

Decs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
Decs, Fő utca 23. szám
Tel: 74/595-911, Fax: 74/595-910

Szám: DPH/ 727-15 /2022.
Készítette: Sárközi Zsuzsanna

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. október 19-én
9:00 órakor megtartott rendkívüli nyílt üléséről

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 19-én 9,00 órakor megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Decs Nagyközség Önkormányzata, Sárközi terem, 7144 Decs, Fő u. 23.

Jelen vannak: 1.) Heberling Tibor polgármester 2.) Huber István alpolgármester 3.) Nemes József 4) Galambosné Varga Judit 5) Zsiga Zoltán képviselők (5 fő)

Távol maradt: Dr. Papp Csaba képviselő, Kiss Erika képviselő (2 fő)

Tanácskozási joggal: 1.) Takácsné Gehring Mária jegyző 2.) Kolep-Hudanik Henriett pü.oszt.vez. 3.) Kneller Gyula PHB tag 4.) Varga József PHB tag

N a p i r e n d e l ő t t :

Heberling Tibor polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket, majd megállapította, hogy a 7 képviselő-testületi tagok közül 5-en jelen vannak, így az ülés határozatképes.

Heberling Tibor polgármester szavazásra bocsátotta a napirendi javaslatokat.

Ezt követően Heberling Tibor polgármester javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirend tárgyalására, melyet a képviselő-testület – **egyhangúlag, 5 igen szavazattal** – az alábbiak szerint **elfogadott**.

Napirendi pont:

- 1. A téli fűtés biztosítása érdekében tűzifa vásárlása (76. előterjesztés)**
Előterjesztő: Heberling Tibor polgármester
- 2. A decsi Bíborvég Általános Iskola Intézményi Tanácsába képviselő delegálása (75. előterjesztés)**
Előterjesztő: Heberling Tibor polgármester
- 3. Az általános iskolai felvételi körzetek megállapításának véleményezése (77. előterjesztés)**
Előterjesztő: Heberling Tibor polgármester
- 4. A Decs, 1552 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítése (79. előterjesztés)**
Előterjesztő: Heberling Tibor polgármester
- 5. Decs nagyközség településrendezési tervének 1. módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárása (80. előterjesztés – az anyag később kerül kiküldésre)**
Előterjesztő: Heberling Tibor polgármester
- 6. Tájékoztató az önkormányzatot és intézményeit érintő energiaköltségek emelkedésével összefüggő és a költségek csökkentésére irányuló intézkedések megtételéről (78. előterjesztés)**
Előterjesztő: Heberling Tibor polgármester

Napirend tárgyalása:

1. A téli fűtés biztosítása érdekében tűzifa vásárlása

Heberling Tibor polgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Heberling Tibor polgármester szavazásra bocsátotta a téli fűtés biztosítása érdekében tűzifa vásárlásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Szavazást követően a képviselő-testület – **egyhangúlag, 5 igen szavazattal** – az alábbi határozatot hozta:

Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 83/2022.(X.19.) önkormányzati határozata

az önkormányzati intézmények téli fűtéséhez tűzifa vásárlásáról

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az önkormányzati intézmények téli fűtésének biztosítása érdekében a 100 m³ tűzifa bruttó **4.000.500 Ft** vételárért történő beszerzésével az alábbiak szerint egyetért:

1. Decs Tesz-Vesz Óvoda:	25 m ³	bruttó	1.000.125 Ft
2. Decsi KÖH:	50 m ³	bruttó	2.000.250 Ft
3. Orvosi rendelő:	25 m ³	bruttó	1.000.125 Ft

- b) a tűzifavárlás költségét az alábbiak szerint biztosítja:
ba) 3.048.000 Ft-ot az önkormányzat 2022. évi költségvetése önkormányzat és intézményei tűzifavásárlási keret előirányzata terhére, míg
bb) 952.500 Ft-ot az önkormányzat 2022. évi költségvetés általános tartalék keret terhére,
c) felhatalmazza a polgármestert a tűzifa beszerzésére és szállítására kötendő vállalkozási szerződés – önkormányzat nevében történő – aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Heberling Tibor polgármester
(a vállalkozási szerződés aláírására)

Határozatról értesül: Decsi KÖH pénzügyi osztály
irattár

2. A decsi Bíborvég Általános Iskola Intézményi Tanácsába képviselő delegálása

Heberling Tibor polgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Heberling Tibor polgármester először szavazásra bocsájtja **Galambosné Varga Judit képviselő személyes érintettségét.**

Szavazást követően a képviselő-testület – egyhangúlag, 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás – elfogadta.

Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 84/2022.(X.19.) önkormányzati határozata

bizottsági tag személyes érintettségének bejelentéséről

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a decsi Bíborvég Általános Iskola Intézményi Tanácsába képviselő delegálásáról szóló napirendi pont határozati javaslatával kapcsolatban Galambosné Varga Judit bizottsági tag személyes érintettségének bejelentését tudomásul vette, és úgy döntött, hogy a személyét érintő döntéshozatalból nem zárja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Gehring Mária jegyző (a határozat megküldéséért)

Heberling Tibor polgármester szavazásra bocsátotta a **decsi Bíborvég Általános Iskola Intézményi Tanácsába képviselő delegálása** szóló határozati javaslat elfogadását.

Szavazást követően a képviselő-testület – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 85/2022.(X.19.) önkormányzati határozata

a decsi Bíborvég Általános Iskola Intézményi Tanácsába képviselő delegálásáról

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a *nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 73. § (4) bekezdésében kapott hatáskörében eljárva* a Bíborvég Általános Iskola (7144 Decs, Haladás u. 1.) Intézményi Tanácsába Galambosné Varga Judit képviselő asszonyt delegálja, kinek megbízatása visszavonásig tart,
- b) egyúttal a 175/2016.(IX.28.) önkormányzati határozatát visszavonja.

Határidő: 2022. október 15.

Felelős: Takácsné Gehring Mária jegyző
(a határozat megküldéséért)

A határozatról értesül: Bíborvég Általános Iskola igazgatója
Galambosné Varga Judit delegált
Iráttár

3. Az általános iskolai felvételi körzetek megállapításának véleményezése

Heberling Tibor polgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Heberling Tibor polgármester szavazásra bocsátotta az általános iskolai felvételi körzetek megállapításának véleményezése szülő határozati javaslat elfogadását.

Szavazást követően a képviselő-testület – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 86/2022.(X.19.) önkormányzati határozata

általános iskolai felvételi körzethatár megállapításának véleményezéséről

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdésében meghatározott hatáskörében eljárva

- a) a Szekszárdi Tankerületi Központ 2021/2022. tanévre vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzeteit tartalmazó tájékoztatójában a Szekszárdi Tankerületi Központ 3. pontjában feltüntetett Bíborvég Általános Iskola felvételi körzetének (Decs, Sárpilis közigazgatási területe, kivéve Decs-Szőlőhegy közterülete) meghatározásával egyetért,
- b) a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű általános iskolába járó gyermekek és halmozottan hátrányos helyzetű létszámát 131 főben állapítja meg.

Határidő: 2022. október 31.

Felelős: Takácsné Gehring Mária jegyző
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: Szekszárdi Tankerületi Központ
irattár

4. A Decs, 1552 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítése

Heberling Tibor polgármester ismerteti az előterjesztést

Kérdés, hozzászólás:

Nemes József képviselő: Nem értek egyet a 3 éves ingyenes használattal.

Takácsné Gehring Mária jegyző: Jogsabályok alapján az önkormányzati tulajdonú területet, csak közcélra lehet ingyenesen bérbe adni. Tehát valamilyen bérleti díjat mindenféleképpen kell tőle beszedni. És az ő célja magáncélú.

Heberling Tibor polgármester szavazásra bocsátotta a **Decs, 1552 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítése** szülő határozati javaslat elfogadását. A képviselő-testület nem támogatja az írásos határozati javaslatot.

Szavazást követően a képviselő-testület – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 87/2022.(X.19.) önkormányzati határozata

ingatlan értékesítéssel kapcsolatos döntések meghozataláról

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Csata Dorina Decs, Kossuth u. 26. szám alatti lakos ingatlan vásárlására és bérletére irányuló kérelmét megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

- a) a Decs, 1552 hrsz-ú 2503 m² területű, kivett beépítetlen megnevezésű ingatlant nem kívánja értékesíteni;
- b) a Decs, Kossuth utca 28. szám alatti üres telket nem kívánja bérbé adni.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Gehring Mária jegyző
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: Csata Dorina
irattár

5. Decs nagyközség településrendezési tervének 1. módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárása

Heberling Tibor polgármester ismerteti az előterjesztést

Takácsné Gehring Mária jegyző: Két határozati javaslat van. Az egyik, hogy megkerestük a 15 államigazgatási szervet, hogy környezeti értékelés elvégzésére szükségesnek tartják e. Visszajött vélemények alapján nem tartják szükségesnek. Ez lenne az első határozati javaslat. Illetve egy partnerségi egyeztetési eljárás lefolytatására is szükség volt. Település lakosságát is megkerestük a honlapon, lakossági vélemény nem érkezett be. Erre vonatkozik a második határozati javaslat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Heberling Tibor polgármester szavazásra bocsátotta a **Decs nagyközség településrendezési tervének 1. módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárása** szülő 1. sz. határozati javaslat elfogadását.

Szavazást követően a képviselő-testület – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 88/2022.(X.19.) önkormányzati határozata

Decs Nagyközség Településrendezési Tervének 1. számú módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat lefolytatására

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **új EljR.**) 17. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a 64/2022. (VI. 21.) önkormányzati határozatában döntött *Decs Nagyközség Településrendezési Tervének 1. számú módosításáról*.

A polgármester az *egyres tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 4. § (2) bekezdésében foglaltak szerint kikérte az illetékes államigazgatási szervek nyilatkozatát a környezeti értékelés elkészítésével kapcsolatban.

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az 1. mellékletben foglaltakat megismerte, azokkal egyetért és elfogadja,
- b) a környezet védelméért felelős államigazgatási szervek szakmai véleményére alapozva úgy dönt, hogy a településrendezési eszközök módosítására vonatkozóan környezeti vizsgálat lefolytatását nem írja elő,
- c) felkéri a polgármestert, hogy a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **korábbi EljR.**) 42. § (2) bekezdése szerinti záró szakmai véleményezési dokumentációval együtt jelen döntést is küldje meg az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalnak.

1. melléklet - Önkormányzati állásfoglalás

Határidő: Azonnal

Felelős: Takácsné Gehring Mária jegyző (a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: Fercsák Ágnes tervező
Béres István települési főépítész
irattár

Heberling Tibor polgármester szavazásra bocsátotta a **Decs nagyközség településrendezési tervének 1. módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárása** szóló 2. sz. határozati javaslat elfogadását.

Szavazást követően a képviselő-testület – **egyhangúlag, 5 igen szavazattal** – az alábbi határozatot hozta:

Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 89/2022.(X.19.) önkormányzati határozata

Decs Nagyközség Településrendezési Tervének 1. számú módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárására

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új EljR.) 17. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a 64/2022. (VI. 21.) önkormányzati határozatában döntött Decs Nagyközség Településrendezési Tervének 1. számú módosításáról.

A polgármester a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: korábbi EljR.) 42. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a módosított településrendezési eszköz tervezetét partnerségi egyeztetésre bocsájtotta.

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a **korábbi EljR.** 29/A. § (5) c) pontja szerint beérkezett véleményeket dokumentálta, az 1. mellékletben foglaltakat megismerte és elfogadja, továbbá a partnerségi egyeztetést lezárja,
- b) felkéri a polgármestert, hogy a **korábbi EljR.** 42. § (2) bekezdése szerint a módosított Településszerkezeti Terv, a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Tervlap tervezetét, az elkészített megalapozó vizsgálatot és alátámasztó javaslatot, valamint annak egy másolati példányát elektronikus adathordozón és a partnerségi egyeztetés eredményét tartalmazó jegyzőkönyvet küldje meg az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalnak, záró szakmai véleményezés céljából.

1. melléklet - Munkaközi tájékoztatás jegyzőkönyve

Határidő: Azonnal

Felelős: Takácsné Gehring Mária jegyző (a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: Fercsák Ágnes tervező
Béres István települési főépítész
DKÖH pénzügyi osztály
irattár

Zsiga Zoltán képviselő 9:40 órakor távozott az ülésről.

6. Tájékoztató az önkormányzatot és intézményeit érintő energiaköltségek emelkedésével összefüggő és a költségek csökkentésére irányuló intézkedések megtételéről

Heberling Tibor polgármester ismerteti az előterjesztést

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Heberling Tibor polgármester szavazásra bocsátotta a **Tájékoztató az önkormányzatot és intézményeit érintő energiaköltségek emelkedésével összefüggő és a költségek csökkentésére irányuló intézkedések megtételéről** szóló határozati javaslat elfogadását.

Szavazást követően a képviselő-testület – **egyhangúlag, 4 igen szavazattal** – az alábbi határozatot hozta:

**Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 90/2022.(X.19.)
önkormányzati határozata**

**az önkormányzatot és intézményeit érintő energiaköltségek
emelkedésével összefüggő és a költségek csökkentésére irányuló
intézkedési terv elfogadásáról**

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzatot és az intézményeit érintő energiaköltségek emelkedésével összefüggő és a költségek csökkentésére irányuló 2022. október 15-étől 2023. április 15-éig tartó időszakra a határozat melléklete szerinti intézkedési tervet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Gehring Mária jegyző (a határozat megküldéséért)

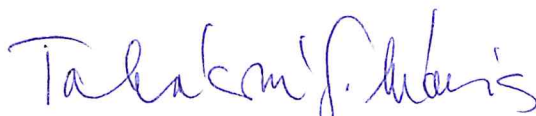
Határozatról értesül: intézmények vezetői
DKÖH pénzügyi osztály
irattár

Heberling Tibor polgármester megköszönte a megjelenést és a figyelmet, majd a képviselő-testület rendes nyílt ülését 10:20 órakor bezárta.

Kmf



Heberling Tibor
polgármester



Takácsné Gehring Mária
jegyző

Készült: 2022. november 08.

Ellenőrizve: 2022. november 17.

Aláírva: 2022. november 18

NJT-re feltöltve: 2022. november 29