: Dunaszentgyörgy közigazgatási területe

8. **Faddi Gárdonyi Géza Általános Iskola (OM 036 340)**  
7133 Fadd, Váci Mihály utca 1.

a) **Faddi Gárdonyi Géza Általános Iskola**  
7133 Fadd, Váci Mihály utca 1.  
Felvételi körzet: Fadd közigazgatási területe

b) **Faddi Gárdonyi Géza Általános Iskola Telephelye**  
7133 Fadd, Mátyás király utca 4.  
Felvételi körzet: Fadd közigazgatási területe

9. **Kölesdi Béri Balogh Ádám Általános Iskola (OM 036 343)**  
7052 Kölesd, József Attila utca 1.  
Felvételi körzet: Kistormás, Kölesd közigazgatási területe

10. **Nagydorogi Széchényi Sándor Általános Iskola (OM 036 330)**  
7044 Nagydorog, Kossuth Lajos utca 67.

a) **Nagydorogi Széchényi Sándor Általános Iskola**  
7044 Nagydorog, Kossuth Lajos utca 67.  
Felvételi körzet: Nagydorog, Sárszentlőrinc, Bikács, Pusztahencse közigazgatási területe

b) **Nagydorogi Széchényi Sándor Általános Iskola Telephelye**  
7044 Nagydorog, Kossuth Lajos utca 70.  
Felvételi körzet: Nagydorog, Sárszentlőrinc, Bikács közigazgatási területe

c) **Nagydorogi Széchényi Sándor Általános Iskola Kajdacsí Általános Iskolája**  
7051 Kajdacs, Arany János utca 173.  
Felvételi körzet: Kajdacs közigazgatási területe

11. **Őcsényi Perczel Mór Általános Iskola (OM 036 345)**  
7143 Őcsény, Perczel Mór utca 1.

a) **Őcsényi Perczel Mór Általános Iskola**  
7143 Őcsény, Perczel Mór utca 1.  
Felvételi körzet: Őcsény közigazgatási területe

b) **Őcsényi Perczel Mór Általános Iskola Telephelye**  
7143 Őcsény, Hősök tere 2.  
Felvételi körzet: Őcsény közigazgatási területe

12. **Paksi Bezerédj Általános Iskola (OM 036 271)**  
7030 Paks, Szentháromság tér 1.

Felvételi körzet: Paks - Akác utca, Anna utca, Arany János utca, Árok utca, Attila utca, Bajcsy-Zsilinszky utca, Bástyá utca, Báthory utca, Bem utca, Csendes utca, Csónak utca,

Csonka köz, Damjanich utca, Deák Ferenc utca, Dobó István utca, Dózsa György út (77. szám alatt), Dr. Novák Sándor utca, Dr. Pongrácz Sándor utca, Duna part, Duna utca, Dunaföldvári út, Eötvös utca, Erkel Ferenc utca, Ezredvég utca, Fecske utca, Fehérvári út, Gárdonyi Géza utca, Hajnal utca, Haladás utca, Halász utca, Hangya köz, Hattyú utca, Hegyalja utca, Hegyhát utca, Híd utca, Hidegvölgy utca, Hunyadi utca, Ida utca, Imre utca, Jámbor Pál utca, Jókai Mór utca, József Attila utca, Kalap utca, Kálvária utca, Kereszt utca, Kert utca, Keskeny utca, Kilátó utca, Kinizsi utca, Kornis utca, Kosár utca, Kossuth Lajos utca, Kömlődi út, Könyök utca, Laktanya utca, Lánc utca, Levendula utca, Liliom utca, Május 1. utca, Mária utca, Mátyás király utca, Mező utca, Munkácsy Mihály utca, Nyár utca, Öreghegy utca, Ősz utca, Pacsirta utca, Pákolitz István utca, Péter utca, Petőfi utca, Retek utca, Rókus utca, Rosthy utca, Rózsa utca, Sárgödör tér, Sas utca, Sebestyén utca, Sík sor, Sport utca, Széchenyi tér, Szent István tér, Szent János utca, Szentháromság tér, Szerűs utca, Szív utca, Szőlőhegy utca, Tavasz utca, Temető utca, Templom utca, Templom tér, Toldi Miklós utca, Üstökös utca, Váci Mihály utca, Vas köz, Vásárhelyi Pál utca, Villany utca, Virág utca, Völgy utca, Vörösmarty utca, Zöldfa utca

### **13. Paksi Deák Ferenc Általános Iskola (OM 036 273)**

7030 Paks, Tolnai út. 19.

#### **a) Paksi Deák Ferenc Általános Iskola**

7030 Paks, Tolnai út. 19.

Felvételi körzet: Paks - Alkotmány utca, Árvíz utca, Búzavirág utca (páratlan oldalon 31. szám alatt, páros oldalon 20. szám alatt), Diófa utca, Domb utca, Dózsa György út (77. számtól), Fényes utca, Gátórház, Gyár utca, Györkönyi utca, Harangláb utca, Hársfa utca, Határ utca, Hősök tere, Kápolna utca, Kis utca, Kishegyi út (35. szám alatt), Kodály Zoltán utca, Kurcz György utca, Liget utca, Mély út, Nádor utca (31. szám alatt), Nyárfá utca, Pál utca, Patak utca, Pollack Mihály utca (20. szám alatt), Rákóczi utca, Régi utca, Sudár utca, Táncsics Mihály utca, Tolnai út, Tücsök utca, Vasút utca, Zápor utca, Zrínyi utca, Zsíros köz

#### **b) Paksi Deák Ferenc Általános Iskola Telephelye**

7030 Paks, Dózsa György út 91.

Felvételi körzet: Paks - Alkotmány utca, Árvíz utca, Búzavirág utca (páratlan oldalon 31. szám alatt, páros oldalon 20. szám alatt), Diófa utca, Domb utca, Dózsa György út (77. számtól), Fényes utca, Gátórház, Gyár utca, Györkönyi utca, Harangláb utca, Hársfa utca, Határ utca, Hősök tere, Kápolna utca, Kis utca, Kishegyi út (35. szám alatt), Kodály Zoltán utca, Kurcz György utca, Liget utca, Mély út, Nádor utca (31. szám alatt), Nyárfá utca, Pál utca, Patak utca, Pollack Mihály utca (20. szám alatt), Rákóczi utca, Régi utca, Sudár utca, Táncsics Mihály utca, Tolnai út, Tücsök utca, Vasút utca, Zápor utca, Zrínyi utca, Zsíros köz

### **14. Paksi II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola (OM 200 412)**

7030 Paks, Ifjúság útja 2.

Felvételi körzet: Paks - Ady Endre utca, Alkotók útja, Árnyas utca, Árpád utca, Babits Mihály utca, Barackvirág utca, Barátság útja, Bartók Béla utca, Béke utca, Bercsényi utca, Bocskai utca, Búzavirág utca (páratlan oldalon 31. számtól páros oldalon 20. számtól), Cecei utca, Csárda utca, Cseresznyépuszta, Csokonai utca, Dankó Pista utca, Építők útja, Erdő sor, Fenyves utca, Gábor Áron utca, Gagarin utca, Gesztenyés utca, Hegy utca,

Hegyespuszta, Ifjúság útja, Iskola utca, Jedlik Ányos utca, Jegenye utca, Kanacsi utca, Kandó Kálmán utca, Katona József utca, Kisfaludy utca, Kishegyi út (35. számtól), Klapka György utca, Kölcsey utca, Kölesdi út, Kőrös köz, Kurcsatov utca, Móra Ferenc utca, Móricz Zsigmond utca, Nádor utca (31. számtól), Napfény köz, Neumann János utca, Orgona utca, Platán utca, Pollack Mihály utca (20. számtól), Puskás Tivadar utca, Radnóti Miklós utca, Rét utca, Sánchegy utca, Síp utca, Sólyom Károly utca, Szabadság utca, Szedres utca, Szilárd Leó köz, Teller Ede utca, Tölgyfa utca, Tulipán utca, Újtemplom utca, Vácika köz, Vácika utca, Vadász utca, Vak Bottyán utca, Vásár utca, Wiegner Jenő utca, Németkér közigazgatási területe

**15. Szekszárdi Babits Mihály Általános Iskola (OM 036 280)**

7100 Szekszárd, Kadarka utca 17.

Felvételi körzet: Szekszárd - Akácfa utca, Babits Mihály utca, Bakony utca, Bálint köz, Balremete, Bartina köz, Bartina utca, Bartók Béla utca, Béla király tér, Benedek apát utca, Benedekvölgy, Bethlen Gábor utca, Bocskai köz, Bocskai utca, Bodza utca, Borzák Endre utca, Bükk utca, Csapó Dániel utca, Cserfa utca, Cserhát utca, Csonka utca, Dicenty Dezső utca, Diófa utca, Dózsa György utca, Előhegy, Erkel Ferenc utca, Esze Tamás utca, Ferenc szurdik, Flórián utca, Fürdőház utca, Fürt utca, Garay tér, Hársfa utca, Herman Ottó utca, Hosszúlépés dűlő, Hosszúvölgy, Hosszúvölgy utca, Illyés Gyula utca, Jelky András utca, Jobbremete, Kablár köz, Kadarka utca 68. számig, Kálvin tér, Kandó Kálmán utca, Kápolna tér, Katona József utca, Kerékhegy, Kerékhegy utca, Kisbödő, Kisbödő utca, Kisbödő-hegy utca, Kiskadarka utca, Klapka György lakótelep, Klapka György utca, Kodály Zoltán utca, Kossuth Lajos utca 39. számig, Kőrösi Csoma Sándor utca, Leopold Lajos utca, Létay Menyhért utca, Madách Imre utca, Mandula sor, Mecsek utca, Mérey utca, Nagybödő, Nagybödő utca, Nefelejcs köz, Nefelejcs utca, Présház köz, Présház utca, Puskás Tivadar köz, Puskás Tivadar utca, Remete utca, Rövidvölgy, Séd köz, Semmelweis utca, Széchenyi utca páratlan oldala 1-37. számig, Szent László utca, Szücsény-szurdik, Szüret utca, Táncsics Mihály köz, Táncsics Mihály utca, Tanya utca, Ujfalussy Imre utca, Vak Bottyán utca, Vár köz, Vendel István utca, Vörösmarty utca, Zöldkert utca

**16. Szekszárdi Baka István Általános Iskola (OM 036 283)**

7100 Szekszárd, Béri Balogh Ádám utca 89.

Felvételi körzet: Szekszárd - Alisca utca, Alkony utca, Allende utca, Almás, Árnyas utca, Árok utca, Bakta, Baranyavölgy, Barát János utca, Barátság utca, Barázda utca, Bátaszéki út, Béri Balogh Ádám utca páratlan oldala 43. számtól végig, Béri Balogh Ádám utca páros oldala 84. számtól végig, Bodzás, Bródy köz, Bródy Sándor utca, Búzavirág utca páratlan oldala, Cinege utca, Cinka, Cinka utca, Csalogány utca, Csap utca, Csatár, Csatári utca, Csend utca, Cseri János utca, Csobolyó utca, Csopak utca, Csötönyvölgy, Domb utca, Dr. Hirling Ádám utca, Dr. Nagy István utca, Dr. Tóth Lajos utca, Ebes utca, Ebespuszta, Fagyöngy utca, Faluhely, Fáy András utca, Gemenc utca, Gesztenyés, Görögszó, Gurovica, Gyertyányos, Gyüszüvölgy, Harang utca, Harmat utca, Héber utca, Hegyalja utca, Holdfény utca, Hollós László utca, Ibolya utca, Istifán gödre utca, Ivánvölgy, Kacor utca, Kalász utca, Kerámia utca, Kertész utca, Kilátó utca, Kurta utca, Kuruc utca, Lajos király utca, Levendula utca, Liget utca, Lugas utca, Magyar Sándor utca, Major utca, Május 1. utca, Móricz Zsigmond utca, Muskátli köz, Muskátli utca, Napfény köz, Napfény utca, Otthon utca, Óvoda utca, Porkolábvölgy, Puttonyos utca, Rozsnyay Mátyás utca, Sárköz utca, Strázsahegy, Szabó Dezső utca, Szekér utca, Szerü utca, Szilas köz, Szilas utca, Szilfadűlő, Szőlő köz, Szőlő utca, Szőlőhegy, Szőlőhegy utca, Tabu-hegy utca, Tóthvölgy, Tüske utca,

Tüzér utca, Vadász utca, Venyige utca, Vessző utca, Virág völgy, Vitéz utca, Völgy utca, Zengő utca, Zöldfa  
Szálka közigazgatási területe

**17. Szekszárdi Dienes Valéria Általános Iskola (OM 036 281)**

7100 Szekszárd, Szent-Györgyi Albert utca 6.

Felvételi körzet: Szekszárd – Ady Endre utca, Alkotmány utca, Arany János utca, Bem utca, Benczúr utca, Bercsényi utca, Béri Balogh Ádám utca páratlan oldala 41. számig, Béri Balogh Ádám utca páros oldala 82. számig, Bezerédj utca, Búzavirág utca páros oldala, Csengey Dénes utca, Csokonai utca, Dienes Valéria utca, Dobó utca, dr. Hadnagy Albert utca, Dr. Szentgáli Gyula utca, Epreskert utca, Halas utca, Hány János utca, Holub József utca, Honvéd utca, Hunyadi utca, Jácint utca, Jókai utca, Kálvária utca, Kisfaludy utca, Lehel utca, Mattioni Eszter utca, Mészöly Miklós utca, Mikes utca, Munkácsy utca, Obsitos utca, Orgona utca, Perczel Mór utca, Sárvíz utca, Széchenyi utca 39. számtól mindkét oldal, Szent István tér, Szent-Györgyi Albert utca, Tartsay Vilmos lakótelep, Tartsay Vilmos utca, Vasvári köz, Vasvári utca, Vincellér utca, Viola utca, Wesselényi utca, Ybl Miklós lakótelep, Ybl Miklós utca.

A kétnyelvű német nemzetiségi nevelés-oktatás esetében a felvételi körzet valamennyi szekszárdi általános iskola teljes beiskolázási körzete.

**18. Szekszárdi Garay János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM 200 487)**

7100 Szekszárd, Zrínyi utca 78.

**a) Szekszárdi Garay János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola**

7100 Szekszárd, Zrínyi utca 78.

Felvételi körzet: Szekszárd – Aranytó utca, Árnyék dűlő, Árpád utca, August Imre utca, Bagóvölgy, Bajcsy-Zsilinszky utca, Baka utca, Balassa utca, Balparászta, Balparászta utca, Báránfyok, Batthyány utca, Béketelep, Berzsényi utca, Bikavér utca, Bogyiszlói út, Bólyai János utca, Bor utca, Borkút, Boróka dűlő, Borostyán utca, Borrév, Bottyán-hegy, Bottyán-hegyi lakótelep, Csaba utca, Csillám dűlő, Csomorika dűlő, Csontos völgy, Damjanich utca, Dió liget, Dorogi köz, Dr. Berze Nagy János utca, dr. Szakály Ferenc utca, Dűlő utca, Előhegyi utca, Ezerfürtű utca, Ezerjő köz, Ezerjő utca, Faddi tető, Faddi utca, Faddi völgy, Faddivölgy, Fuksz tető, Fuksz völgy, Fukszvölgy, Gárdonyi Géza utca, Hamvas köz, Hárslevelű dűlő, Hidaspetre, Hidaspetre oldal, Hirlingpuszta, Horváth Károly utca, Hrabovszky utca, Irsai Olivér dűlő, Jázmin dűlő, Jedlik Anyos utca, Jobbparászta, József Attila utca, Józsefpuszta, Kabar dűlő, Kadarka köz, Kadarka lakótelep, Kadarka utca 70. számtól végig, Kapisztrán utca, Kendergyár, Keselyűs, Keselyűsi út, Kinizsi utca, Kiskorzó tér, Kiss János utca, Korsóföldre utca, Kossuth Lajos utca 40. számtól végig, Kölcsey lakótelep, Leányka dűlő, Liszt Ferenc utca, Liszt tér, Lisztes tető, Lisztesvölgy, Lisztesvölgy utca, Lőtéri köz, Luther tér, Margaréta utca, Mátyás király utca, Mészáros Lázár utca, Mocfa, Mocfa dűlő, Muskotály utca, Nagy Mihály völgy, Nyámándpuszta, Nyár utca, Ózsák puszta, Palánk, Palánki hegy, Palánki út, Pál utca, Parászta utca, Páskum utca, Pásztor utca, Patak utca, Pázmány tér, Petőfi Sándor utca, Pince utca, Pintes tető, Pollack Mihály lakótelep, Pollack Mihály utca, Rákóczi utca, Rizling utca, Roboz Zoltán utca, Rózsa utca, Rózsamáj utca, Saul-völgy, Sauli tető, Sauli völgy, Selyem utca, Sió utca, Sipos Márton utca, Sport utca, Szalai völgy, Széchenyi utca páros oldala 2-38. számig, Székely Bertalan utca, Szent Mihály dűlő, Szentmiklósi út, Szluha György utca, Tavasz utca,

Tinódi utca, Toldi utca, Tolnai Lajos utca, Tompa utca, Tormay Béla utca, Wigand János tér, Wosinsky Mór lakótelep, Zápor-köz, Zápor utca, Zrínyi utca  
Sióagárd közigazgatási területe

- b) Szekszárdi Garay János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Sióagárdi Tagintézménye**  
7171 Sióagárd, Kossuth Lajos utca 2.  
Felvételi körzet: Sióagárd közigazgatási területe

**19. Szekszárdi I. Béla Gimnázium, Kollégium és Általános Iskola (OM 036 394)**  
7100 Szekszárd, Kadarka utca 25-27.

- a) Szekszárdi I. Béla Gimnázium Bezerédj István Általános Iskolája**  
7056 Szedres, Arany János utca 1.  
Felvételi körzet: Szedres és Medina közigazgatási területe

**20. Szekszárdi Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Fejlesztő Nevelés-Oktatást Végző Iskola, Kollégium, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény (OM 101 304)**  
7100 Szekszárd, Bezerédj utca 11-15.

- a) Szekszárdi Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Fejlesztő Nevelés-Oktatást Végző Iskola, Kollégium, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény**  
7100 Szekszárd, Bezerédj utca 11-15.  
Felvételi körzet: Tolna megye közigazgatási területe

- b) Szekszárdi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Berkes János Általános Iskolája, Készségfejlesztő Iskolája, Fejlesztő Nevelés-Oktatást Végző Iskolája és Kollégiuma**  
7173 Zomba, Paradicsompuszta 3.  
Felvételi körzet: Tolna megye közigazgatási területe

- c) Szekszárdi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Gazdag Erzsébet Általános Iskolája, Fejlesztő Nevelés-Oktatást Végző Iskolája és Kollégiuma**  
7030 Paks, Kossuth Lajos utca 7.  
Felvételi körzet: Tolna megye közigazgatási területe

**21. Várdomb-Alsónána Általános Iskola (OM 036 350)**  
7146 Várdomb, Kossuth Lajos utca 121.

- a) Várdomb-Alsónána Általános Iskola**  
7146 Várdomb, Kossuth Lajos utca 121.  
Felvételi körzet: Várdomb, Alsónána közigazgatási területe, Decs - Szőlőhegy közterülete
- b) Várdomb-Alsónána Általános Iskola Alsónánai Telephelye**  
7147 Alsónána, Kossuth Lajos utca 35.

Felvételi körzet: Alsónána közigazgatási területe

**22. *Wosinsky Mór Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM 036 296)***  
7130 Tolna, Bartók Béla utca 23.

**a) *Wosinsky Mór Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola***

7130 Tolna, Bartók Béla utca 23.

Felvételi körzet: Akácfasor utca, Alkotmány utca, Almáskert utca, Avar utca, Babits Mihály utca, Balassi Bálint utca, Bánya köz, Bartók Béla utca, Batthyány utca, Béke utca, Bem utca, Bercsényi utca, Béri Balogh Ádám utca, Bethlen Gábor utca, Bocskai utca, Csokonai utca, Deák Ferenc utca páratlan oldal 53-57., páros oldal 30-52., Dohány utca, Dózsa György utca, Eötvös utca, Erkel Ferenc utca, Fém utca, Gárdonyi Géza utca, Gém utca, Gólya utca, Hársfa utca, Határ utca, Homokhegy dűlő, Homokdomb utca, Jelky András utca, József Attila utca, Kápolna lakótelep, Katona József utca, Kazinczy Ferenc utca, Kinizsi köz, Kinizsi Pál utca, Kisfaludy utca, Kisképi dűlő, Kőrösi Csoma Sándor utca, Lotz Károly utca, Mester utca, Mező utca, Mikszáth utca, Móra Ferenc utca, Móricz utca, Munkácsy utca, Páskum kert, Pécsy József utca, Perczel Mór utca, Rozmájer Ferenc utca, Sport utca, Széchenyi utca, Szedresi utca, Szilágyi Erzsébet utca, Szőlőhegy utca, Táncsics Mihály utca, Tavasz utca, Tinódi Lantos Sebestyén utca, Toldi utca, Tompa utca, Tóth Árpád utca, Víztorony utca, Vörösmarty utca, Zrínyi utca, Ady Endre utca (ir.sz.: 7131), Alkotmány utca (ir.sz.: 7131), Arany János utca (ir.sz.: 7131), Árpád utca (ir.sz.: 7131), Bartók Béla utca (ir.sz.: 7131), Béri Balogh Ádám utca (ir.sz.: 7131), Deák Ferenc utca (ir.sz.: 7131), Dobó István utca (ir.sz.: 7131), Dózsa tér (ir.sz.: 7131), Fusz János utca (ir.sz.: 7131), Gyöngyvirág utca (ir.sz.: 7131), Hunyadi utca (ir.sz.: 7131), Iskola utca (ir.sz.: 7131), Jókai utca (ir.sz.: 7131), Kodály Zoltán utca (ir.sz.: 7131), Komját Aladár utca (ir.sz.: 7131), Kossuth Lajos utca (ir.sz.: 7131), Kosztolányi Dezső utca (ir.sz.: 7131), Kölcsey utca (ir.sz.: 7131), Kölcsey Ferenc tér (ir.sz.: 7131), Liszt Ferenc utca (ir.sz.: 7131), Lotz Károly utca (ir.sz.: 7131), Mátyás király utca (ir.sz.: 7131), Petőfi utca (ir.sz.: 7131), Radnóti Miklós utca (ir.sz.: 7131), Rákóczi utca (ir.sz.: 7131), Széchenyi utca (ir.sz.: 7131), Szent István utca (ir.sz.: 7131), Temető utca (ir.sz.: 7131), Tolnai utca (ir.sz.: 7131), Váci Mihály utca (ir.sz.: 7131), Vasút utca, Ybl Miklós utca (ir.sz.: 7131)

Fácánkert közigazgatási területe

**b) *Wosinsky Mór Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Eötvös utcai telephelye***

7130 Tolna, Eötvös utca 7.

Felvételi körzet: Akácfasor utca, Alkotmány utca, Almáskert utca, Avar utca, Babits Mihály utca, Balassi Bálint utca, Bánya köz, Bartók Béla utca, Batthyány utca, Béke utca, Bem utca, Bercsényi utca, Béri Balogh Ádám utca, Bethlen Gábor utca, Bocskai utca, Csokonai utca, Deák Ferenc utca páratlan oldal 53-57., páros oldal 30-52., Dohány utca, Dózsa György utca, Eötvös utca, Erkel Ferenc utca, Fém utca, Gárdonyi Géza utca, Gém utca, Gólya utca, Hársfa utca, Határ utca, Homokdomb utca, Jelky András utca, József Attila utca, Kápolna lakótelep, Katona József utca, Kazinczy Ferenc utca, Kinizsi köz, Kinizsi Pál utca, Kisfaludy utca, Kisképi dűlő, Kőrösi Csoma Sándor utca, Lotz Károly utca, Mester utca, Mező utca, Mikszáth utca, Móra Ferenc utca, Móricz utca, Munkácsy utca, Páskum kert, Pécsy József utca, Perczel Mór utca, Rozmájer Ferenc utca, Sport utca, Széchenyi utca, Szedresi utca, Szilágyi Erzsébet utca, Szőlőhegy utca, Tavasz utca, Táncsics Mihály utca, Tinódi Lantos Sebestyén utca, Toldi utca, Tompa utca, Tóth Árpád utca, Víztorony utca, Vörösmarty utca, Zrínyi utca,



Ady Endre utca (ir.sz.: 7131), Alkotmány utca (ir.sz.: 7131), Arany János utca (ir.sz.: 7131), Árpád utca (ir.sz.: 7131), Bartók Béla utca (ir.sz.: 7131), Béri Balogh Ádám utca (ir.sz.: 7131), Deák Ferenc utca (ir.sz.: 7131), Dobó István utca (ir.sz.: 7131), Dózsa tér (ir.sz.: 7131), Fusz János utca (ir.sz.: 7131), Gyöngyvirág utca (ir.sz.: 7131), Hunyadi utca (ir.sz.: 7131), Iskola utca (ir.sz.: 7131), Jókai utca (ir.sz.: 7131), Kodály Zoltán utca (ir.sz.: 7131), Komját Aladár utca (ir.sz.: 7131), Kossuth Lajos utca (ir.sz.: 7131), Kosztolányi Dezső utca (ir.sz.: 7131), Kölcsey utca (ir.sz.: 7131), Kölcsey Ferenc tér (ir.sz.: 7131), Liszt Ferenc utca (ir.sz.: 7131), Lotz Károly utca (ir.sz.: 7131), Mátyás király utca (ir.sz.: 7131), Petőfi utca (ir.sz.: 7131), Radnóti Miklós utca (ir.sz.: 7131), Rákóczi utca (ir.sz.: 7131), Széchenyi utca (ir.sz.: 7131), Szent István utca (ir.sz.: 7131), Temető utca (ir.sz.: 7131), Tolnai utca (ir.sz.: 7131), Váci Mihály utca (ir.sz.: 7131), Vasút utca, Ybl Miklós utca (ir.sz.: 7131)  
Fácánkert közigazgatási területe

**c) *Wosinsky Mór Általános Iskola Széchenyi István Tagiskolája***

7130 Tolna, Kossuth L. utca 6.

Felvételi körzet: Ady Endre utca, Aldunator utca, Arany János utca, Árpád utca, Bajcsy-Zsilinszky utca, Bezerédj István tér, Bezerédj István utca, Bezerédj Pál tér, Bezerédj Pál utca, Bodegraveni út, Csemetekert Gátórház, Csemetekert telep, Damjanich utca, Deák Ferenc utca páratlan oldal 1-57., páros oldal 2-28., Diófásor utca, Dombori utca, Fáy András tér, Festetich utca, Foki köz, Fürdőház utca, Garay utca, Gutaipuszta, Gyárvégtelep utca, Hajós utca, Háromszög utca, Heislerpuszta, Hősök tere, Jókai utca, Kaszárnya utca, Kossuth Lajos utca, Lehel utca, Madách utca, Magaspart utca, Major köz, Malom utca, Nagyszög dűlő, Napraforgó utca, Öreghegy, Öregvajka puszta, Pajta tér, Palé utca, Petőfi utca, Piactér, Rákóczi utca, Rétisor utca, Selyemgyár utca, Sporttelep, Stern köz, Stutensee-i út, Szamos utca, Szekszárdi utca, Szent Imre utca, Szent István tér, Sziget puszta, Textilház utca, Tolnai ipartelep, Tolnai tanyák, Újréti köz, Újrétisor utca, Uzon utca, Wesselényi utca, Wossinszky utca, Zártkert,  
Ady Endre utca (ir.sz.: 7131), Alkotmány utca (ir.sz.: 7131), Arany János utca (ir.sz.: 7131), Árpád utca (ir.sz.: 7131), Bartók Béla utca (ir.sz.: 7131), Béri Balogh Ádám utca (ir.sz.: 7131), Deák Ferenc utca (ir.sz.: 7131), Dobó István utca (ir.sz.: 7131), Dózsa tér (ir.sz.: 7131), Fusz János utca (ir.sz.: 7131), Gyöngyvirág utca (ir.sz.: 7131), Hunyadi utca (ir.sz.: 7131), Iskola utca (ir.sz.: 7131), Jókai utca (ir.sz.: 7131), Kodály Zoltán utca (ir.sz.: 7131), Komját Aladár utca (ir.sz.: 7131), Kossuth Lajos utca (ir.sz.: 7131), Kosztolányi Dezső utca (ir.sz.: 7131), Kölcsey utca (ir.sz.: 7131), Kölcsey Ferenc tér (ir.sz.: 7131), Liszt Ferenc utca (ir.sz.: 7131), Lotz Károly utca (ir.sz.: 7131), Mátyás király utca (ir.sz.: 7131), Petőfi utca (ir.sz.: 7131), Radnóti Miklós utca (ir.sz.: 7131), Rákóczi utca (ir.sz.: 7131), Széchenyi utca (ir.sz.: 7131), Szent István utca (ir.sz.: 7131), Temető utca (ir.sz.: 7131), Tolnai utca (ir.sz.: 7131), Váci Mihály utca (ir.sz.: 7131), Vasút utca, Ybl Miklós utca (ir.sz.: 7131)  
Fácánkert közigazgatási területe

**d) *Wosinsky Mór Általános Iskola Széchenyi István Tagiskolája Kossuth utcai telephelye***

7130 Tolna, Kossuth Lajos utca 10.

Felvételi körzet: Ady Endre utca, Aldunator utca, Arany János utca, Árpád utca, Bajcsy-Zsilinszky utca, Bezerédj István tér, Bezerédj István utca, Bezerédj Pál tér, Bezerédj Pál utca, Bodegraveni út, Csemetekert Gátórház, Csemetekert telep, Damjanich utca, Deák Ferenc utca páratlan oldal 1-57., páros oldal 2-28., Diófásor utca, Dombori utca, Fáy András tér, Festetich utca, Foki köz, Fürdőház utca, Garay utca, Gutaipuszta, Gyárvégtelep utca, Hajós utca, Háromszög utca, Hősök tere, Heislerpuszta, Jókai utca,

Kaszárnya utca, Kossuth Lajos utca, Lehel utca, Madách utca, Magaspart utca, Major köz, Malom utca, Nagyszög dűlő, Napraforgó utca, Öreghegy, Öregvajka puszta, Pajta tér, Palé utca, Petőfi utca, Piactér, Rákóczi utca, Rétisor utca, Selyemgyár utca, Sporttelep, Stern köz, Stutensee-i út, Szamos utca, Szekszárdi utca, Szent Imre utca, Szent István tér, Sziget puszta, Textilház utca, Tolnai ipartelep, Tolnai tanyák, Újréti köz, Újrétisor utca, Uzon utca, Wesselényi utca, Wossinszky utca, Zártkert, Ady Endre utca (ir.sz.: 7131), Alkotmány utca (ir.sz.: 7131), Arany János utca (ir.sz.: 7131), Árpád utca (ir.sz.: 7131), Bartók Béla utca (ir.sz.: 7131), Béri Balogh Ádám utca (ir.sz.: 7131), Deák Ferenc utca (ir.sz.: 7131), Dobó István utca (ir.sz.: 7131), Dózsa tér (ir.sz.: 7131), Fusz János utca (ir.sz.: 7131), Gyöngyvirág utca (ir.sz.: 7131), Hunyadi utca (ir.sz.: 7131), Iskola utca (ir.sz.: 7131), Jókai utca (ir.sz.: 7131), Kodály Zoltán utca (ir.sz.: 7131), Komját Aladár utca (ir.sz.: 7131), Kossuth Lajos utca (ir.sz.: 7131), Kosztolányi Dezső utca (ir.sz.: 7131), Kölcsey utca (ir.sz.: 7131), Kölcsey Ferenc tér (ir.sz.: 7131), Liszt Ferenc utca (ir.sz.: 7131), Lotz Károly utca (ir.sz.: 7131), Mátyás király utca (ir.sz.: 7131), Petőfi utca (ir.sz.: 7131), Radnóti Miklós utca (ir.sz.: 7131), Rákóczi utca (ir.sz.: 7131), Széchenyi utca (ir.sz.: 7131), Szent István utca (ir.sz.: 7131), Temető utca (ir.sz.: 7131), Tolnai utca (ir.sz.: 7131), Váci Mihály utca (ir.sz.: 7131), Vasút utca, Ybl Miklós utca (ir.sz.: 7131)  
Fácánkert közigazgatási területe

**A kötelező felvételi feladatok ellátásában részt vevő nem állami fenntartású általános iskolák felvételi körzetei**

1. ***Madocsi Református Általános Iskola (OM 203 249)***  
7026 Madocsa, Kossuth Lajos utca 2.  
Felvételi körzet: Madocsa közigazgatási területe
  
2. ***Györkönyi Német Nemzetiségi Általános Iskola (OM 036 327)***  
7045 Györköny, Fő utca 48.  
Felvételi körzet: Györköny közigazgatási területe
  
3. ***Paksi Balogh Antal Katolikus Általános Iskola és Gimnázium (OM 036 276)***  
7030 Paks, Templom tér 6.  
Felvételi körzet: Paks közigazgatási területe
  
4. ***Szent József Katolikus Általános Iskola és Óvoda - Katholische Grundschule (OM 036 285)***  
7100 Szekszárd, Garay tér 9.  
Felvételi körzet: Szekszárd közigazgatási területe
  
5. ***Pécsi Tudományegyetem Illyés Gyula Gyakorlóiskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Gyakorlóóvoda (OM 036 282)***  
7100 Szekszárd, Mátyás király utca 5.  
Felvételi körzet: Szekszárd közigazgatási területe
  
6. ***Szekszárdi Waldorf Óvoda, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM 200 770)***  
7100 Szekszárd, Rákóczi utca 132.  
Felvételi körzet: Szekszárd közigazgatási területe
  
7. ***Kenessey Albert Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM 203 436)***  
7134 Gerjen, Szent István utca 26.  
Felvételi körzet: Gerjen közigazgatási területe

**TERVEZET**  
**PEDAGÓGIAI SZAKSZOLGÁLATOT ELLÁTÓ INTÉZMÉNYEK**  
**MŰKÖDÉSI KÖRZETEI**

A Szekszárdi és Tamási Tankerületi Központ a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva az alábbiak szerint meghatározta a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét Tolna megyére vonatkozóan:

**Szekszárdi Tankerületi Központ (Paksi, Szekszárdi és Tolnai járás) területén pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmények**

1. *Tolna Megyei Pedagógiai Szakszolgálat (OM 102 318)*  
7100 Szekszárd, Augusz Imre u. 9-11.  
Működési körzet: Tolna megye közigazgatási területe
2. *Tolna Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Szekszárdi Tagintézménye (OM 102 318)*  
7100 Szekszárd, Kinizsi utca 1.  
Működési körzet: Szekszárdi és Tolnai járás területe
3. *Tolna Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Paksi Tagintézménye (OM 102 318)*  
7030 Paks, Ifjúság útja 2.  
Működési körzet: Paksi járás területe
4. *Tolna Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Tolnai Tagintézménye (OM 102 318)*  
7131 Tolna, Iskola utca 19.  
Működési körzet: Tolnai járás területe

**Tamási Tankerületi Központ (Bonyhádi, Dombóvári és Tamási járás) területén pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmények**

1. *Tolna Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Tamási Tagintézménye (OM 102 318)*  
7090 Tamási, Kölcsey Ferenc utca 1.  
Működési körzet: Tamási járás területe
2. *Tolna Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Bonyhádi Tagintézménye (OM 102 318)*  
7150 Bonyhád, Perczel Mór utca 51.  
Működési körzet: Bonyhádi járás területe
3. *Tolna Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Dombóvári Tagintézménye (OM 102 318)*  
7200 Dombóvár Kinizsi utca 37.  
Működési körzet: Dombóvári járás területe

A határozati javaslat elfogadásához  
**egyszerű** többség szükséges,  
az előterjesztés **nyilvános ülésen tárgyalható!**

## Az előterjesztés száma:78 /2022

Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 19. napján,  
9 órakor megtartandó RENDKÍVÜLI ülésére

### tájékoztató az önkormányzatot és intézményeit érintő energiaköltségek emelkedésével összefüggő és a költségek csökkentésére irányuló intézkedések megtételéről

**Előterjesztő:** Heberling Tibor polgármester

**Készítette:** Takácsné Gehring Mária jegyző  
Kolep-Hudanik Henriett pénzügyi osztályvezető

**Törvényességi ellenőrzést végezte:** -----

**Tárgyalja:**  
-----

#### ***Tisztelt Képviselő-testület!***

Az energiaválság és a drasztikus energia áremelkedés kapcsán kialakult helyzetben költséghatékony energiagazdálkodás szükséges. A többszörösére nőtt áram- és gázárak önkormányzatunk költségvetésére is hatalmas terhet ró. Éppen ezért elengedhetetlenül szükséges egy hatékony takarékosági intézkedési terv, mely kiterjed működésünk valamennyi területére, amellyel elsődleges célunk az önkormányzat költségvetési egyensúlyának biztosítása érdekében jelentős mértékű energiamegtakarítás elérése.

Az energiafogyasztás csökkentése érdekében 2022. október 15-étől 2023. április 15-éig az alábbi intézkedési javaslatokat tesszük:

- a) **Faluház:** a bejegyzett rendezvények november 19-éig megtartásra kerülnek azzal, hogy a gázfűtés megszüntetésre kerül, amennyiben szükséges, úgy a fűtés a klímarendszereken keresztül megoldható, mivel az épület energetikai korszerűsítése 2021-ben megtörtént. November 19-ét követően a Faluház bezárásra kerül. Szakkörök és egyesületi rendezvények az óvoda ki nem használt ebédlőjébe valósulhatnak meg.
- b) **Könyvtár:** a Faluház bezárását követően időszakosan tart nyitva, kölcsönzés kizárólag a hét előre meghatározott napján lehet.
- c) **Tájház:** a fűtési időszakban bezárásra kerül.
- d) **Sportpálya:** fűtése lezárásra kerül.
- e) **Műfüves pálya:** a világítás költségét a használat függvényében dr. Papp Csaba, mint a sportkör elnöke rendezi,
- f) **Decs Tesz-Vesz Óvoda és Mini Bölcsőde:** a gyerekek számára biztosítani kell az időjárásnak megfelelő szobai hőmérsékletet – figyelemmel az egyes intézmények

veszélyhelyzeti működéséről szóló 353/2022.(IX.19.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdésében foglalt legalább 20 C-fokot –, megfontolandó hétközben a gázfűtés kiváltása fatüzelésre, gázfűtés hétvégeken, amikor is a hőmérséklet max. 18 C-fok lehet. Az intézmény napelemmel ellátott. A Decsi Konyha az épületben van, de itt eleve nincs fűtés.

- g) **Községháza:** gázfűtés teljes kiváltása fafűtésre, villamosenergia-felhasználás tekintetében takarékos, az elektromos áramot használó berendezések ésszerű, energiatakarékos használata (nyomtatók, fénymásolók, hűtőszekrények), figyelem a lámpák lekapcsolására. A nyomtatási feladatok, irodaszer költségének minimálisra csökkentése. Az épület felső szintjének és a használaton kívüli helyiségek lezárása. Az épület napelemmel rendelkezik.
- h) **Orvosi rendelő, védőnői szolgálat:** gázfűtés kiváltása fafűtéssel.
- i) **Közvilágítás:** a katolikus templom és a Községháza melletti park díszkivilágítása kikapcsolásra kerül.
- j) **Szövőház:** az épület bérbeadva, fűtése eleve fával történik.
- k) **Jegyzőlakás:** bérbeadva, a bérlő fizeti a közüzemi díjakat.
- l) **„Bendegúz”:** a fűtése csak gázzal oldható meg, a fenntartó a SZOCEG, viszont az önkormányzat fizeti a rezsiköltségeket, a megoldás jelenleg egyeztetés alatt van. Elképzelhető, hogy épületen belül egy helyiséget használnak, vagy a Községháza egyik használaton kívüli helyiségébe költöznek a fűtési időszakban.
- m) **Egyéb intézkedés:** Minden intézményünk esetében a jelenlegi helyzetre tekintettel felmondás, jogviszony megszűnése esetén az érintett munkakör nem kerül betöltésre, a feladatokat átszervezéssel próbáljuk megoldani. Kivétel: közfoglalkoztatás.

Az önkormányzat villamosenergia szerződésai 2023. december 31-éig érvényben vannak, így az abban szerződött árakon kapjuk a villamos energiát, kivéve három fogyasztási helyet – az orvosi rendelő, Ady E. utca közvilágítás és a Községháza. Ezen a három fogyasztási helyen ún. „végső menedékes” fogyasztóként az eredeti szerződéstől eltérő áron kapjuk a szolgáltatást. A „végső menedékes jogintézmény” szerződések is lejárnak ez év december 31-én.

A gázenergia-szolgáltatási szerződésaink 2022.12.31-éig, ill. 2023.01.01-jéig érvényesek, kivéve két fogyasztási helyet – Tájház és Jegyzőlakás.

Minden lejáró szerződésünkkel kapcsolatban kerestük a szolgáltatókat árajánlat és szerződéskötés miatt, sajnos minden esetben elutasító választ kaptunk, jelen helyzetre tekintettel nem tudnak információt adni.

Mivel nem áll rendelkezésünkre számszerű adat az emeléssel, annak nagyságával kapcsolatban, így a fent említett intézmények – fogyasztási helyek – pontos rezsiköltségeinek emelkedését jelen pillanatban számszerűsíteni nem tudjuk.

#### **Határozati javaslat:**

#### **az önkormányzatot és intézményeit érintő energiaköltségek emelkedésével összefüggő és a költségek csökkentésére irányuló intézkedési terv elfogadására**

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzatot és az intézményeit érintő energiaköltségek emelkedésével összefüggő és a költségek csökkentésére irányuló 2022. október 15-étől 2023. április 15-éig tartó időszakra a határozat melléklete szerinti intézkedési tervet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Gehring Mária jegyző (a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: intézmények vezetői

DKÖH pénzügyi osztály

irattár

Intézkedési terv 2022. 10. 15-2023.04.15.

a ..... önkormányzati határozat melléklete

Település neve: DECS

Megnevezés	Faluház	Tájház	Sportpálya, műfüves pálya	Szövőház	Óvoda	Hivatal	Közterület	Orvosi rendelő, védőnői szolgálat	Jegyző-lakás	Bendegúz
Bezárt intézmény:		a Tájházat a fűtési időszakra az önkormányzat bezárta								
Átszervezett intézmény (pl. nyitva tartás korlátozása, csoport összevonás, telephely összevonás):	az intézményben jelenleg nincs fűtés, a téli időszakban pedig bezár				A bezárt Faluházban és Tájházban működő közművelődési tevékenységek átszervezése az óvoda eddig ki nem használt ebédlőjébe.					
Bezárt létesítmény (pl. sportpálya):			Sportpályát és műfüves pályát az önkormányzat bezárta, fűtési és villamosenergia takarékoság céljából							
Létszámléptésben érintettek száma:	Minden intézményünk esetében a jelenlegi helyzetre tekintettel felmondás esetén a munkakör nem kerül betöltésre, a feladatokat átszervezéssel próbáljuk megoldani.									
Egyéb intézkedések:	A bejegyzett rendezvények november 19-éig megtartásra kerülnek, a gázfűtés megszüntetve, a fűtés klímarendszeren keresztül megoldható, mivel az épület korszerűsítése 2021-ben megtörtént. Adventi és karácsonyi rendezvények kultúrra szervezzük. A könyvtár időszakosan tart nyitva, kölcsönzés kizárólag előre meghatározott napokon.			Az épület bérbeadva, fűtése eleve fával történik.	Időjárástól függően, valamint hétvégeken a benti hőmérsékletet 2 C-fokkal csökkentése. A Decsi Konyhában nincs eleve fűtés.	Gázfűtés kiváltása fafűtéssel, villamosenergia-felhasználás esetén takarékosabb intézkedések. Nyomtatási feladatok, irodaszék költségeinek minimalisra csökkentése. Az épület felső szintjének és a használaton kívüli helyiségek lezárása.	Katolikus templom és a hivatal előtti park díszkivilágítása kikapcsolása	gázfűtés kiváltása fafűtéssel	Bérbe adva, betöltési költségeket	A SZOCEG a fenntartója, a rezsi-költség et az önkormányzat fizeti, a megoldás egyeztetés alatt.





*A határozati javaslat elfogadásához  
egyszerű többség szükséges,  
nyilvános ülésen tárgyalható!*

## Előterjesztés száma:79/2022.

Decs Nagyközség Képviselő-testületének 2022. október 19. napján,  
9 órakor megtartandó RENDKÍVÜLI ülésére

### a Decs, 1552 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítése

**Előterjesztő:** Heberling Tibor polgármester

**Készítette:** Nemesné Boronkai Klaudia főtanácsos

**Törvényességi ellenőrzést végezte:** Takácsné Gehring Mária jegyző

**Tárgyalja:** -----

#### ***Tisztelt Képviselő-testület!***

Csata Dorina 7144 Decs, Kossuth u.26. szám alatti lakos vételi ajánlatával kereste meg a képviselő-testületet. A Decs, 1552 hrsz-ú 2503 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant kívánja megvásárolni 500.000 Ft összegben. Ajánlata az előterjesztés melléklete.

A Decs nagyközség nemzeti vagyonáról és vagyongazdálkodásának rendjéről szóló 15/2013.(VII.02.) önkormányzati rendeletünk (továbbiakban: Vagyonrendelet) és az ingatlan-kataszterünk szerint az érintett terület értéke 88.000 Ft.

A Vagyonrendelet 1. számú melléklete és az ingatlanvagyon kataszterünk szerint is az ingatlan jelenleg az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonát képezi, és csak úgy értékesíthető, ha az átkerül a forgalomképes vagyontárgyak körébe. A kataszteri nyilvántartás szerint nem szerepel rajta semmi olyan építmény, illetve az ingatlan nem lát el olyan funkciót, amely más forgalomképességet indokolna az ellátott funkciója szerint, és korábban az önkormányzat képviselő-testülete sem döntött az ingatlan forgalomképtelenségéről. Mindezen oknál fogva az ingatlan forgalomképessége javításra került.

Csata Dorina továbbá jelezte kérelmében, hogy a Decs, Kossuth utca 28. szám alatti üres telket szeretné bérleménybe venni az önkormányzattól. A területet elsősorban kiskertként szeretné használni.

Tekintettel a fentiekre javasolom a tisztelt képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

### **Határozati javaslat:**

#### **a decsi 1552 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére**

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az önkormányzat tulajdonában álló Decs 1552 hrsz-ú 2503 m<sup>2</sup> kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonából áthelyezi a forgalomképes törzsvagyonába,
- b) a fenti ingatlan elidegenítését határozza el Csata Dorina Decs, Kossuth u. 26. szám alatti lakos részére, az alábbi feltételek mellett:
  - az ingatlan vételárát ..... Ft-ban állapítja meg,
  - vevőnek a vételárat .....kell megfizetnie,
  - az ingatlan elidegenítésével kapcsolatos valamennyi költség vevőt terheli,
  - a képviselő-testület ezen szándékát 60 napig tartja fenn.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti feltételeket a szerződésbe foglaltassa bele, továbbá, hogy a szerződést ezt követően az önkormányzat nevében aláírja.

*Határidő:* 2022. december 19.

*Felelős:* Heberling Tibor polgármester  
(az adásvételi szerződés aláírásáért)

*Határozatról értesül:* Csata Dorina  
DKÖH pénzügyi osztály  
irattár

**Tárgy:** Vízszel utcai és Kossuth Lajos utcai ingatlanok

**Feladó:** Dorina Csata <csatadorina@gmail.com>

**Dátum:** 2022. 10. 12. 10:32

**Címzett:** jegyzo@decs.hu

Tisztelt Jegyző asszony!

Polgármester Úrral való egyeztetés után, arra az elhatározásra jutottunk férjemmel, hogy a decsi belterületű, 1552 hrsz.-ú ingatlant megvásárolni kívánjuk. Az ingatlan vételárára vonatkozóan 500 000 Ft (ötszázezer forint) vételárat tudunk ajánlani.

Emellett kérem Jegyző asszonyt és Polgármester urat, hogy a Kossuth Lajos utca és a Pilissy Elemér utca sarkán található ingatlan bérleménybe vételéről egyeztetni és testület elé terjeszteni szíveskedjenek. Polgármester Úrral történt beszélgetésünk során felmerült, hogy az ingatlant bérleménybe kívánjuk venni. A területet elsősorban veteményes kialakítására használnánk, a területet dróthálóval bekerítenénk. Az ingatlan ügye két okból is fontos. Az egyik, hogy ha pozitív elbírálásban részesülnénk, akkor még a fagyos idő előtt szeretnénk a területet felszántani. Másik egy minap történt eset, mely kapcsán a rendőrségnek kellett elszállítania egy területre beköltözött hajléktalan fiatalembert, ezzel nagy riadalmat keltve a környék lakóiban.

Közbenjárásukat tisztelettel köszönöm!

Csata Dorina



Tolna Megyei Kormányhivatal  
Székszárd 7100 Széchenyi u. 54-58.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/40794/2022

2022.10.12

Szektor : 53

DECS  
Beltérület 1552 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alosztály ter	adatok kat.jöv k.fill
Kivett beépítetlen terület	0	2503	0.00		

1. bejegyző határozat: 33134/1989.04.28 törölő határozat: 40067/2005.07.20  
9/0 számú tulajdoni lap.

II. RÉSZ

1. hányad: 0/1 törölő határozat: 30001/1996.08.06  
bejegyző határozat, érkezési idő: 1811/1961.06.06

törölő határozat: 30001/1996.08.06

jogcím: földrendezés  
jogállás: tsz. földhasználati jog  
név: EGYETÉRTÉS MGTSZ  
cím: 7144 DECS Dózsa György utca 28

2. hányad: 1/1 törölő határozat: 40067/2005.07.20  
bejegyző határozat, érkezési idő: 1811/1961.06.06

törölő határozat: 40067/2005.07.20

jogcím: földrendezés  
jogállás: tsz. földhasználati jog  
név: EGYETÉRTÉS MGTSZ  
cím: 7144 DECS Dózsa György utca 28

3. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 40067/2005.07.20  
jogcím: 1993.évi.II.Tv.  
jogállás: tulajdonos  
név: DECS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
cím: 7144 DECS Fő utca 23  
törzsszám: 15414117

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37187-2/2011.07.28

Vezetékjog

E-21/2010.sz.vázrajz, 105 m<sup>2</sup>-re.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS, Búza tér 8/A.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE



*A határozati javaslat elfogadásához  
**egyszerű többség szükséges!**  
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.*

## Az előterjesztés száma: 80/2022.

Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 19. napján  
9 órakor megtartandó ülésére

### Decs Nagyközség Településrendezési Tervének 1. számú módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat lefolytatásáról, valamint a partnerségi egyeztetés lezárásáról

**Előterjesztő:** Heberling Tibor polgármester

**Készítette:** Béres István települési főépítész

**A törvényességi ellenőrzést végezte:** Takácsné Gehring Mária jegyző

**Tárgyalja:**  
-----

#### ***Tisztelt Képviselő-testület!***

A képviselő-testület 2021. évben új településrendezési tervet fogadott el. Gazdasági- és társadalmi változások okán, valamint vállalkozói- és lakossági kérelmek alapján szükségessé válhat a településrendezési terv módosítása.

Az ECOELINE Zrt. Decs és Ócsény határában 4 MVA összteljesítményű napelemes erőművet kíván létesíteni. A ~11 ha alapterületet érintő beruházás túlnyomó része Ócsény közigazgatási területén valósulna meg. A beruházás Decs közigazgatási határán belül a külterületi, 062/30 hrsz-ú, 1533 m<sup>2</sup> alapterületű, és a 062/31 hrsz-ú, 2791 m<sup>2</sup> alapterületű földrészleteket érinti.

A tervezett beruházás engedélyeztetését jelenleg az érintett földrészlet övezeti besorolása (Má-1 jelű általános mezőgazdasági övezet) nem teszi lehetővé. A tervmódosítás ezen nagy értékű fejlesztési beruházás kivitelezhetősége érdekében szükséges.

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **új EIJR.**) 17. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a 64/2022. (VI. 21.) önkormányzati határozatában döntött *Decs nagyközség településrendezési tervének 1. számú módosításáról*, melyet a polgármester tárgyalásos eljárás keretében folytat le.

A polgármester az *egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 4. § (2) bekezdésében foglaltak szerint kikérte az illetékes államigazgatási szervek nyilatkozatát a környezeti értékelés elkészítésével kapcsolatban. A környezet védelméért felelős közigazgatási szervek egyike sem tartotta szükségesnek a környezeti értékelés elkészítését, vele együtt az eljárás lefolytatását.





A polgármester a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **korábbi EljR.**) 42. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a módosított településrendezési eszköz tervezetét partnerségi egyeztetésre bocsájtotta. A vészhelyzetre való tekintettel a lakosság elektronikus úton lett tájékoztatva. A partnerségi egyeztetés során rendelkezésre álló idő alatt lakossági észrevétel nem érkezett.

A **korábbi EljR.** 42. § (2) bekezdés előírásai alapján a polgármester kezdeményezi az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnál a végső véleményezési szakasz (tárgyalás) lefolytatását. A kérelem beérkezését követő 5 napon belül az állami főépítész kitűzi a tárgyalás napját, amelynek időpontja 8 napnál nem lehet közelebb, mint a meghívó keltezése. Érdekellentét hiányában, a tárgyalást követő 8 napon belül az állami főépítész kiadja záró szakmai véleményét. Ezt követően elfogadható a Településrendezési Terv módosítása, mely a kihirdetését követő napon fog hatályba lépni. A végső szakmai véleményezés megindításához szükséges az előterjesztésben szereplő két határozat meghozatala.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy a környezeti értékelés szükségességének vizsgálatáról, továbbá a partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló előterjesztést tárgyalja meg.



## 1. Határozati javaslat:

### Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (... ..) önkormányzati határozata

#### Decs Nagyközség Településrendezési Tervének 1. számú módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat lefolytatására

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **új EljR.**) 17. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a 64/2022. (VI. 21.) önkormányzati határozatában döntött *Decs Nagyközség Településrendezési Tervének 1. számú módosításáról*.

A polgármester az *egyres tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 4. § (2) bekezdésében foglaltak szerint kikérte az illetékes államigazgatási szervek nyilatkozatát a környezeti értékelés elkészítésével kapcsolatban.

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az 1. mellékletben foglaltakat megismerte, azokkal egyetért és elfogadja,
- b) a környezet védelméért felelős államigazgatási szervek szakmai véleményére alapozva úgy dönt, hogy a településrendezési eszközök módosítására vonatkozóan környezeti vizsgálat lefolytatását nem írja elő,
- c) felkéri a polgármestert, hogy a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **korábbi EljR.**) 42. § (2) bekezdése szerinti záró szakmai véleményezési dokumentációval együtt jelen döntést is küldje meg az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalnak.

1. melléklet - Önkormányzati állásfoglalás

*Határidő:* Azonnal

*Felelős:* Takácsné Gehring Mária jegyző (a határozat megküldéséért)

*Határozatról értesül:* Fercsák Ágnes tervező  
Béres István települési főépítész  
irattár



1. melléklet a .../2022. (... ..) önkormányzati határozathoz

## ÖNKORMÁNYZATI ÁLLÁSFOGLALÁS

Decs Nagyközség Településrendezési Tervének 1. számú módosítása kapcsán a környezeti vizsgálat szükségességéről.

A „TÁJÉKOZTATÓ Partnerségi egyeztetéshez Környezeti értékelés szükségességének eldöntéséhez” című anyagra érkezett nyilatkozatok:

- 1. Tolna Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály**  
*TOG/82/00921-5/2022. iktatószámú véleményében nem tartja indokoltnak a környezeti vizsgálat lefolytatását.*
- 2. Duna Dráva Nemzeti Park Igazgatóság**  
*DDNPI/65-3/2022. iktatószámú véleménye alapján környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.*
- 3. Tolna Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi és Járványügyi Osztály**  
*TO/NEF/0603-2/2022. iktatószámú véleményében a tervezett módosításokhoz környezeti értékelés elkészítését nem tartja indokoltnak.*
- 4. Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság**  
*Nyilatkozatot nem küldött.*
- 5. Decsi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője**  
*DPH/2685-37/2022. iktatószámú véleményében környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja szükségesnek.*
- 6. Tolna Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda**  
*TOB/2/00130-6/2022. iktatószámú véleményében a környezeti értékelés elkészítését nem kéri.*
- 7. Baranya Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztály**  
*BA/52/08021-2/2022. iktatószámú véleményében környezeti értékelés készítését nem tartja szükségesnek.*
- 8. Tolna Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály**  
*TOF/53/00558-2/2022. iktatószámú véleményében megállapította, hogy a talajvédelmi követelmények a dokumentációban foglaltak alapján, a szakhatósági véleménye figyelembe-vételével nem sérülnek.*
- 9. Tolna Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földforgalmi Osztály**  
*17558-2/2022. iktatószámú véleményében megállapítja, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet. 3. számú melléklete alapján az ügyben a Tolna Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály rendelkezik hatáskörrel és illetékességgel.*
- 10. Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály**  
*SZTFH-BANYASZ/11769-2/2022. iktatószámú véleményében megállapítja, hogy környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.*



**11. Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály**

*BP/2602/00738-2/2022. iktatószámú véleményében a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.*

**12. Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1.**

*BP/FNEF-TKI/5572-2/2022. számú véleményében megállapítja, hogy jelen tervezési folyamatban véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik, mivel a településen természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn.*

**13. Nemzeti Népegészségügyi Központ**

*54237-2/2022/KBKHF. iktatószámú véleményében környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja szükségesnek.*

**14. Tolna Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság**

*36700/1172-127/2022. iktatószámú levelében foglaltak szerint érintettség a Tolna Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság tekintetében nem áll fenn.*

**15. Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Tolna Megyei Szakaszmérnöksége**

*Szek-A-0016-0003/2022. iktatószámú véleményében megállapítja, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet. 3. számú melléklete alapján a vízügyi igazgatóságok nem tartoznak a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek körébe.*





## 2. Határozati javaslat:

### Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (... ..) önkormányzati határozata

#### Decs Nagyközség Településrendezési Tervének 1. számú módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárására

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **új EljR.**) 17. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a 64/2022. (VI. 21.) önkormányzati határozatában döntött *Decs Nagyközség Településrendezési Tervének 1. számú módosításáról*.

A polgármester a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **korábbi EljR.**) 42. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a módosított településrendezési eszköz tervezetét partnerségi egyeztetésre bocsájtotta.

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a **korábbi EljR.** 29/A. § (5) c) pontja szerint beérkezett véleményeket dokumentálta, az 1. mellékletben foglaltakat megismerte és elfogadja, továbbá a partnerségi egyeztetést lezárja,
- b) felkéri a polgármestert, hogy a **korábbi EljR.** 42. § (2) bekezdése szerint a módosított Településszerkezeti Terv, a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Tervlap tervezetét, az elkészített megalapozó vizsgálatot és alátámasztó javaslatot, valamint annak egy másolati példányát elektronikus adathordozón és a partnerségi egyeztetés eredményét tartalmazó jegyzőkönyvet küldje meg az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalnak, záró szakmai véleményezés céljából.

1. melléklet - Munkaközi tájékoztatás jegyzőkönyve

*Határidő:* Azonnal

*Felelős:* Takácsné Gehring Mária jegyző (a határozat megküldéséért)

*Határozatról értesül:* Fercsák Ágnes tervező  
Béres István települési főépítész  
DKÖH pénzügyi osztály  
irattár



1. melléklet a .../2022. (... ..) önkormányzati határozathoz

## MUNKAKÖZI TÁJÉKOZTATÁS JEGYZŐKÖNYVE

Decs Nagyközség Településrendezési Tervének 1. számú módosítása kapcsán lefolytatott munkaközi tájékoztatóról.

Decs Nagyközség polgármestere a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról* és a *településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: EljR.) 42. § (1) bekezdése alapján a Településrendezési Eszközök tervezetét az EljR. 29/A. § szerint véleményeztette a partnerekkel.

A munkaközi tájékoztatásra - tekintettel a *veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készütségről* szóló 2020. évi LVIII. törvény 165. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltakra - *Decs nagyközség településfejlesztésével, településrendezésével és településképi eljárásaival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól* szóló 5/2017. (V. 9.) önkormányzati rendeletében foglalt, a partnerségi egyeztetés személyes megjelenést előíró szabályaitól eltérően, elektronikus úton került sor.

### A településrendezési eszközök előzményei:

- I. Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 63/2022. (VI. 21.) önkormányzati határozata a *Decs külterületi 062/30 és 062/31 helyrajzi számú földrészletek kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról*.
- II. Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 64/2022. (X. 21.) önkormányzati határozata *Decs Nagyközség Településrendezési Tervének 1. számú módosításáról*.
- III. Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 142/2021. (XI. 10.) önkormányzati határozata *Decs Nagyközség Településszerkezeti terve elfogadásáról*.
- IV. Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2021. (XI. 15.) önkormányzati rendelete *Decs Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról*.
- V. Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2017. (V. 9.) önkormányzati rendelete *Decs Nagyközség településfejlesztésével, településrendezésével és településképi eljárásaival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól*.

### A munkaközi tájékoztató kezdő- és záró dátuma:

2022. szeptember 19.

2022. október 4.

### A munkaközi tájékoztatás módja:

Decs Nagyközség honlapján történő közzététel.

<http://www.decs.hu/index.html>

### A partnerségi egyeztetésben résztvevők észrevételei:

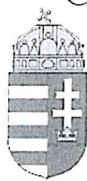
A munkaközi tájékoztatás során a rendeletben megadott véleményezési időn belül észrevétel nem érkezett.

Decs, 2022. október 17.

**Béres István**  
főépítész



Decs Közös Önkormányzati Hivatal Decs, Fő utca 23.		
Érkezett: 2022 SZEP 26		
Sorszám:	Alapszám:	Melléklet:
DPH/2685-45/2022		
Előszám:	Ügyintéző:	
	TGM	



TOLNA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

2022 SZEP 26



IDŐBELYEGZŐ  
2022.09.23. 11:17:10

**HEBERLING TIBOR**  
**DECS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**POLGÁRMESTER**

Iktatószám: TOG/82/00921-5/2022.  
Ügyintéző: Kovács Viktor  
Hivatkozási szám: DPH/2685-23/2022.

Székhelyén

**Tárgy:** Nyilatkozat környezeti vizsgálat szükségességéről

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a Tolna Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya Decs településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességéről az alábbi véleményt adja.

Az önkormányzat Képviselő-testülete 64/2022. (VI. 21.) számú határozatában döntött településrendezési eszközeinek módosításáról. A módosítás alá vonandó területeket a Képviselő-testület a 63/2022. (VI. 21.) számú határozatában kiemelt fejlesztési területnek nyilvánította, ennek megfelelően a módosítást a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012 (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Elj.) 32. § (6) bekezdés c) pontja értelmében tárgyalásos eljárás keretében kívánja lefolytatni.

A módosítás a többször módosított, 137/2008. (VIII. 26.) önkormányzati határozattal megállapított Településszerkezeti Tervet és a 19/2008. (X. 1.) önkormányzati rendelettel kihirdetett Helyi Építési Szabályzatot érinti.

A módosítások az alábbiak:

1. Decs nagyközség településrendezési eszközeinek módosítása naperómű telepítése érdekében

A mintegy 11 ha alapterületet érintő beruházás túlnyomó része Öcsény közigazgatási területén valósulna meg, de érinti Decs területét is, a 062/31 hrsz.-ú ingatlant. A tervezési feladat a hatályos településszerkezeti tervben a módosítással érintett terület általános mezőgazdasági területből különleges beépítésre nem szánt területbe sorolása, majd ezzel összhangban a helyi építési szabályzatban különleges beépítésre nem szánt megújuló energiahasznosítási terület övezetbe sorolása.

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY  
TERMÉSZETVÉDELMI OSZTÁLY

7100 Szekszárd, Dr. Szentgáli Gyula u. 2. Telefon: +36 74 501 940 E-mail: természetvedelem@tolna.gov.hu  
Hivatali kapu: SZEKTO Honlap: www.kormanyhivatal.hu

A véleményeztetési dokumentációt Fercsák Ágnes TT 20-0277 készítette 2022. szeptemberében.

#### Táj- és természetvédelem

A módosítással érintett ingatlanok országos jelentőségű védett természeti területnek, Natura 2000 területnek, az Országos Ökológiai Hálózatnak, illetve tájképvédelmi övezetnek nem képezik részét, táj- és természetvédelmi érdeket sértő átsorolásra nem kerül sor. Fentiekre tekintettel **táj- és természetvédelmi szempontból a Rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt.**

#### Környezetvédelem

A módosítással és a véleményezési dokumentációval kapcsolatban a jelenleg rendelkezésre álló információk alapján zaj- és rezgésvédelmi, levegőtisztaság-védelmi és a földtani közeg védelme szempontjából elvi kifogás nem merült fel.

**Környezeti vizsgálat elvégzése környezetvédelmi szempontból nem szükséges.**

#### Hulladékgazdálkodás

A tervezett módosítással összefüggésben hulladékgazdálkodási szempontból kizáró ok nem merült fel. A településrendezési terv jelen módosításával kapcsolatban a 2/2005 (I.11.) Kormányrendelet előírásai szerinti **környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt.**

A fentiekre tekintettel, a környezet- és természetvédelmi, valamint hulladékgazdálkodási hatóság Ócsény község településrendezési eszközeinek jelen módosítási ügyében **a Rendelet előírásai alapján a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja indokoltnak.**

Szekszárd, *időbélyegző szerint*

Dr. Horváth Kálmán főispán nevében és megbízásából

Tisztelettel:

**Blaskovits Zoltán**  
osztályvezető

#### Kapják:

1. Decs Nagyközség Polgármestere, HK (DECISIONK)
2. Irattár

2022 OKT 03.

E.

Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság		
Decsi Közös Önkormányzati Hivatal Decs, Fő utca 23.		
Küldött:		2022 OKT. 04
Előszám:	Alszám:	Melléklet:
DPH/2685-50	2022	
Előszám:	Ügyintéző:	
	T.G.M.	

**Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság**  
7625 Pécs, Tettye tér 9.  
Telefon: (72) 517-200 Fax: (72) 517-229  
dunadrava@ddnp.hu

Decs Nagyközség Önkormányzata

Ügyiratszám: DDNPI/65 -3/2022  
Tárgy: állásfoglalás Decs településrendezési tervének módosításáról és környezeti értékelés szükségességéről  
Ügyintéző Nálunk: Dévényi Borbála  
Ügyintéző Önöknél: Takácsné G. Mária  
Hivatkozási szám: DPH/2685-27/2022  
Mellékletek: Decs Nagyközség

Tisztelt Polgármester Úr!

Decs Nagyközség településrendezési tervének 1. sz. módosítása kapcsán a környezeti értékelés szükségességével kapcsolatban a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság az alábbi állásfoglalást adja:

A településrendezési eszközök változása országos jelentőségű védett természeti területet, Natura 2000 területet, az ökológiai hálózat övezetét és tájképvédelmi terület övezetét nem érinti, természeti értékre várhatóan nem lesz jelentős hatással. A 2/2005 (I. 11.) Kormányrendelet szerinti környezeti értékelés készítése természet- és tájképvédelmi szempontból nem indokolt.

Jelen véleményünket a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rend. 38.§, valamint a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 37.§ d) pontjában foglalt jogkörünkben adtuk meg.

Pécs,.

Üdvözlettel:

**Závoczký Szabolcs**  
Digitálisan aláírta:  
Závoczký Szabolcs  
Dátum: 2022.09.29  
15:49:04 +02'00'

Závoczký Szabolcs

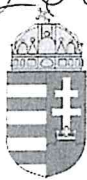
igazgató

Kapják:

- Címzett
- Irattár

Berkecz Anikó

Tolnai Közös Önkormányzati Hivatal Decs, Fő utca 23.		
Érkezett: 2022. SZEP 28		
Sorszám:	Alszám:	Melléklet:
DPH/2685-	48/	2022
Előzám:	Ügyintéző:	
	TG-M.	

  
TOLNA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL  
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

E: 2685

2022. SZEP 28

**HEBERLING TIBOR**  
polgármester

Iktatószám: TO/NEF/0603-2/2022.  
Ügyintéző: Vendégné Sasvári Anikó  
Hiv.szám: DPH/2685-24/2022.

Decs

**Tárgy:** Decs község Településrendezési tervének módosítása (napelempark) – környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése - közegészségügyi szakvélemény

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Ön 2022. szeptember 20-án, Decs Község településrendezési tervének módosításához környezeti értékelés szükségességének vizsgálata tárgyában kereste meg a népegészségügyi feladatkörben eljáró Tolna Megyei Kormányhivatalt.

A megkeresés alapja az „egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról” szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) és (4) bekezdése valamint a 3. sz. melléklete.

A csatolt dokumentáció szerint Ócsény és Decs határában 4 db, egyenként 0,996 MVA összteljesítményű napelemez erőművet kívánnak létesíteni. A kb. 11 ha alapterületet érintő beruházás túlnyomó része Ócsény közigazgatási területén valósulna meg, de érinti Decs területét is, a 062/31 hrsz-ú telket. A településrendezési tervmódosítás célja, hogy a tervezett 0,996 MVA összteljesítményű naperőműpark beruházás céljára igénybe venni kívánt területet a hatályos településszerkezeti tervben az általános mezőgazdasági területből különleges beépítésre nem szánt területbe sorolja, majd ezzel összhangban a helyi építési szabályzatban különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások számára alkalmas övezetbe sorolja.

A dokumentáció alapján megállapítottam, hogy a 0,996 MVA összteljesítményű napelemez erőmű elhelyezése érdekében az Decs, 062/31 helyrajzi számú telket érintő településrendezési eszközök módosítása közegészségügyi, környezet-egészségügyi érdekeket nem sért.

A településrendezési eszközök tervezett módosítása a lakosság egészségi állapotára, életminőségére közvetlen negatív hatást várhatóan nem okoz. A területhasználat változások, nem befolyásolják jelentősen az emberek életminőségét befolyásoló körülményeket.

A megküldött dokumentáció alapján megállapítottam, hogy a tervezett módosítás a város érintett külterületén olyan változást nem eredményez, amely jelentős környezet-egészségügyi kockázatot jelentene.



**A dokumentációban bemutatott változásokat, és azok hatásait figyelembe véve, népegészségügyi szempontból a tervezett módosításhoz környezeti értékelés elkészítése nem indokolt.**

Közegészségügyi szakvéleményemet az „egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról” szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (4) bekezdése, valamint 3. számú melléklete alapján adtam meg.

Szakvéleményemet „az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről” szóló 1991. évi XI. törvény 2. § (1) bekezdés d) pontjában, a „fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről” szóló 385/2016.(XI.8.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörömben eljárva, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése szerinti illetékesség alapján adtam meg.

*Kelt, Szekszárd, Elektronikus aláírás napján*

Dr. Horváth Kálmán főispán nevében és megbízásából

**Berkecz Anita**  
**osztályvezető**

**Melléklet: -**

## DECSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

7144 Decs, Fő utca 23.  
Tel.: 74/595-913  
e-mail: jegyzo@decs.hu

Szám: DPH/2685-37/2022.

### Decs Nagyközség Önkormányzata

#### Decs

Fő utca 23.  
7144

**Tárgy:** Decs Nagyközség Település-rendezési Tervének tárgyalásos eljárásban történő 1. számú módosítása - Környezeti értékelés szükségességének véleményezése

### Tisztelt Heberling Tibor Polgármester Úr!

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 64/2022.(VI.21.) önkormányzati határozatban döntött Decs nagyközség településrendezési tervének 1. számú módosításáról.

A módosítás alá vonandó területeket a Képviselő-testület a 63/2022. (VI. 21.) önkormányzati határozatban kiemelt fejlesztési területnek nyilvánította, ennek megfelelően a módosítást a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: korábbi EljR.) 32. § (6) bekezdés c) pontja értelmében tárgyalásos eljárás keretében kívánja lefolytatni.

A Településrendezési Eszközök módosításához az *egyres tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 1. § (3) bekezdése alapján, a várható környezeti hatásuk jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége.

A Településrendezési Eszközök tervezett módosítása az alábbi pont szerint történik:

**A Decs külterületi 062/30 és 062/31 hrsz-ú földrészleteket érintő övezet módosítása napelemes erőmű létesítésének biztosítása érdekében.**

A véleményezésre bocsájtott „TÁJÉKOZTATÓ Partnerségi egyeztetéshez Környezeti értékelés szükségességének eldöntéséhez” című tervdokumentáció alapján megállapítom, hogy a tervezett módosítás a helyi környezet- és természetvédelemre kiterjedően érdeket nem sért,

**a környezeti vizsgálat elkészítését nem tartom szükségesnek.**

Tárgyi ügyben véleményemet a Kr. 4. § (2) bekezdése, illetve 3. számú melléklet II. 2. a) pontja alapján adtam ki.

Decs, 2021. szeptember 19.

Tisztelettel



*Takácsné Gehrjng Mária*  
**Takácsné Gehrjng Mária**  
jegyző

Decsi Közös Önkormányzati Hivatal		
Decs, Fő utca 23.		
Eltulajdonított: 2022 OKT. 04		
Sorszám:	Alszám:	Melléklet:
DPH/2685-51/2022		
Előszám:	Ügyintéző:	
	TG-M	

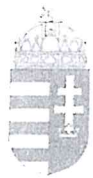
**HEBERLING TIBOR**  
polgármester

**Decs Nagyközség Önkormányzata**

**Decs**

Fő utca 23.

7144



**TOLNA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL**

Iktatószám: TOB/2/00130-4/2022.

Ügyintéző: dr. Nezei Csilla

[nezei.csilla@tolna.gov.hu](mailto:nezei.csilla@tolna.gov.hu)

Tel.: 74/501-250; 30/074-6851

Hiv. szám:

DPH/2685-22/2022.

Ügyintézőjük:

Takácsné Gehring Mária

E:  
Tolna Megyei Kormányhivatal  
Digitálisan aláírta:  
Tolna Megyei Kormányhivatal  
Dátum: 2022.10.03  
09:16:46 +02'00'

**Tárgy:** Decs nagyközség településrendezési tervének 1. sz. módosítása – tájékoztatás környezeti vizsgálat szükségességéről – *hiánypótlási felhívás*

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Hivatkozott számú levelében tájékoztatást ad arról, hogy Decs Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban: **Önkormányzat**) településrendezési tervének módosításáról döntött, amelyet tárgyalásos eljárás keretében kíván lefolytatni. Megkereső levelében szakmai véleményt kér az *egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Kr.**) 4. § előírásai alapján arról, hogy a településrendezési eszközök tervezett módosítása következtében várható-e jelentős környezeti hatás, illetve szükséges-e környezeti vizsgálat lefolytatása.

A beérkezett megkereső levelükhöz a véleményezési dokumentációt nem mellékeltek, ezért TOB/2/00130-2/2022. iktatószámú levelünkben a véleményezési dokumentáció benyújtását kértük. 2022.09.26. napon beérkezett hiánypótlásuk a véleményezési dokumentációt tartalmazta.

Tervezett módosítás a véleményezési dokumentáció alapján:

- Decs 062/31 helyrajzi számú ingatlanon napelemes erőmű létesítése, általános mezőgazdasági területből (Má) különleges beépítésre nem szánt megújuló erőforrások (Kb-M) övezetbe sorolással (Má → Kb-M; új beépítésre szánt terület kijelölése: nem)

Tájékoztatjuk, hogy az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatal a Kr. előírásainak megfelelő véleményét az *épitett környezet védelmére* kiterjedően adja meg.

A véleményezési dokumentáció alapján Öcsény és Decs közigazgatási területén napelemes erőmű létesítését tervezik. A beruházás helyszíne Öcsény közigazgatási területén általános mezőgazdasági terület övezetbe sorolt, amelyet különleges beépítésre nem szánt megújuló erőforrások övezetébe kívánnak átsorolni.

Megállapítható, hogy a módosítással érintett terület pontos lehatárolása az ábraanyagban nehezen beazonosítható, a munkaanyagba beillesztett településszerkezeti terv részletén nem látható. A településszerkezeti tervről leolvasható helyrajzi szám nem egyezik meg a véleménykérésben

Állami Főépítési Iroda

7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13. Telefon: (36 74) 501-279 Fax: (36 74) 415 686

E-mail: [afi@tolna.gov.hu](mailto:afi@tolna.gov.hu); Honlap: [www.kormanyhivatal.hu](http://www.kormanyhivatal.hu)

Hivatali kapu: TMKHFOEP; KRID azonosító: 562262151

hivatkozott helyrajzi számmal. A tájékoztatás nem terjed ki a tervezett módosítás vonatkozásában az épített környezet értékes, kulturális örökség szempontjából különleges területek vagy annak hiányának ismertetésére, ezért a Kr. 2. mellékletében meghatározott szempontok az épített környezet védelmére kiterjedően nem vizsgálhatók.

**Kérjük a véleményvezési dokumentációt kiegészíteni az épített környezetre vonatkozó munkarésszel, mert annak hiányában véleményünket nem tudjuk kialakítani.**

A Kr. 4. § rendelkezései szerint a környezet védelméért felelős szervek hatáskörükbe tartozó véleményüket a 2. számú mellékletben foglalt szempontok alapján alakítják ki.

Kérjük figyelemmel lenni a Kr. eljárási szabályaira, amelynek értelmében az Önkormányzat a beérkezett vélemények alapján dönt a környezeti vizsgálat szükségességéről, döntését és annak indokolását nyilvánosságra hozza, és értesíti a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésébe bevont környezet védelméért felelős szerveket.

A Kr. 5. § előírásai szerint, amennyiben véleményük eltérő a környezet védelméért felelős szervek véleményétől, megbeszélést kell tartaniuk az érintett szervekkel.

**Egyéb tájékoztatás:**

Felhívjuk a figyelmüket arra, hogy a településrendezési eszközök készítésével és módosításával kapcsolatos jogszabályi környezet megváltozott.

A *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új R.) átmeneti rendelkezésének 78. § (1) bekezdés b) pontja alapján:

*„78. § (1) A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, településszerkezeti terv, a helyi építési szabályzat, a kerületi építési szabályzat, a fővárosi rendezési szabályzat, a településtervek, a kézikönyv és a településképi rendelet*

*a) legkésőbb 2022. június 30-ig megkezdett készítése és módosítása során a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (e § tekintetében a továbbiakban: korábbi R.) VI. Fejezetének eljárási rendelkezéseit,*

*b) 2022. július 1-jétől történő készítése és módosítása során a VII-IX. Fejezet eljárási rendelkezéseit kell alkalmazni.”*

Kérjük a településrendezési eszközök készítése és módosítása során továbbá az alábbi jogszabályokra figyelemmel lenni:

**Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 60. § (9) bekezdés rendelkezése alapján:**

*„(9) \* Azon településeknek, amelyek a korábbi R. tartalmi követelményei alapján készítettek településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát és településrendezési eszközöket, az új településfejlesztési tervüket és településrendezési tervüket legkésőbb 2027. július 1-ig hatályba kell léptetniük, és a korábbi R. tartalmi követelményeinek megfelelő településfejlesztési koncepciójuk, integrált településfejlesztési stratégiájuk és településrendezési eszközeik módosítására 2027. június 30-ig van lehetőségük. A 2021. június 30-ig elkészített fővárosi településfejlesztési*

*koncepció, stratégia és településrendezési eszköz - a kerületi településtervek 2027. június 30-ig történő elkészítése érdekében - 2025. június 30-ig maradhat hatályban."*

Az Étv. 60. § (15) bekezdés rendelkezése alapján:

*„E törvénynek a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvénnyel megállapított 27. § (2) bekezdését a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is alkalmazni kell azzal, hogy a szabályozási vonal felülvizsgálatát az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően 2024. január 1-ig el kell végezni.”*

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 121. § (2) bekezdés rendelkezése alapján:

*„(2) A 2012. augusztus 6-át követően készült településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszközök 2027. június 30-ig megvalósítható módosítása során a települési önkormányzat a módosítást e rendelet*

*a) 2021. július 15-ig hatályos II. fejezete, valamint 1. és 2. számú melléklete és*

*b) koncepció, stratégia vagy településrendezési eszköz módosításakor hatályos III. fejezete figyelembevételével készíti el.”*

•

A Tolna Megyei Kormányhivatal állami főépítési feladatát és hatáskörét a *főépítési tevékenységről* szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja, illetékességét a *fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

A várható környezeti hatás jelentőségének eldöntésére vonatkozó szakmai vélemény a Kr. 4. § (2) bekezdés rendelkezése alapján a Kr. 3. számú melléklet II. 2. b) pontjára figyelemmel készült.

Szekszárd, elektronikus aláírás napján

Tisztelettel:

Dr. Horváth Kálmán főispán nevében és megbízásából:

  
 Nezdén Csilla  
 dr. Nezdén Csilla  
 állami főépítési-referens

Kapja:

1. Címzett
2. Irattár

**Hitelesítési záradék**

1. Aláíró: dr. Nezdei Csilla;
2. Szervezeti aláírásban kiadmányozó: Tolna Megyei Kormányhivatal;
3. Aláírás időpontja: 2022.10.03.
4. Aláírás érvényes: 2024.01.14.
5. Másolat készítés időpontja: 2022.10.03.
6. Az irat egyedi azonosítója: TOB/2/00130-4/2022.
7. Elektronikus irat eredeti elérhetősége: A Tolna Megyei Kormányhivatal iratkezelő szakrendszerében.
- 8. Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező!**
9. Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.



TOLNA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

HEBERLING TIBOR  
polgármester

Iktatószám: TOB/2/00130-6/2022.  
Ügyintéző: dr. Nezei Csilla  
[nezei.csilla@tolna.gov.hu](mailto:nezei.csilla@tolna.gov.hu)  
Tel.:74/501-250; 30/074-6851

Decs Nagyközség Önkormányzata

Decs

Fő utca 23.  
7144

Hiv. szám: DPH/2685-54/2022.  
Ügyintézőjük: Takácsné Gehring Mária

**Tárgy:** Decs nagyközség településrendezési tervének 1. sz. módosítása – tájékoztatás környezeti vizsgálat szükségességéről

**Tisztelt Polgármester Úr!**

DPH/2685-22/2022. számú levelében tájékoztatást adott arról, hogy Decs Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban: **Önkormányzat**) településrendezési tervének módosításáról döntött, amelyet tárgyalásos eljárás keretében kíván lefolytatni. Megkereső levelében szakmai véleményt kért az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Kr.**) 4. § előírásai alapján arról, hogy a településrendezési eszközök tervezett módosítása következtében várható-e jelentős környezeti hatás, illetve szükséges-e környezeti vizsgálat lefolytatása.

A beérkezett megkereső levelükhöz a véleményezési dokumentációt nem mellékeltek, ezért TOB/2/00130-2/2022. iktatószámú levelünkben a véleményezési dokumentáció benyújtását kértük. A 2022.09.26. napon beérkezett véleményezési dokumentáció nem tartalmazta az épített környezet védelmére vonatkozó munkarészt, ezért TOB/2/00130-4/2022. iktatószámon ismét hiánypótlásra szólítottuk fel az Önkormányzatot.

Hivatkozott számú levelében az épített környezet védelmére vonatkozó kiegészítést benyújtotta, amelyre figyelemmel kérte tájékoztatásunkat megadni.

Tervezett módosítás a kiegészített véleményezési dokumentáció alapján:

- Decs 062/31, 062/30 helyrajzi számú ingatlanokon napelemes erőmű létesítése, általános mezőgazdasági területből (Má) különleges beépítésre nem szánt megújuló erőforrások (Kb-M) övezetbe sorolással (Má → Kb-M; új beépítésre szánt terület kijelölése: nem)

**Tájékoztatjuk, hogy az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatal a Kr. előírásainak megfelelő véleményét az **épített környezet védelmére** kiterjedően adja meg.**

A véleményezési dokumentáció alapján Ócsény és Decs közigazgatási területén napelemes erőmű létesítését tervezik. A beruházás helyszíne Decs közigazgatási területén általános mezőgazdasági

terület övezetbe sorolt, amelyet különleges beépítésre nem szánt megújuló erőforrások övezetében kívánunk átsorolni.

A „Kiegészítés a Környezeti értékelés szükségességének eldöntéséhez készített tájékoztató anyaghoz” c. irat alapján megállapítható, hogy a módosítással érintett területen nemzetközi, országos vagy helyi védett építészeti érték nem található. A nyilvántartott régészeti lelőhelyekről mellékelt szemelvény alapján nyilvántartott régészeti lelőhely nem érintett. Régészeti jelentőségű terület nem ismert.

Megállapítható, hogy a módosítással érintett terület jó és kiváló termőhelyi adottságú szántók terület övezettel igen, tájképvédelmi terület övezettel nem érintett.

Az Önkormányzat Képviselő-testületének *Decs nagyközség településképeinek védelméről* szóló 17/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: **TKR**) alapján az érintett ingatlanok településképi szempontból meghatározó területbe nem soroltak. A módosítás a TKR előírásaival nem ellentétes.

Az érintett 062/30 és 062/31 hrsz-ú ingatlanok környezetében tudomásunk szerint védendő épület nem helyezkedik el, amelyre a tervezett beruházás káros hatást eredményezne.

**A kiegészített véleményezési dokumentáció és a TKR tartalma alapján megállapítható, hogy az épített környezet védelme vélhetően biztosítható. Fentiekre figyelemmel környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartjuk indokoltnak, környezeti értékelés elkészítését nem kérjük.**

A Kr. 4. § rendelkezései szerint a környezet védelméért felelős szervek hatáskörükbe tartozó véleményüket a 2. számú mellékletben foglalt szempontok alapján alakítják ki.

Kérjük figyelemmel lenni a Kr. eljárási szabályaira, amelynek értelmében az Önkormányzat a beérkezett vélemények alapján dönt a környezeti vizsgálat szükségességéről, döntését és annak indokolását nyilvánosságra hozza, és értesíti a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésébe bevont környezet védelméért felelős szerveket.

A Kr. 5. § előírásai szerint, amennyiben véleményük eltérő a környezet védelméért felelős szervek véleményétől, megbeszélést kell tartaniuk az érintett szervekkel.

#### **Egyéb tájékoztatás:**

Felhívjuk a figyelmüket arra, hogy a településrendezési eszközök készítésével és módosításával kapcsolatos jogszabályi környezet megváltozott.

*A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új R.) átmeneti rendelkezésének 78. § (1) bekezdés b) pontja alapján:

*„78. § (1) A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, településszerkezeti terv, a helyi építési szabályzat, a kerületi építési szabályzat, a fővárosi rendezési szabályzat, a településtervek, a kézikönyv és a településképi rendelet*

*a) legkésőbb 2022. június 30-ig megkezdett készítése és módosítása során a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (e § tekintetében a továbbiakban: korábbi R.) VI. Fejezetének eljárási rendelkezéseit,*

**b) 2022. július 1-jétől történő készítése és módosítása során a VII–IX. Fejezet eljárási rendelkezéseit kell alkalmazni.”**



Kérjük a településrendezési eszközök készítése és módosítása során továbbá az alábbi jogszabályokra figyelemmel lenni:

**Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 60. § (9) bekezdés rendelkezése alapján:**

„(9) \* Azon településeknek, amelyek a korábbi R. tartalmi követelményei alapján készítettek településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát és településrendezési eszközöket, az új településfejlesztési tervüket és településrendezési tervüket legkésőbb 2027. július 1-ig hatályba kell léptetniük, és a korábbi R. tartalmi követelményeinek megfelelő településfejlesztési koncepciójuk, integrált településfejlesztési stratégiájuk és településrendezési eszközeik módosítására 2027. június 30-ig van lehetőségük. A 2021. június 30-ig elkészített fővárosi településfejlesztési koncepció, stratégia és településrendezési eszköz - a kerületi településtervek 2027. június 30-ig történő elkészítése érdekében - 2025. június 30-ig maradhat hatályban.”

**Az Étv. 60. § (15) bekezdés rendelkezése alapján:**

„E törvénynek a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvénnyel megállapított 27. § (2) bekezdését a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is alkalmazni kell azzal, hogy a szabályozási vonal felülvizsgálatát az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően 2024. január 1-ig el kell végezni.”

**Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 121. § (2) bekezdés rendelkezése alapján:**

„(2) A 2012. augusztus 6-át követően készült településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszközök 2027. június 30-ig megvalósítható módosítása során a települési önkormányzat a módosítást e rendelet

- a) 2021. július 15-ig hatályos II. fejezete, valamint 1. és 2. számú melléklete és  
 b) koncepció, stratégia vagy településrendezési eszköz módosításakor hatályos III. fejezete figyelembevételével készíti el.”

Kérjük a településrendezési eszközök módosítása során a vonatkozó jogszabályokat megtartani, különösen az alábbi eljárási szabályokra:

- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 60. § (9) bekezdése [2027. június 30-ig módosítható],
- a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új R.) 78. § (1) bekezdés a)-b) pontja;

továbbá az alábbi jogszabályi előírások tartalmi követelményeire figyelemmel:

- az Étv.;
- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 121. § (2) bekezdése [2021. július 15-ig hatályos II. fejezete, valamint 1. és 2. számú melléklete és a módosításakor hatályos III. fejezete];
- a korábbi R. tartalmi követelményei szerint;
- a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: MATrT);
- a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet (a továbbiakban: MvM rendelet);

- a Tolna Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Tolna megye területrendezési tervéről szóló 8/2020. (X. 29.) önkormányzati rendelete és 49/2020. (X.29.) közgyűlési határozata (a továbbiakban: **TMTtT**)

•

A Tolna Megyei Kormányhivatal állami főépítési feladatát és hatáskörét a *főépítési tevékenységről* szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja, illetékességét a *fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

A várható környezeti hatás jelentőségének eldöntésére vonatkozó szakmai vélemény a Kr. 4. § (2) bekezdés rendelkezése alapján a Kr. 3. számú melléklet II. 2. b) pontjára figyelemmel készült.

Szekszárd, elektronikus aláírás napján

Tisztelettel:

Dr. Horváth Kálmán főispán nevében és megbízásából:

Nezdei Csilla  
dr. Nezdei Csilla  
állami főépítési referens



Kapja:

1. Címzett
2. Irattár

**Hitelesítési záradék**

1. Aláíró: dr. Nezdei Csilla;
2. Szervezeti aláírásban kiadmányozó: Tolna Megyei Kormányhivatal;
3. Aláírás időpontja: 2022.10.13.
4. Aláírás érvényes: 2024.01.14.
5. Másolat készítés időpontja: 2022.10.13.
6. Az irat egyedi azonosítója: TOB/2/00130-6/2022.
7. Elektronikus irat eredeti elérhetősége: A Tolna Megyei Kormányhivatal iratkezelő szakrendszerében.

**8. Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező!**

9. Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

E: 2685

BARANYA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Decs Nagyközség Polgármestere

Heberling Tibor  
polgármester  
részére

Iktatószám: BA/52/08021-2/2022.

Ügyintéző: Gerner Gábor

Tárgy: Decs Nagyközség Településrendezési  
Tervének 1. sz. módosításához – környezeti  
értékelés szükségességének véleményezése

Decsi Közös Önkormányzati Hivatal Decs, Fő uca 23.		
Érkezett:		
Sorszám:	2022 SZEP 2 2	2022 SZEP 2 3
Részlet:		Melléklet:
DPH) 2685-4/1/2022		
Előszám:		Ügyintéző:
		TG-M

Elektronikus úton továbbítva

Tisztelt Polgármester Úr!

Az erdészeti hatóságként eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal (Agrárügyi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztály, 7633 Pécs, Lázár Vilmos u. 12., a továbbiakban: **Baranya Megyei Kormányhivatal**) a Decs Nagyközség Településrendezési Tervének 1. sz. módosításához a DPH/2685-31/2022. számú megkeresésével – a környezeti értékelés szükségességének véleményezésével kapcsolatban – megküldött, „Decs Nagyközség Településrendezési eszközeinek módosítása naperőmű telepítésének érdekében, Tájékoztató a Partnerségi Egyeztetéshez a környezeti értékelés szükségességének eldöntéséhez” elnevezésű dokumentumot (a továbbiakban: **Dokumentáció**) áttanulmányozta és az alábbiakat állapította meg:

- A Baranya Megyei Kormányhivatal környezeti értékelés készítését nem tartja szükségesnek.
- A Dokumentációban szereplő, tervezett naperőmű telepítésének helyszíne illetve ingatlan, a Decs 062/31 hrsz. és a tervben megemlített csatlakozópontok: az Őcsény 093/122 és a 093/130 hrsz-ú ingatlanok az Országos Erdőállomány Adattárban (a továbbiakban: **Adattár**) nyilvántartott erdőket nem érintenek.

A Baranya Megyei Kormányhivatal felhívja figyelmét, hogy a Településrendezési Eszközök készítése, felülvizsgálata, módosítása során erdőterületet érintően az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (a továbbiakban: **Evt.**) és a végrehajtására kiadott 61/2017. (XII. 21.) FM rendelet (a továbbiakban: **Vhr.**) előírásaira legyen figyelemmel. Így különösen az Evt. erdőtörvény hatályát szabályozó 4. §, az erdő rendeltetését szabályozó 22-28/D.§, és az erdő igénybevételét szabályozó 77-83/A. §-ainak előírásaira.

A Baranya Megyei Kormányhivatal felhívja figyelmét, hogy jelen adatok csak az adatkérésben megjelölt munkához használhatók fel, továbbadásuk nem engedélyezett!

A Baranya Megyei Kormányhivatal tárgyi ügyben erdészeti hatóságként a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Kr.**) 11. § (1) bekezdése szerint járt el.

A Baranya Megyei Kormányhivatal illetékességi területéről a Kr. 2. melléklete 6. pontja rendelkezik.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

*Pécs, dátum az elektronikus aláírás szerint*

*Dr. Horváth Zoltán kormány megbízott felhatalmazása alapján kiadmányozta:*

*Tisztelettel:*

Gerner Gábor  
ügyintéző



TOLNA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

HEBERLING TIBOR  
Decs Nagyközség Polgármestere

**DECS**  
Fő utca 23.  
7144

**Tárgy:** Decs Nagyközség Település-rendezési Tervének tárgyalásos eljárásban történő 1. számú módosítása - Környezeti értékelés szükségességének véleményezése

**TALAJVÉDELMI VÉLEMÉNYEZÉS**

Decs Nagyközség Polgármesterének (7144 Decs, Fő utca 23.) fenti számú megkeresése alapján indult I. fokú közigazgatási eljárásban a részemre megküldött iratanyagba foglaltak figyelembevételével, mint az adott ügyben közreműködő, hatáskörrel rendelkező és illetékes talajvédelmi hatóság, szakhatósági véleményem Decs Nagyközség Település-rendezési Tervének tárgyalásos eljárásban történő 1. számú módosításához kapcsolódóan a környezeti értékelés szükségességének véleményezése érdekében benyújtott iratanyagban foglaltakkal kapcsolatban a következő:

Hatóságunk a jelenleg hatályos, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklete alapján nem vesz részt a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök egyeztetési eljárásában, ezért hivatkozással az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 17. §-ára - megállapítottam hatásköröm hiányát, azonban az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklet II/2. e) pontjának felhatalmazása alapján, a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (Tftv.) előírásainak figyelembevételével az alábbi véleményt adom:

**A dokumentáció szerint a településrendezési terv módosítása során tervezett intézkedések talajvédelmi szempontból jelentős környezeti hatással várhatóan nem járnak, a tervezés az alábbiak figyelembevételével végezhető:**

- 1.) Mezőgazdasági művelésű területet érintő módosítás esetén mezőgazdasági művelést kell folytatni mindaddig, amíg az eltérő tevékenység engedélyezése és az esetleges beruházások beindulása nem történik meg.
- 2.) A beruházások tervezése és megvalósítása során a talajvédelmi létesítmények működőképességét fenn kell tartani.

E: 2685

Decsi Közös Önkormányzati Hivatal		
Decs 2022. SZEP. 21.		
Érkezeti:		2022 SZEP 21
Sorszám:	Ajánlat:	Melléklet:
DPH/2685-40/2022		
Előszám:	Ügyintéző:	
	TC-M.	

Iktatószám: TOF/53/00558-2/2022  
Ügyintéző: Bálint Károly  
Hiv. szám: DPH/2685-25/2022

3.) A tervezés során vizsgálni kell, hogy

- ~ a mezőgazdasági területek beépítése, hasznosítása hogyan befolyásolja a vízfolyási viszonyokat, illetve
- ~ milyen hatással van az érintett mezőgazdasági művelésű területekre, továbbá
- ~ miként befolyásolja a talajvédő gazdálkodás feltételeit, valamint
- ~ a tervezett fejlesztések környezeti hatásai milyen befolyással vannak a mezőgazdasági területekre, szükséges-e védőterületek kijelölése,

**Amennyiben a változással érintett területeken tervezett beruházások megvalósításakor mezőgazdasági művelésű területeket vagy termőföldnek minősülő ingatlanokat igénybe vesznek, az építés az alábbi jogszabályok figyelembevételével történhet:**

- 2007. évi CXXIX. törvény a termőföld védelméről, továbbiakban Tfv.,
- 90/2008. (VII.18.) FVM rendelet a talajvédelmi terv készítésének részletes szabályairól.

Ezen szakhatósági vélemény az önkormányzati rendeletben szereplő időpontig érvényes.

#### INDOKOLÁS

Decs Nagyközség Polgármestere talajvédelmi szakhatósági vélemény megadása iránti megkereséssel élt a talajvédelmi hatóság felé a Decs Nagyközség Település-rendezési Tervének tárgyalásos eljárásban történő 1. számú módosításához kapcsolódóan a környezeti értékelés szükségességének véleményezése érdekében benyújtott iratanyagban foglaltakkal kapcsolatban.

**Ügyiratához csatolta az alábbi dokumentációt:**

- Megkeresés (készítette: Heberling Tibor polgármester; ikt. sz.: DPH/2685-25/2022; készült: 2022. szeptember 15.)
- Decs Nagyközség településrendezési eszközeinek módosítása naperómű telepítése érdekében - Tájékoztató – Partnerségi egyeztetéshez, Környezeti értékelés szükségességének eldöntéséhez - (Készítette: Fercsák Ágnes (8945 Bak, Rózsa utca 33.); TT 20-0277)
- Légifotók a MePAR rendszerből, tulajdoni lap-másolat

**A benyújtott dokumentáció alapján az alábbiakat állapítottam meg:**

- A Tájékoztató alapján a településrendezési eszköz-módosítás övezeti átsorolást tartalmaz, melynek lényege, hogy a Decs 062/31 hrsz.-ú ingatlan a jelenlegi „általános mezőgazdasági terület” besorolásból „különleges beépítésre nem szánt terület” besorolásba kerüljön.
- Az övezeti átsorolásra az ingatlan területét is érintő, összesen 4 db, kb. 11 ha összterületű naperómű területigényének biztosítása érdekében van szükség.
- A Decs 062/31 hrsz.-ú terület művelési ága szántó (I. minőségi osztály), teljes területe 2791 m<sup>2</sup>. A benyújtott Tájékoztató a következőképpen fogalmaz: „A napelemek tartószerkezetének kihelyezése lehetővé teszi, hogy szinte a teljes szántóterület gyepesítve legyen, ugyanis az alapzatok minimális helyet foglalnak el. A nyomtáv szélessége lehetővé teszi a folyamatos karbantartást, illetve a terület rendezett állapotának fenntartását. A növényállományban

*bekövetkezett változás összességében semleges, az építéssel elvesztett biológiai aktivitás a gyepesítéssel pótolható. A fenntartható fejlődést a naperőmű elősegíti.”*

- Az iratanyag alapján a tervmódosítás környezeti vizsgálat nélkül is megvalósítható, talajvédelmi szempontokat figyelembe véve – mivel kiváló adottságú mezőgazdasági területről van szó – az ilyen és hasonló adottságú területek mezőgazdasági termelésből történő kivonása során fokozott körültekintést javasolunk.
- Amennyiben a változással érintett területeken tervezett beruházások megvalósításakor **mezőgazdasági művelésű területeket vagy termőföldnek minősülő ingatlanokat igénybe vesznek**, az érintett területek vonatkozásában az igénybevételhez szükséges eljárásokat (más célú hasznosítás, egyedi engedélyezési eljárások) az illetékes hatóságoknál meg kell indítani.
- A módosítást követően a megkezdett más célú hasznosítási, illetve az egyedi engedélyezési eljárások során fogjuk a talajvédelmi jogszabályok betartását érvényesíteni.

A benyújtott dokumentáció felülvizsgálata alapján megállapítottam, hogy a talajvédelmi követelmények a dokumentációban foglaltak alapján, szakhatósági véleményem figyelembevételével nem sérülnek.

Szakhatósági véleményemet az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklet II/2. e) pontjának felhatalmazása alapján, a Tftv. előírásainak figyelembevételével fogalmaztam meg.

Szekszárd, 2022. szeptember 21.

Dr. Horváth Kálmán főispán nevében és megbízásából

Tisztelettel:

  
Németh Judit  
osztályvezető







TOLNA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Decsi Közös Önkormányzati Hivatal Decs, Fő utca 23.		
Érkezett: 2022 SZEP 26		
Sorszám:	Alszám:	Melléklet: 26
DPH/2685-44/2022		
Előszám:	Ügyintéző:	
	JGU.	

HEBERLING TIBOR  
Decs Nagyközség Polgármestere

Ügyiratszám: 17558-2/2022.  
Ügyintéző: Lakatosné Hantos Mariann  
Hiv.szám: DPH/2685-26/2022.

Decs  
Fő utca 23.  
7144

Tárgy: Adatszolgáltatás

Tisztelt Polgármester Úr!

A DPH/2685-26/2022. számú, „Decs Nagyközség településrendezési tervének 1. számú módosítása - környezeti értékelés szükségességének véleményezése ” tárgyú levelére az alábbi választ adjuk:

A 2/2005. Korm. rend. 3. számú melléklete felsorolja a véleményadásra jogosult környezet védelméért felelős közigazgatási szerveket, mely alapján ez ügyben a Tolna Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály rendelkezik hatáskörrel és illetékességgel.

Földvédelmi szempontból a Tolna Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya nem emel kifogást a Decs Nagyközség településrendezési tervének 1. számú módosításával szemben, azonban a módosítás során az alábbi szempontokat kell figyelembe venni:

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény rendelkezéseit kell figyelembe venni a településrendezési tervek kialakítása során:

**15. § (2)** Termőföld belterületbe vonása iránti kérelmet kizárólag az önkormányzat terjeszthet elő. A kérelemhez csatolni kell az érintett földrészletek helyrajzi számait, a területnagyságot, és a területfelhasználási célt tartalmazó képviselő-testületi döntést, valamint a településszerkezeti terv kivonatát. A kérelemben az önkormányzatnak nyilatkoznia kell arról, miszerint a kérelemben megjelölt földrészletek a kérelemben megjelölt célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerülnek.

(3) Belterületi, illetőleg beépítésre szánt területi felhasználásra kerülő területek folyamatosan, a településfejlesztés megvalósításától függően vonhatók a belterületbe.

(4) Belterületbe vonás iránti kérelem elbírálása során elutasítási ok lehet, ha a kérelemmel érintett termőföldek nem szomszédosak belterületi földrészletekkel, továbbá a kérelmezett, az átlagosnál jobb minőségű termőföldek mellett gyengébb minőségű termőföldek is szomszédosak belterületi földrészletekkel. E bekezdés alkalmazása során szomszédos földrészleteknek minősülnek azok a földrészletek is, amelyeket önálló helyrajzi számon nyilvántartott út (árok, csatorna) választ el a belterülettől.

A termőföld védelmének érvényesítése érdekében elengedhetetlen, hogy a beépítésre szánt területek kijelölése lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételel történjen. A tervek kialakítása során figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy az igénybevételel érintett földrészletekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását az övezeti átsorolás szerinti terület felhasználás ne akadályozza.

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY  
FÖLDFORGALMI OSZTÁLY

7100 Szekszárd, Széchenyi u. 54-58. Telefon: (36 74) 555-240 Fax: (36 74) 555-241 E-mail: foldhivatali.osztaly@tolna.gov.hu  
Honlap: www.kormanyhivatal.hu

Termőföldet más célra hasznosítani kizárólag a Földhivatali Osztályok jogerős hatósági engedélye birtokában lehet. Ennek hiányában a termőföld felhasználás engedély nélküli más célú hasznosításnak minősül, mely szankciót von maga után.

Decs nagyközség közigazgatási területén elhelyezkedő ingatlanok adatairól a földhivataloknál megvásárolható tulajdoni lapokból, illetve *a földhasználati nyilvántartásból való adatszolgáltatásra vonatkozó igazgatási szolgáltatási díj mértékéről és a díjfizetés részletes szabályairól* szóló 155/2009. (XI.16.) FVM rendelet alapján adatvásárlással tájékozódhat.

A településrendezési terv egyeztetési és véleményezési eljárásában, a későbbiekben részt kívánunk venni, és az egyeztetési dokumentációkat papíralapon vagy CD-n kérem hatóságomnak megküldeni szíveskedjen.

Állásfoglalásomat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8). Kormányrendelet 37. §-ban, valamint 9. számú mellékletének 18. sorában kapott felhatalmazás alapján adtam ki.

Szekszárd, 2022. szeptember 21.

Dr. Horváth Kálmán főispán nevében és megbízásából

Tisztelettel:

  
dr. Krausz Erika  
osztályvezető

Kapja:

1/ címzett  
2/ irattár

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY  
FÖLDFORGALMI OSZTÁLY

7100 Szekszárd, Széchenyi u. 54-58. Telefon: (36 74) 555-240 Fax: (36 74) 555-241 E-mail: foldhivatali.osztaly@tolna.gov.hu  
Honlap: www.kormanyhivatal.hu

• **SZTFH**

Szabályozott Tevékenységek  
Felügyeleti Hatósága  
Bányászati és Gázipari Főosztály  
Pécsi Bányafelügyeleti Osztály

Iktatószám: **SZTFH-BANYASZ/11769-2/2022**

Tárgy: **Vélemény a Decs Nagyközség  
Településrendezési tervének  
tárgyalásos módosítása  
tárgyában.**

Azonosító szám:

Hivatkozási szám:

Ügyintéző:

Telefon:

E-mail:

Mellékletek:

**DPH/2685-32/2022.**

**Kasztl Csaba Béla**

**+36 72 795 293**

**csaba.kasztl@sztfh.hu**

Decsi Közös Önkormányzati Hivatal Decs, Fő utca 23.		
Dr. Kele Hajnalka		Digitális aláírás: Dr. Kele Hajnalka Dátum: 2022.10.12 13:35:02 +02'00'
Érkezett: <b>2022 OKT. 13</b>		
Sorszám:	Alszám:	Melléklet:
<b>DPH/2685-32/2022</b>		
Előszám:	Ügyintéző:	
<b>2022 OKT. 13</b>	<b>T.C.M.</b>	

**HEBERLING TIBOR**  
*polgármester*

**DECS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
*elektronikus úton*

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (a továbbiakban: Bányafelügyelet) az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (Rendelet) 1. § (3) bek. a) pontjában foglaltak alapján Decs nagyközség településrendezési eszközeinek megküldött módosításában bemutatott változtatásokat észrevételek nélkül tudomásul veszi, és megállapítja, Decs nagyközség településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódóan földtani és ásványvagyron védelmi környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.

A Bányafelügyelet indoklásul a következőket adja elő.

Decsi Közös Önkormányzati Hivatal, a Rendelet 1. § (3) bekezdés a) pontjára hivatkozva, megkeresésében kezdeményezte a Bányafelügyeletnél Decs nagyközség hatályos településrendezési eszközeinek tárgyalásos eljárás keretében történő módosításához kapcsolódóan a környezeti vizsgálat lefolytatását. A megkeresés tartalmazta a helyi szabályozások módosítandó részeit, valamint a településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó véleményezési dokumentációt és a környezeti értékelést is.

A megkeresés szerint a módosítási igény egy naperómű kapcsán merül fel, mely túlnyomó részt Ócsény közigazgatási területén létesülne, de érintené Decs nagyközség területét is. Ehhez a felmerül a tárgyi településrendezési eszközök módosításának igénye az érintett ingatlan övezeti átsorolására vonatkozóan.

A változtatási szándékkal érintett földrészletek és azoknak közvetlen környezete

- a korábban megvalósult részletes földtani kutatások eredményei alapján nem szerepel az Állami Ásványi Nyersanyag és Geotermikus Energiavagyron Nyilvántartásban.
- A tervezett módosításokkal érintett ingatlanok nem szerepelnek az archív és újabban kialakult gravitációs tömegmozgásokat összegző Országos Felszínmozgásos Kataszterben.

- Az érintett helyszínekre jellemző képződmények, továbbá az egyes rétegek építésföldtani sajátosságai alapján a változtatási szándékkal közvetlenül érintett földrészteteken, valamint környezetükben nem ismert földtani veszélyforrások jelenléte.

A Decs Nagyközség Önkormányzata által eldöntött módosításokkal gazdaságföldtani érdekek nem sérülnek, földtani veszélyforrások nem aktivizálódhatnak, így a Bányafelügyelet Decs nagyközség településrendezési eszközeinek módosítása keretében tervezett változtatásokat észrevétel jelzése nélkül tudomásul veszi.

A vizsgálati dokumentáció értékelésében foglaltak szerint az előirányzott változtatással kapcsolatban nem voltak megállapíthatók olyan hatások, amelyek elviselhetetlenek lehetnének a környezeti elemekre, vagy azokban visszafordíthatatlan folyamatokat kezdeményeznének. A jelenlegi természetes morfológiai elemekben számottevő változás nem következik be, mivel az övezet módosítása tartós teherviselésre alkalmas képződmények elterjedési területén kezdeményezett, továbbá a jövőben létesülő épített környezet alakítása a helyi szilárd ásványi nyersanyagok kitermelése nélkül megvalósítható

A Bányafelügyelet véleményét a Magyar Állami Földtani Geofizikai és Bányászati Adattárban meglévő adatok és dokumentációk felhasználásával, a Rendelet 41. § (3) és (4) bekezdése és 9. sz. mellékletének 22. pontjában foglaltak alapján adta ki. A Bányafelügyelet hatáskörét és illetékességét a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 43.§ (3), valamint 44.§ (1) bekezdése határozza meg.

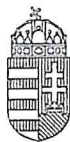
*Pécs, időbélyegző szerint*

Dr. Biró Marcell  
elnök  
(hatáskör gyakorlója megbízásából)

Dr. Kele Hajnalka  
osztályvezető  
(kiadmányozó)

Erről értesülnek:

1. Decs Nagyközség Önkormányzata – elektronikus úton
2. Irrattár



BUDAPEST FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA

ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI

E

2022 OKT. 04

Decsi Közös Önkormányzati Hivatal		
Decs, Fő utca 23.		
2022 OKT. 04		
FŐOSZTÁLY		
Sorszám:	Zsorszám:	Melléklet:
DPH/2685-52	2022	
Előszám:	Ügyintéző:	
	TC-M	

Heberling Tibor polgármester

Decs Nagyközség Önkormányzata

7144 Decs  
Fő u. 23.

Iktatószám: BP/2602/00738-2/2022.  
Ügyintézők: dr. Tóth János Attila  
Telefonszám: 1/795-9045  
E-mail: toth.janos.attila@bfkh.gov.hu  
Tárgy: Decs településrendezési eszközeinek részterületre vonatkozó módosítása (napelempark) – örökségvédelmi vélemény környezeti vizsgálat szükségességének meghatározásáról  
Hiv. szám: DPH/2685-34/2022.

Tisztelt Polgármester Úr!

A fent megjelölt hivatkozási számon és tárgyban küldött megkeresésükre, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 4. § (2) bekezdésében, továbbá a 3. számú melléklet II. 2. h) pontjában foglaltak alapján nyilatkozom, hogy a rendelkezésre álló szakanyagok alapján műemlékvédelmi és régészeti örökségvédelmi szempontból

**az alábbi megjegyzésekkel nem tartom szükségesnek**

a környezeti vizsgálat lefolytatását.

**A tervezett módosítás az Építési és Beruházási Minisztérium által vezetett közhiteles örökségvédelmi nyilvántartás aktuális adatai alapján örökségi érdeket nem sért.**

**Tájékoztatom, hogy amennyiben a tervezett módosítás ún. nagyberuházáshoz kapcsolódik a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 23/C. § (1) bekezdése szerint, úgy nagyberuházás esetén előzetes régészeti dokumentációt kell készíteni.** Fenti jogszabály 7. § 20. pontja alapján nagyberuházásnak minősül a földmunkával járó a) bruttó 500 millió forintos értékhatárt meghaladó teljes bekerülési költségű beruházás, c) a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. által kezelt beruházás, e) azon közérdekű célú beruházás, amelynek megvalósítása érdekében a kisajátításról szóló törvény szerint kisajátítást végeztek. Fenti jogszabály 7. § 3. pontja szerint az előzetes régészeti dokumentáció valamely terület régészeti érintettségének tisztázására, a régészeti örökség elemeire vonatkozó ismeretek (különösen a lelőhely jellegének, korának, kiterjedésének és intenzitásának) megszerzésére és pontosítására szolgáló, valamint az ebből következően elvégzendő régészeti feladatellátás formájának, idő- és költségvonzatainak meghatározásához hozzájáruló, az ismert adatok és források feldolgozásával, a lelőhely állapotában maradandó változással nem járó műszeres lelőhely-, illetve leletfelderítés, terepbejárás és próbafeltárás alkalmazásával készült dokumentum.

Örökségvédelmi Osztály

Cím: 1056 Budapest, Váci u. 62–64. Postacím: 1364 Budapest, Pf.: 234. – Telefon: +36 (1) 79-59050

KRID: 422374158

E-mail: [oroksegmasodfok@bfkh.gov.hu](mailto:oroksegmasodfok@bfkh.gov.hu) – Honlap: [www.kormanyhivatal.hu](http://www.kormanyhivatal.hu)

A további hatósági eljárások során a területileg illetékes megyei örökségvédelmi hatóság, a Tolna Megyei Kormányhivatal (Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Örökségvédelmi Osztály, 7100 Szekszárd, Szent István tér 11–13.) jogosult eljárni.

Jelen irat kiadmányozására Budapest Főváros Kormányhivatalának kiadmányozási rendjéről szóló 3/2022.(III.23.) utasítás III. Fejezet III/DD. 295 pontja szerinti kijelölés alapján került sor.

Budapest, dátum: *digitális aláírás szerint*

Tisztelettel:

**dr. Sára Botond**  
főispán megbízásából:

Jevuczóné dr.  
Zelenyánszki  
Éva

Digitálisan aláírta:  
Jevuczóné dr. Zelenyánszki  
Éva  
Dátum: 2022.10.03  
11:18:53 +02'00'

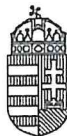
**dr. Zelenyánszki Éva**  
ügyintéző

**Erről értesül:**

1. Címzett

2022 OKT 03.

Aláíró: dr. Somogyi Rozália (2022.09.30. 12:40:27)



BUDAPEST FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA

NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

Decsi Közös Önkormányzati Hivatal Decs, Fő utca 23.		
Erkezett:		
Sorszám:	Alsószám:	2022 OKT 03 4
Előszám:	Ügyintéző:	DPH/2685-49/2022 TGM.

Heberling Tibor polgármester  
részére

Decsi Közös Önkormányzati Hivatal

Iktatószám: BP/FNEF-TKI/5572-2/2022.  
Ügyintéző: dr. Tamás Katalin/Cservenák Csilla  
Telefonszám: +36-1-465-3866  
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu  
Tárgy: Véleményezés természetes gyógytényező érintettsége szempontjából  
Hivatkozási szám: DPH/2685-33/2022.

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Polgármester Úr!

Decs nagyközség településrendezési tervének 1. számú módosítása kapcsán, környezeti értékelés szükségességének véleményezése tárgyában, fenti hivatkozási számú megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) az alábbi tájékoztatást adja:

**A településen természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.**

Érintettség esetén a BFKH, mint a környezet védelméért felelős szerv feladatát az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 2/2005. Korm. rendelet) 3. számú melléklete II. 2. pontjának g) bekezdése állapítja meg.

**BFKH felhívja a figyelmet a Korm. rendelet 4. § (2a) bekezdésére, mely szerint:**

*„4. § (2a) Budapest Főváros Kormányhivatala a természetes gyógytényezőkre, gyógyhelyekre vonatkozó nyilvántartását a honlapján közzéteszi a gyógytényezők, gyógyhelyek érintettségének vizsgálata céljából. Ha a gyógytényezők, gyógyhelyek érintettsége nem áll fenn, a döntéshez Budapest Főváros Kormányhivatalának véleményét **nem szükséges** kikérni.”*

BFKH jelen iratot az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésére tekintettel **elektronikus úton** küldi meg.

BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosítókód: 427094958).

BFKH kéri a fentiek szíves elfogadását.

*Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint*

Üdvözlettel:

dr. Sára Botond  
főispán megbízásából

dr. Somogyi Rozália  
osztályvezető

Melléklet: –

Kapják:

1. Decsi Közös Önkormányzati Hivatal – Hivatali kapu
2. Irattár



Decsi Közös Önkormányzati Hivatal Decs, Fő utca 23.		
Érkezett: 2022 SZEP 26		
Sorszám:	Füzet:	Melléklet:
DPH/2685-47/2022		
Előszám:	Ügyintéző:	
	TKH	



2022 SZEP 26

**NEMZETI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT**

Iktatószám: 54237-2/2022/KBKHF  
Ügyintéző: Czékus Miklós 06(1)476-1298

Tárgy: Környezeti vizsgálat  
szükségességének megítélése

Kérem, hogy válaszában a fenti számmal hivatkozzon!

Hivatkozási szám: DPH/2685-35/2022.  
Ügyintézőjük: Takácsné Gehring-Mária  
Melléklet: -

Heberling Tibor  
polgármester részére

Decs Község Önkormányzata  
Hivatali kapun megküldött dokumentum

Tisztelt Polgármester Úr!

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (3. sz. melléklete II/2. pontja) hatálya alá eső tervek esetében a véleményezésben az országos tisztifőorvos a kémiai biztonságra kiterjedően „*érintettség esetén*”, nem „*minden*” esetben vesz részt.

Decs Község településrendezési eszközeinek napelempark létesítése miatti módosításához a Nemzeti Népegészségügyi Központnak észrevétele nincs, kémiai biztonsági szempontból annak környezeti hatása nem várható, a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja szükségesnek.

Kérem, szíveskedjenek a Nemzeti Népegészségügyi Központot kifogást nem emelő véleményezőnek tekinteni.

Az eljárás további szakaszában a Nemzeti Népegészségügyi Központ csak abban az esetben kíván részt venni, amennyiben konkrét, a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény hatálya alá eső kérdések merülnek fel, de akkor készséggel állunk rendelkezésükre.

Budapest, 2022. szeptember „4”

Tisztelettel:

**Dr. Müller Cecília**  
országos tisztifőorvos  
nevében és megbízásából

**Dr. Surján Orsolya**  
helyettes országos tisztifőorvos

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár

Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály  
Cím: 1097 Budapest Albert Flórián út 2-6. Tel: + 36 1 476 1195,  
e-mail: [kembizt@nnk.gov.hu](mailto:kembizt@nnk.gov.hu)  
Hivatali kapu KRD azonosító: 35530077





KÖZÉP-DUNÁNTÚLI  
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG  
SZÉKESFEHÉRVÁR

FEJÉR MEGYEI  
KÖZTISZASZAKMÉRNÖKSÉG

Dátum:  
2022. 09. 20.

Ügyiratszám:  
Szek-A-0016-0003/2022

Előadó:  
Szabó Henrietta  
szabo.henrietta@kdtvizig.hu

Hivatkozási szám:  
DPH/2685-30/2022.

Ügyintézőjük:  
Takácsné Gehring Mária

**Tárgy:** Decs Nagyközség Településrendezési Tervének 1. számú módosítása -  
környezeti értékelés szükségességének véleményezése

**Decsi Közös Önkormányzati Hivatal**  
7144 Decs, Fő utca 23.

### Tisztelt Cím!

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 64/2022. (VI.21.) önkormányzati határozatban döntött Decs nagyközség településrendezési tervének 1. számú módosításáról. A tervmódosítás tárgyalásos eljárásban történik.

A tervezett módosítás lényege területfelhasználás módosítása naperómű telepítése érdekében. A kb. 11 ha alapterületet érintő beruházás túlnyomó része Ócsény közigazgatási területén valósulna meg, de érinti Decs területét is. A hatályos településszerkezeti tervben a módosítással érintett terület általános mezőgazdasági területből különleges beépítésre nem szánt területbe sorolása, majd ezzel összhangban a helyi építési szabályzatban különleges beépítésre nem szánt megújuló energiahasznosítási terület övezetbe sorolása.

Megkeresésében kérte Igazgatóságunk véleményét a Decs Nagyközség Településrendezési Tervének 1. számú módosításához készített „TÁJÉKOZTATÓ Partnerségi egyeztetéshez Környezeti értékelés szükségességének eldöntéséhez” megnevezésű tervdokumentációval kapcsolatban, illetve megküldte a dokumentáció elérhetőségét.

Tájékoztatjuk, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklete alapján a vízügyi igazgatóságok nem tartoznak a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek körébe, ezért tárgyi véleményezéshez kapcsolódóan észrevételt nem kívánunk tenni.

A vízvédelmi és vízügyi hatósági jogköröket a 223/2014.(IX.4.) Korm. rendelet alapján a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (8000 Székesfehérvár, Szt. Flórián krt. 2.) gyakorolja.

Tisztelettel:



Kapják:  
1. Címzett  
2. Irattár

A MI VÍZÜGYÜNK

