

## H I R D E T M É N Y

Fodermayer Vilmos, mint a 17-451250-409 kódszámú Vadászterület Tulajdonosi Közösségének képviselője, a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. tv. (Vtv.) végrehajtására kiadott 79/2004. (V.4.) FVM rendelet (Vhr.) 10. § (2) bek.-ben szabályozott kötelezettségemnek eleget téve a haszonbérleti díjaknak a 17-451250-409 számú vadászterület földtulajdonosai részére történő kifizetésére vonatkozóan az alábbiakat teszem közzé:

Kifizetés időpontja: a jelen hirdetmény közzétételétől 2026. április 29-ig folyamatosan történik a bejelentések sorrendjében.

Kifizetés helye: a korábbi évek gyakorlatának megfelelően a kifizetéseket továbbra is elsősorban banki átutalás útján szeretnénk biztosítani.

Bankszámlával nem rendelkező tulajdonosok részére - előzetesen egyeztetett időpontban készpénzben történő kifizetés 2026. április 27-29. közötti időpontokban lehetséges.

Igényelni a kifizetést postai úton, továbbá elektronikus levél útján az alábbi címeken lehetséges:

- Gemenc Zrt., Fodermayer Vilmos ftk, 6500 Baja Szent Imre tér 2.

- [ingatlan@gemenczrt.hu](mailto:ingatlan@gemenczrt.hu)

Időpontot készpénzes kifizetésre a +36305492087 telefonszámon lehet egyeztetni.

Igényelhető a 2020-2025. évi (még fel nem vett) haszonbérleti díj (mértéke 400,- Ft/év/ha). Kérjük az írásbeli igénylésben szíveskedjenek megadni a tulajdonukban lévő földterületek helyrajzi számait, nagyságát, továbbá a bankszámlaszámot, melyre az átutalást kéri!

A kifizetéshez a tulajdonjogot igazolni kell. A tulajdonjog igazolásaként - a Vhr. 9. § (3) bek. alapján - az alábbiak fogadhatóak el:

a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolata;

b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példánya;

c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyv vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonat;

d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítő;

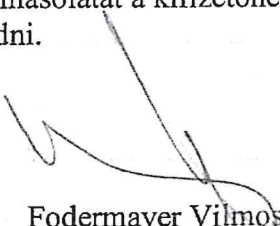
e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel helyszíni adatbemutató, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatása.

A Képviselő a haszonbérleti díjat a tulajdonos részére fizeti ki. Más személy a tulajdonos képviseletében teljes bizonyítóerejű magánokiratba foglalt meghatalmazással járhat el.

Ilyennek minősül a két tanúval aláírt haszonbérleti szerződés is, amennyiben a vadászati haszonbérleti díj felvételére feljogosító kifejezett rendelkezést tartalmaz.

A kifizetéshez az eredeti okiratot be kell mutatni, másolatát a kifizetőnek - a Földtulajdonosi Közösség irataihoz csatolás érdekében - át kell adni.

Baja, 2026. április 8.

  
Fodermayer Vilmos  
képviselő

Záradék

A Vtv. 14.§ (2a) bek. alapján a hirdetményt legalább tizenöt napra kell közzétenni, és a kifizetést követő napig (a jelen esetben 2026. április 30.) kell kifüggesztve tartani.

A hirdetményt és a hirdetmény részét képező térképet átvettem és a fentiek betartásával

2026.04.10. ....napján kifüggesztettem: Decsi

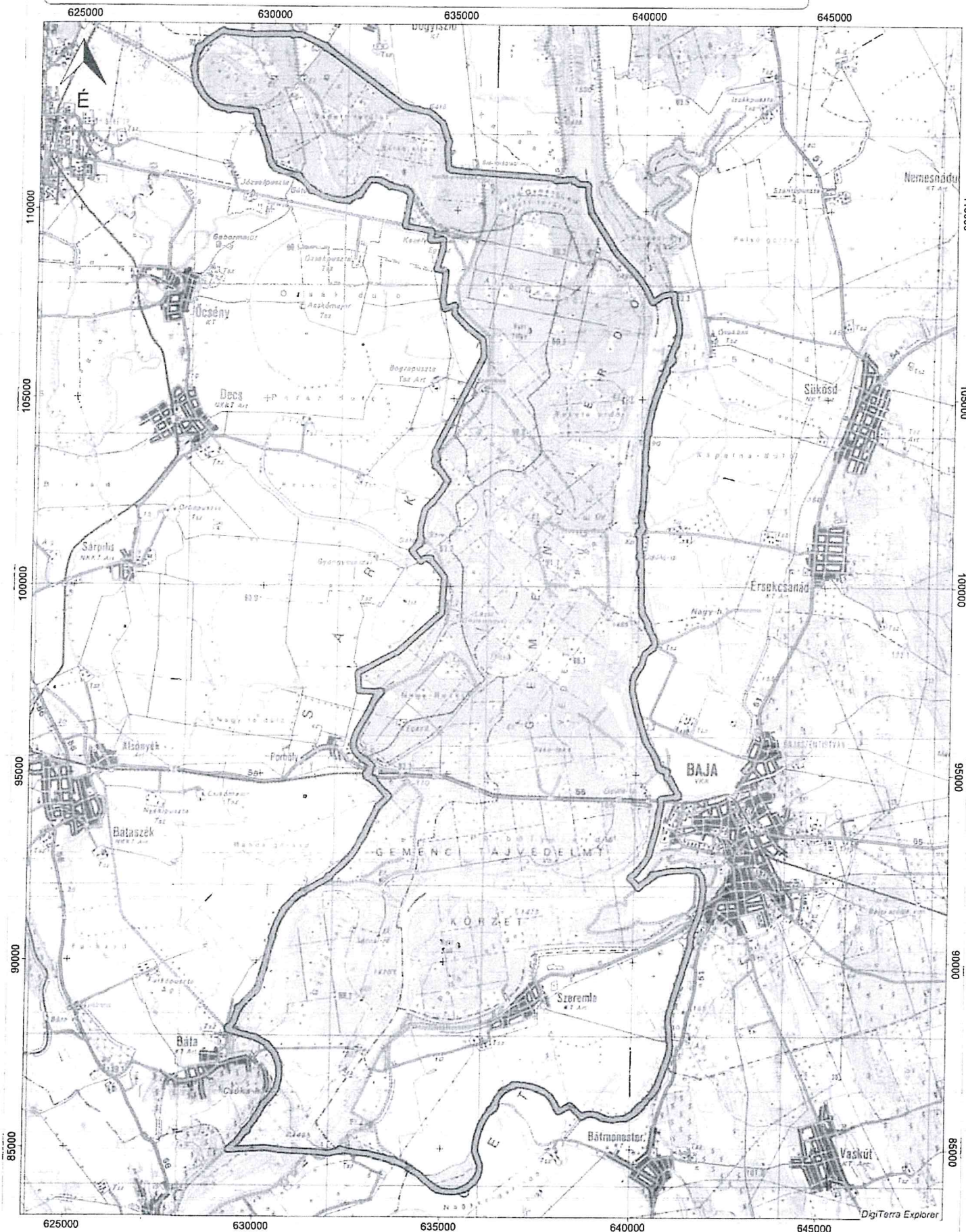


.....  
aláírás, pecsét

Levétel napja: 2026. április 30.

.....  
aláírás, pecsét

# 17-451250-409 kódszámú vadászterület határa



0 2000 4000 6000 8000 10000

Méretarány = 1 : 130000