A határozati javaslat elfogadásához
***egyszerű** többség szükséges,*
*az előterjesztés **nyilvános ülésen tárgyalható**!*

Az előterjesztés száma: **44/2026.**

Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. június 16. napján,
17 órakor megtartandó RENDKÍVÜLI ülésére

a gyermekorvosi körzet feladatainak további ellátásáról

Előterjesztő: Heberling Tibor polgármester

Készítette: Takácsné Gehring Mária jegyző

Törvényességi ellenőrzést végezte: Takácsné Gehring Mária jegyző

Tárgyalja:

Pénzügyi Bizottság: 2026. június 15.

Szociális Bizottság: 2026. június 15.

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja értelmében a helyi önkormányzatok kötelező feladata az egészségügyi alapellátás a törvényben meghatározott kivételekkel.

A házi gyermekorvosi körzet tartósan betöltetlen, a decsi gyermekorvosi praxis engedélye Decs Nagyközség Önkormányzatára lett kiadva 2023. október 1. napjától.

A gyermekorvosi tevékenység, valamint az iskola- és ifjúságorvoslás ellátás helyettesítésére a PEDIMOR Egészségügyi és Szolgáltató Bt.-vel (7100 Szekszárd, Bródy S. u. 118., adószám: 21401327-2-17, ügyvezető: dr. Kővári Csilla Magdolna gyermekorvos) kötött az önkormányzat 2025. január 1-jétől 2025. június 30-áig, mely szerződés félévente meghosszabbításra került. A jelenleg hatályos megbízási szerződés 2026. június 30-án megszűnik.

Az elmúlt időszakban több házi gyermekorvossal, a Tolna Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályával, valamint a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (a továbbiakban: NEAK) munkatársaival egyeztettünk annak érdekében, hogy az önkormányzat a feladatellátáshoz a szükséges végzettséggel rendelkező helyettes orvost biztosítani tudja.

Az egyeztetések eredményként 2026. július 1-jétől dr. Szabó Krisztina gyermekorvos vállalkozóként vállalta a házi gyermekorvosi körzet ellátását a szükséges heti 7,5 órában, így vele tudunk a személyes közreműködésre megbízási szerződést kötni.

Az önkormányzat, mint egészségügyi szolgáltató jogerős működési engedéllyel rendelkezik, továbbá a NEAK-kal érvényes finanszírozási szerződésünk is van. A működési engedély módosítása szükséges, mivel doktornő heti egy alkalommal Sárpilisre is ki fog járni, így a sárpilisi rendelőt telephelyként kell bejelentenünk. A működéshez szükséges szakasszisztenst egészségügyi szolgálati jogviszonyban a jövőben is az önkormányzat foglalkoztatja.

A pénzügyi feltételek tekintve bevételi oldalon ezúttal is a NEAK általi finanszírozással lehet számolni, illetve az asszisztens egészségügyi szolgálati jogviszonyban történő foglalkoztatása esetén a korábbi időszakban már igénybe vett bértámogatással.

Kiadások között a személyi juttatások szerepelnek. A helyettesítő háziorvos megbízási díja, az asszisztens bruttó illetménye és az ehhez kapcsolódó munkáltatói járulékok összege, valamint a praxis működtetésével kapcsolatos teljes gyógyszer-, a kötszerköltség. A rendelő közüzemi díjai, takarításának költségei eddig is az önkormányzat költsége volt. Az internet és telefon költsége ez esetben is önkormányzati költség.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet az alábbi döntés meghozatalára, amelynek birtokában a működési engedély módosítását tudjuk kezdeményezni.

1. Határozati javaslat

a házi gyermekorvosi körzet praxisának helyettesítésére

Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete – tekintettel arra, hogy a PEDIMOR Egészségügyi és Szolgáltató Bt-vel kötött házi gyermekorvosi feladatok helyettesítéssel történőt ellátására kötött megbízási szerződés 2026. június 30. napjával, a határozott időtartam lejártával megszűnik –

a) a házi gyermekorvosi körzet működtetése tárgyában a praxis helyettesítésére 2026. július 1. napjától határozatlan időtartamra – a határozat melléklete szerinti tartalommal – megbízási szerződést köt dr. Szabó Krisztina helyettes háziorvossal,
b) felhatalmazza a település polgármesterét a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2026. június 30.
Felelős: Heberling Tibor polgármester
(a szerződés aláírásáért)

A határozatról értesül: TMK Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya
NEAK
helyettes házi gyermekorvos
Decsi PH pénzügyi osztály
Irattár

2. Határozati javaslat

decsi házi gyermekorvosi körzet működési engedélyének és finanszírozási szerződésének módosítására

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete - mint a decsi házi gyermekorvosi körzet egészségügyi szolgáltatója - a körzet praxisának további működtetése érdekében a 2026. június 1. napjától hatályos egészségügyi szolgáltatásra jogosító működési engedély, valamint a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kötött finanszírozási szerződés módosítását kezdeményezi a helyettes házi gyermekorvos személyében és a rendelési időtartamban történt változás, valamint a sárpilisi telephely bejegyzése okán.

Határidő: 2026. június 30.
Felelős: Takácsné Gehring Mária jegyző
(a határozat megküldéséért)

A határozatról értesül: TMK Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya
NEAK
Decsi PH pénzügyi osztály
Irattár

Tervezet

Megbízási szerződés

házi gyermekorvosi feladatok helyettesítéssel történő ellátására[1]

mely létrejött egyrészről **Decs Nagyközség Önkormányzata** (7144 Decs, Fő u. 23., adószáma: 15733328-2-17, képviseli: Heberling Tibor polgármester),
és **Sárpilis Község Önkormányzata** (7145 Sárpilis, Béke tér 5., adószáma: 15417921-2-17, képviseli: Figler János polgármester), mint megbízók (a továbbiakban: Megbízó vagy Megbízók),

másrészről **dr. Szabó Krisztina** csecsemő- és gyermekorvos (szül.: .....), mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott) között a Decs nagyközség közigazgatási területén – kivéve Decsi Szőlőhegy – és Sárpilis község közigazgatási területén az egészségügyi alapellátások körzeteinek meghatározásáról szóló 22/2016. (XII.7.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében meghatározott házi gyermekorvosi körzet működtetése tárgyában a praxis tartós helyettesítésére, alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Megbízók megbízzák Megbízottat Decs nagyközség közigazgatási területén – kivéve Decsi Szőlőhegy – és Sárpilis község közigazgatási területén a folyamatos házi gyermekorvosi alapellátás (szakmakód: 6302) és Decsen az iskola- és ifjúságorvoslás ellátás (szakmakód: 6306) tartós helyettesítés keretében történő biztosításával Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátások körzeteinek meghatározásáról szóló 22/2016. (XII.7.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében meghatározott házi gyermekorvosi körzetben az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV törvény, valamint a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II.25.) EüM. rendelet alapján.
2. Megbízott jelen szerződés keretében vállalja, hogy az 1. pontban meghatározott házi gyermekorvosi, valamint az iskola- és ifjúságorvoslás ellátáshoz kapcsolódó feladat ellátását, és kijelenti, hogy a tevékenység folytatásához előírt jogszabályi feltételeknek megfelel, rendelkezik annak folytatására feljogosító végzettséggel.
3. A tevékenységért felelős helyettes háziorvos neve: dr. Szabó Krisztina csecsemő- és gyermekgyógyász (működési nyilvántartásban való azonosítója: 53778).
4. Megbízók a tulajdonában lévő Decs, Őcsényi u. 10/A. szám alatti épületben lévő rendelőt, fertőző szoba helyiségeket, a betegváró és a mellékhelyiséget kizárólagosan, továbbá a Sárpilis, Nyéki u. 2-4. szám alatti épületben a rendelő, a váró és a vizesblokk kizárólagosan a házi gyermekorvosi feladatok ellátásához szükséges felszereléssel, műszerekkel együtt az e szerződésben foglalt feladatok ellátásának időtartamára, térítésmentesen Megbízott rendelkezésére bocsátja, a szerződéshez csatolt 1. mellékletben felsorolt leltár szerint. A rendelő működésével kapcsolatos fenntartási költségek (víz, villany, fűtés, telefon, internet) a Megbízót terheli.
5. Az iskola- és ifjúságorvoslás ellátása a decsi Bíborvég Általános Iskola (7144 Decs, Haladás u. 1.) oktatási intézmény tekintetében a Decs, Őcsényi u. 10. szám alatti gyermekorvosi rendelőben történik.
6. Megbízó kötelessége az épület és helyiségeinek rendszeres karbantartása (festés, mázolás, javítás). Az ingyenes használatba vett tárgyi eszközök rendeltetésszerű használatával felmerülő, azzal együtt járó értékcsökkenésért a Megbízott nem felel. Felek rögzítik továbbá, hogy a használatba vett épület műszaki meghibásodásából eredő üzemeltetési költségtöbbletet (pl.: csőtörés, elfagyás, vízóra melletti szivárgás stb.) Megbízó köteles viselni.

---

[1] A megbízási szerződést Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete ....., Sárpilis Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ..... határozatával hagyta jóvá.

7. Megbízott a házi gyermekorvosi feladatokat személyesen, a Megbízó által egészségügyi szolgálati jogviszonyban alkalmazott szakdolgozó (asszisztens) közreműködésével látja el. Megbízó vállalja a szakdolgozó felelősségbiztosítási költségeit.

1. Megbízott felelős mindazon károkért, amelyet jelen szerződésben vállalt feladatai ellátása során, vagy azzal összefüggésben okozott. Megbízott kijelenti, hogy erre vonatkozó felelősségbiztosítással rendelkezik. (Kötvényszám: .....)

8. Megbízott köteles a Megbízókkal egyeztetni azokat az eseményeket, amelyek tervezhetők és a háziorvosi feladatok ellátását érintik (továbbképzés, tanfolyam, szabadság).

9. Felek megállapodnak, hogy a Megbízott akadályoztatása, szabadsága, illetve egyéb távolléte idejére – pl. szakmai továbbképzés, tanulmányút stb. – a helyettesítéséről Megbízott saját költségén köteles gondoskodik az EüM. rendeletben és a hatósági engedélyben foglaltak szerint. Megbízottat helyettesítő orvos dr. Omach Erika gyermekorvos (működési nyilvántartásban való azonosítója: 41976).

10. Megbízó vállalja, hogy a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel – mint egészségügyi szolgáltató – finanszírozási szerződést köt.

11. Megbízott részére Megbízók az 1. pontban foglalt feladatok ellátásáért havonta, számla ellenében megbízási díjat fizet utólag, melyet minden hónap 20. napjáig a Megbízott 11991119-98078523-00000000 számú bankszámlájára átutal. A megbízási díj havonta bruttó 1.400.000 Ft, azaz Egymillió-négyszázezer forint.

12. A házi gyermekorvosi teendők ellátásához szükséges mindennemű – e szerződésben nem részletezett – feltétel megteremtése Megbízott feladata.

13. Megbízót terheli a praxis működtetésével kapcsolatos teljes gyógyszer költség, a kötszerköltséggel egyetemben, továbbá az egyszer használatos tű, fecskendő költségei.

14. Megbízott az alábbi időpontokban tart rendelési időt
Decsen:

Hétfő	9 óra – 11 óra
Szerda	9 óra – 11 óra
	(csecsemőtanácsadás: 9.00 órától 10 óráig)
Péntek	9 óra – 11 óra

iskola- és ifjúságorvolás ellátás: péntek 11 óra -11.30 óra,

Sárpilisen:

Szerda	11 óra – 12 óra

15. A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a rendelési időben nem végez magánrendelést, és nem folytat egyéb más tevékenységet, továbbá szükség esetén megtesz minden olyan közegészségügyi-járványügyi intézkedést, amely a lakosság egészségének megóvása érdekében szükséges.

16. Megbízott köteles együttműködni a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő és az egészségügyi államigazgatási szerv által végzett ellenőrzések során.

17. Megbízott vállalja, hogy a jogszabályokban meghatározott nyilvántartási és jelentési kötelezettségének eleget tesz, ideértve a tevékenységgel összefüggő Elektronikus Egészségügyi Szolgáltatási Tér (EESZT) adatszolgáltatási kötelezettséget is. Továbbá vállalja, hogy a tevékenység ellátásához, különös tekintettel a feladat finanszírozásához szükséges adatokat, információkat, szakmai beszámolókat a Megbízó részére elkészíti.

18. A szerződést felek 2026. július 1. napjától határozatlan időre kötik.

19. Jelen szerződés megszüntetését bármelyik fél az indokok közlésével írásban kezdeményezheti azzal, hogy a szerződés megszűnése esetén az ellátási kötelezettség az új szerződés megkötéséig, de maximum 60 napig fennmarad.

20. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

21. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy a tárgykört érintő jogszabályi változások a jelen szerződésben foglaltakat módosíthatják.

22. Szerződő felek jelen szerződést kizárólag írásban, közös megegyezéssel módosíthatják.

23. Szerződő felek jelen szerződéssel kapcsolatos jogvitáikat elsősorban előzetesen egyeztetik, majd megegyezés hiányában a Szekszárdi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

A megbízási szerződést a felek annak elolvasása és együttes értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Decs, 2026. június

Heberling Tibor	***Figler János***	***Dr. Szabó Krisztina***
polgármester	polgármester	házi gyermekorvos
megbízó	megbízó	megbízott

Jogi ellenjegyzés

Pénzügyi ellenjegyzés

Megállapodás
iskolaorvosi feladat ellátására

mely létrejött egyrészről **Decs Nagyközség Önkormányzata** (7144 Decs, Fő u. 23., adószáma: 15733328-2-17, képviseli: Heberling Tibor polgármester) – a továbbiakban: önkormányzat vagy egészségügyi szolgáltató,

másrészről a **Bíborvég Általános Iskola** (7144 Decs, Haladás u. 1., OM azonosító: 201013, képviseli: Kozma Erzsébet) és
a **Decs Tesz-Vesz Óvoda és Mini Bölcsőde** (7144 Decs, Ady Endre u. 12-16., OM azonosító: 201564, képviseli: Borbandi Gyöngyvér óvodaigazgató) , valamint
a **Sárpilisi Tündérkert Óvoda** (7145 Sárpilis, Nyéki u. 2-4., OM azonosító: 203074, képviseli: Lerch-Jánosi Erika óvodavezető) – a továbbiakban: nevelési-oktatási intézmények között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Az önkormányzat, mint egészségügyi szolgáltató 2023. október 1. napjától az egészségügyi szolgáltatásra jogosító működési engedéllyel rendelkezik, valamint finanszírozási szerződést kötött a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel annak érdekében, hogy a decsi házi gyermekorvosi körzetben – Decs nagyközség közigazgatási területén (kivéve Decsi Szőlőhegy) és Sárpilis község közigazgatási területén – a folyamatos házi gyermekorvosi ellátás, továbbá az iskola- és ifjúságorvoslás ellátás tartós helyettesítés formájában biztosított legyen.
2. Az önkormányzat az 1. pont szerinti feladatellátás érdekében 2026. július 1. napjától határozatlan időre szóló megbízási szerződést kötött dr. Szabó Krisztina házi gyermekorvossal. A helyettes házi gyermekorvos helyettesítését dr. Omacht Erika gyermekorvos látja el.
3. Felek tudomásul veszik, hogy az iskola- és ifjúságorvoslás a nevelési-oktatási intézmények tekintetében a megbízási szerződésben részletezett rendelési időben, a Decs, Őcsényi u. 10. szám alatti gyermekorvosi rendelőben az iskola-egészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (IX.03.) NM rendelet 2. mellékletében foglaltak szerint történik.
4. Jelen megállapodást felek 2026. július 1. napjától határozatlan időre kötik.
5. Jelen megállapodás megszűnik, amennyiben az önkormányzat az egészségügyi szolgáltatásra jogosító működési engedélyét megszünteti, a finanszírozási szerződést felmondja.
6. Felek megállapodnak abban, hogy a megállapodás módosítására a helyettes házi gyermekorvos, illetve a helyettesítő orvos személyében történt változás miatt nem kerül sor.
7. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Jelen megállapodást a felek annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Decs-Sárpilis, 2026. június .

Heberling Tibor
polgármester
Decs Nagyközség Önkormányzata

Kozma Erzsébet
igazgató
Bíborvég Általános Iskola

Borbandi Gyöngyvér
óvodaigazgató
Decs Tesz-Vesz Óvoda és Mini Bölcsőde

Lerch-Jánosi Erika
óvodavezető
Sárpilisi Tündérkert Óvoda

A határozati javaslat elfogadásához
***egyszerű** többség szükséges,*
*az előterjesztés **nyilvános ülésen tárgyalható**!*

Az előterjesztés száma: **45/2026.**

Decs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. június 16. napján,
17 órakor megtartandó ülésére

a háziorvosi körzet feladat-ellátási előszerződése

Előterjesztő: Heberling Tibor polgármester

Készítette: Takácsné Gehring Mária jegyző

Törvényességi ellenőrzést végezte: Takácsné Gehring Mária jegyző

Tárgyalja:

Pénzügyi Bizottság: 2026. június 15.

Szociális Bizottság: 2026. június 15.

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja értelmében a helyi önkormányzatok kötelező feladata törvényben meghatározott kivételekkel az egészségügyi alapellátás.

A háziorvosi tevékenység ellátására 2015. január 1-jétől határozatlan időre szóló feladat-ellátási szerződést kötött az önkormányzat a Bogiragon Kft-vel, melyet a képviselő-testület a 223/2014.(XII.03.) önkormányzati határozatával hagyott jóvá, és az elmúlt időszakban ötször módosítottunk.

A Bogiragon Kft. képviseletében dr. Gondi Klára háziorvos 2026. április 29-én írt levelében bejelentette, hogy nyugdíjba vonul, amelynek időpontját 2026. október 1. napjában határozta meg. Kérésének megfelelően a feladatellátási szerződését 2026. szeptember 30. nappal közös megegyezéssel meg kell szüntetni. Doktornő eddig az időpontig a körzetét ellátja.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Öotv.) 1. § (2) bekezdése szerint „E törvény alkalmazásában

a) *önálló orvosi tevékenység:* a területi ellátási kötelezettség körében az egészségügyi alapellátásról szóló törvény szerint a háziorvos, házi gyermekorvos, a fogorvos (a továbbiakban együtt: háziorvos) által nyújtott egészségügyi ellátás; ....

c) *praxisjog*: a praxiskezelő által az a) pont szerinti orvos részére adott önálló orvosi tevékenység nyújtására jogosító engedélyben foglalt jog, amely alapján önálló orvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel, meghatározott körzetben végezhető."

Az Öotv. 2. §-a az alábbiak szerint rendelkezik:

„(1) A háziorvos önálló orvosi tevékenységet - akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve - csak személyesen folytathat a kormányrendeletben meghatározott praxiskezelő (a továbbiakban: praxiskezelő) által megállapított háziorvosi körzetben, a praxisjogot engedélyező határozat véglegessé válásától.

(2) A praxisjog alapján végezhető önálló orvosi tevékenység - törvényben meghatározott kivétellel - csak a praxiskezelő határozatában megállapított háziorvosi körzetben folytatható.

(3) A praxisjog olyan, személyhez kapcsolódó vagyoni értékű jog, amely jogszabályban meghatározott feltételek fennállása esetén elidegeníthető és folytatható."

A praxisjog jogosultjának az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 13/A. § (1)-(2) bekezdése szerint a praxisjog elidegenítésére a feladat-ellátási szerződés megszűnését követő 6 hónap alatt van lehetősége.

A Vhr. 13/A. § (2a) bekezdése alapján a praxisjog jogosultjának az egészségügyi szolgáltatóval önálló orvosi tevékenység végzésére fennálló, foglalkoztatására irányuló jogviszonya megszűnése napján a feladat-ellátási szerződés megszűnik.

A Vhr. 13/A. § (3) bekezdése előírja, hogy a feladat-ellátási szerződés megszűnésének időpontjáról az érintett települési önkormányzat értesíti az engedélyező szervet.

A Vhr. 13. § (1) bekezdése alapján praxisjogot csak olyan személy részére lehet elidegeníteni, aki nem rendelkezik praxisjoggal, de igazolja, hogy megfelel a praxisjog megszerzéséhez szükséges feltételekkel.

Szerencsés helyzetben van önkormányzatunk, mivel dr. Barta Ildikó háziorvos kinyilvánította azon szándékát, hogy a praxist meg kívánja vásárolni. A doktornővel az elmúlt hetekben több egyeztetést folytattunk, illetve több e-mailt váltottunk.

Annak érdekében, hogy az I. háziorvosi körzetben a feladatellátás zavartalan legyen, figyelemmel az Öotv. 2/A. § rendelkezéseire, az önkormányzat a praxiskezelő véleményének kikérését követően a praxisjogot megszerezni kívánó KRAVJÁK MED Szolgáltató és Kereskedelmi Bt.-vel előszerződést kell kötnie.

Az Országos Kórházi Főigazgatósággal (a továbbiakban: OKFŐ) egyeztettünk, és a vélemény kikéréséhez a polgármesternek vagy a jegyzőnek kérelmet kell benyújtani, amelyben meg kell jelölni a feladat-ellátási szerződést vagy az orvos nevét, alapnyilvántartási számát és a jogszabályban előírt kötelezően csatolandó dokumentumokat mellékelni szükséges.

A kérelemhez kötelezően csatolni szükséges a háziorvosi tevékenység végzésére jogosító oklevelének másolatát, szakvizsga bizonyítványának másolatát, egészségügyi alkalmassági vizsgálatának eredményéről szóló igazolás másolatát, az érintett település önkormányzatának nyilatkozatát az egészségügyi alapellátási körzet székhelyének címéről.

A kérelemben meg kell jelölni az egészségügyi alapellátási körzet betöltésének jogcímét, esetünkben az adásvételt.

A körzet ellátása dr. Barta Ildikó háziorvossal folyamatos lenne, ugyanakkor a doktornő a tevékenységet kizárólag a területileg illetékes népegészségügyi osztály által kiadott működési engedély birtokában, az önkormányzattal kötött feladat-ellátási szerződés alapján, a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kötött finanszírozási szerződés birtokában kezdheti meg. Mindezek előfeltétele az OKFŐ által kiadott praxisjogot engedélyező határozat. Feladat-ellátási szerződés megkötése előtt feladat-ellátási előszerződést kell kötni a doktornővel, ez feltétele a praxisengedély megszerzésének is.

A végleges feladat-ellátási szerződés akkor köthető meg, ha az előszerződésben foglalt feltétel – a praxisjogot engedélyező határozat véglegessé válása – teljesül.

Az OKFŐ véleményének kikéréséhez a kérelmet benyújtottuk, de a gyorsabb ügyintézés érdekében elkészítettük a feladat-ellátási előszerződést.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet az alábbi döntések meghozatalára.

1. határozati javaslat

A BOGIRAGON Kft.-vel kötött feladat-ellátási szerződés megszűnésére

Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy

1. a BOGIRAGON Kft.-vel (székhely: 1116 Budapest, Sopron út 61. II. em. 2., adószám: 24875400-2-43, ügyvezető: dr. Gondi Klára) 2015. január 1-jén megkötött határozatlan időre szóló háziorvosi tevékenységre vonatkozó feladat-ellátási szerződést közös megegyezéssel – a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal – 2026. szeptember 30. napjával megszünteti,
2. felkéri a polgármestert, hogy a feladat-ellátási szerződés megszűnésének időpontjáról értesítse az Országos Kórházi Főigazgatóságot és a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőt.

Határidő: azonnal
Felelős: Heberling Tibor polgármester
(a feladat-ellátási szerződés megszüntetésének aláírásáért, valamint az értesítés megküldéséért)

A határozatról értesül: BOGIRAGON Kft., Decs
OKFŐ
TVKH Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya
NEAK
Decsi PH pénzügyi osztály
Irattár

..... határozat 1. melléklete

Feladat-ellátási szerződés megszüntetése

közös megegyezéssel

Amely létrejött egyrészről ***Decs Nagyközség Önkormányzata*** (7144 Decs, Fő u. 23., képviseli: Heberling Tibor polgármester) - mint Megbízó (a továbbiakban: Megbízó),

másrészről ***a Bogiragon Korlátolt Felelősségű Társaság*** (1116 Budapest XI. Ker., Sopron út 61., képviselő: dr. Gondi Klára,) - mint Megbízott (a továbbiakban: Megbízott) között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Felek megállapítják, hogy közöttük 2015. január 1. napjától határozatlan időtartamra feladat-ellátási szerződés jött létre a Decs, I. háziorvosi körzet ellátására vonatkozóan.
2. Felek egyező akarattal kijelentik, hogy – a Megbízott nyugdíjba vonulására tekintettel – az 1. pontban rögzített feladat-ellátási szerződést 2026. október 1. nappal közös megegyezéssel megszüntetik.
3. Felek rögzítik, hogy Megbízott 2026. szeptember 30. napjáig jogosult a feladat-ellátási szerződés alapján a feladat ellátására.
4. Felek kijelentik, hogy – a feladat-ellátási szerződéssel összegfüggésben – egymással szemben további követelésük nem áll fenn.
5. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó szabályai az irányadók. Esetleges jogvita esetén – ha a kötelező előzetes

egyeztetés nem vezet eredményre – felek a Szekszárdi Járásbíróság kizárólagos illetékességét ismerik el.

Jelen feladat-ellátási szerződést megszüntető szerződést a felek elolvasták, közösen értelmezték és mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

Decs, 2026. .....

Heberling Tibor
polgármester
Decs Nagyközség Önkormányzata

Dr. Gondi Klára
háziorvos
Bogiragon Kft.

2. határozati javaslat

A Decs, I. háziorvos körzet vonatkozásában a háziorvosi feladat-ellátási előszerződés jóváhagyására

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy

a) a háziorvosi alapellátás biztosítása érdekében a Decs, I. háziorvosi körzet ellátására a KRAVJÁK MED. Szolgáló és Kereskedelmi Betéti Társasággal (7741 Nagykozár, Nap utca 2., adószám: 20064859-1-02, képviseli: dr. Barta Ildikó ügyvezető) – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – feladat-ellátási előszerződést köt;

b) az előszerződésben foglalt feltételek teljesülése esetén – a Decs, I. felnőtt háziorvosi körzetre kiadott praxisengedély alapján – a háziorvosi tevékenység ellátására vonatkozón feladat-ellátási szerződést köt,

c) felhatalmazza a polgármestert az előszerződés megkötéséhez szükséges valamennyi jognyilatkozat és kötelezettségvállalás megtételére, ideértve a praxisengedély kiadására jogosult, a működést engedélyező, valamint a finanszírozást biztosító szervek esetleges észrevételeinek, hiánypótlásainak megfelelő szerződésmódosítást is.

Határidő: 2026. június 20.
Felelős: Heberling Tibor polgármester
(a szerződések aláírásáért)

A határozatról értesül: dr. Barta Ildikó háziorvos
Országos Kórházi Főigazgatóság
TVKH Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya
NEAK
Decsi PH pénzügyi osztály
Irattár

FELADAT-ELLÁTÁSI ELŐSZERZŐDÉS HÁZIORVOSI FELADATOK ELLÁTÁSÁRA
(Tervezet)

amely létrejött egyrészről **Decs Nagyközség Önkormányzata** (7144 Decs, Fő u. 23., adószám: 15733328-2-17, képviseli: Heberling Tibor polgármester), mint megbízó **(a** továbbiakban: Megbízó),

másrészről a **KRAVJÁK MED. Szolgálató és Kereskedelmi Betéti Társaság** (7741 Nagykozár, Nap utca 2., adószám: 20064859-1-02, képviseli: dr. Barta Ildikó ügyvezető), mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott) – együttesen a továbbiakban: Felek)

között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1. Megbízó köteles gondoskodni Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja alapján az egészségügyi alapellátásról, ezért jelen előszerződés célja Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátás körzeteinek megállapításáról szóló 22/2016.(XII.7.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében meghatározott Decs I. felnőtt háziorvosi körzetében területi ellátási kötelezettséggel járó felnőtt háziorvosi tevékenység teljes körű ellátására végleges feladat-ellátási szerződés megkötése.
2. Felek kijelentik, hogy egymással 2026. október 1. napjától határozatlan időtartamra szóló feladat-ellátási szerződést kívánnak kötni jelen előszerződés 1. pontjában rögzített tevékenység ellátására.
3. Megbízott feladatait személyesen dr. Barta Ildikó háziorvos (szül.: ....., an.: ....., lakcím: ....., pecsétszám: 60749) a feladat-ellátási szerződés hatályba lépésének napjától a szakma szabályai szerint, a háziorvosi, a házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II.25.) EüM rendeletben foglaltaknak megfelelően, területi ellátási kötelezettséggel, az I. felnőtt háziorvosi körzethez tartozó utcajegyzék szerinti területen látja el.
4. Megbízott vállalja, hogy a feladat-ellátási szerződés aláírásáig valamennyi, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény szerinti praxisjoggal és a tevékenysége folytatásához szükséges valamennyi hatósági engedéllyel rendelkezni fog, valamint a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel a jelen tevékenység folytatásához szükséges finanszírozási szerződést megköti.
5. Felek megállapodnak, hogy a megkötendő feladat-ellátási szerződésben szabályozzák a feladat ellátásának részletes feltételeit.
6. Megbízó kijelenti, hogy Megbízott a tevékenység ellátásához szükséges jogosultságát és végzettségét a Megbízó felé igazolta.
7. Megbízott tudomásul veszi, hogy jelen előszerződés tartalma a vonatkozó jogszabályok előírásainak megfelelően nyilvános, ennek során figyelemmel kell lenni a személyes adatok védelmére vonatkozó jogszabályi előírásokra.
8. Megbízott kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.
9. Jelen előszerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előszerződésre vonatkozó szabályai (6:73. §), valamint a hatályos egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályok rendelkezései az irányadók.
10. Jelen előszerződés az aláírás napján lép hatályba, és a feladat-ellátási szerződés hatályba lépésével hatályát veszti.

Jelen előszerződést Felek – átolvasást és értelmezést követően – mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 5 (öt) egymással mindenben megegyező példányban jóváhagyólag írtak alá.

Decs, 2026. június.....

Heberling Tibor	**Dr. Barta Ildikó**
polgármester	háziorvos
Decs Nagyközség Önkormányzata	KRAVJÁK MED. Bt.
Megbízó	Megbízott

A határozati javaslatok elfogadásához
***egyszerű** többség szükséges,*
az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.

Az előterjesztés száma: **46/2026.**

Decs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. június 16. napján
17 órakor megtartandó RENDKÍVÜLI ülésére

Külterületi utak fejlesztése pályázattal kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: Heberling Tibor polgármester

Készítette: Takácsné Gehring Mária jegyző

A törvényességi ellenőrzést végezte: ----------

Tárgyalja: ----------
Pénzügyi Bizottság: 2026. június 15.

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk Külterületi utak fejlesztése című KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázati felhívás keretében 2025. március 29. napján támogatási kérelmet nyújtott be „Decs, Szőlőhegyi-út, burkolat felújítása I. ütem" címmel. A projekt keretén belül Decs, Szőlőhegyi-út, burkolat felújításának I. üteme valósul meg. A fejlesztéssel érintett útszakasz a 7144 Decs külterület 0268/1, 0268/5, 0287/1, 0272/3, 0272/4 hrsz-okon helyezkedik el. Szélessége 3,5 m. A felújítást 410 m érint. A projekt összköltsége 77 101 914 Ft, a vissza nem térítendő támogatás összege összesen 73 092 867 Ft. A 33/2025.(III.26.) önkormányzati határozata alapján 3 855 096 Ft önerő biztosítását vállalta a képviselő-testület.

A fejlesztéssel érintett útszakaszról közvetlenül megközelíthető lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezők számára és a Decs-Szőlőhegyi lakosos számára is rendkívül fontos, hogy a felújított úton keresztül gyorsabban és biztonságosabban tudnak közlekedni, emellett több helyi-környékbeli lakos is sportolási céllal igénybe veszi az utat pl sétálás, kerékpározás céljából.

Az önkormányzata hatályos beszerzési szabályzata alapján, ha a beszerzés értéke a nettó 5 000 000 Ft egyedi beszerzési értéket meghaladja, de a közbeszerzés értékhatárt nem éri el, úgy legalább 3 db ajánlatot kell kérni a lehetséges szállítóktól azzal, hogy a lehetséges ajánlattevők kiválasztásáról az önkormányzat esetében a polgármester gondoskodik.

A 2026. május. 28-án megtartott képviselő-testületi ülésen a műszaki ellenőri és a kivitelezés tevékenységekre vonatkozó beszerzési eljárást a képviselő-testület eredménytelenné nyilvánította. A képviselő-testületi ülésen elhangzott, hogy helyi vagy környékbeli vállalkozók nem lettek megkeresve. A képviselő-testületi ülést követően a tervező bevonásával helyszíni bejáráson vettünk részt, ahol részletes tájékoztatást kaptunk a

a tervekről, a tervezői költségbecslésről, illetve a kivitelezés szakmai követelményeiről. Ezt figyelembe véve az alábbiakat javasoljuk:

I. Külterületi utak fejlesztése című, KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázat keretében Decs, Szőlőhegyi-út, burkolat felújítása I. ütem – műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos ajánlattételi eljárás elindításáról

Decs Nagyközség Önkormányzata közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárást indít a Decs, Szőlőhegyi-út, burkolat felújítása I. ütem – projekt keretében műszaki ellenőri feladatainak ellátására" tárgyában.

Az értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása az alábbi három ajánlattevő részére kerüljön megküldésre:

1. **Becze Attila egyéni vállalkozó.** 7100 Szekszárd, Diófa u.1.
2. **Kannelura Kft.** 7100 Szekszárd, Cinka u. 46
3. **Morpheus Mérnöki Kft.** 7121 Szálka, Napfény u. 10/A

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a beszerzési eljárások megindításával kapcsolatos döntések meghozatalára.

1. Határozati javaslat:

a „Külterületi utak fejlesztése című, KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázat keretében Decs, Szőlőhegyi-út, burkolat felújítása I. ütem projekt keretében műszaki ellenőri feladatainak ellátására" tárgyában közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos ajánlattételi eljárás elindítására

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Külterületi utak fejlesztése című, KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázat keretében Decs, Szőlőhegyi-út, burkolat felújítása I. ütem projekt keretében műszaki ellenőri feladatainak ellátására" tárgyú közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos ajánlattételi eljárás során ajánlattételi felhívás az alábbi vállalkozóknak kerüljön megküldésre:

1. Becze Attila egyéni vállalkozó. 7100 Szekszárd, Diófa u.1.,
2. Kannelura Kft. 7100 Szekszárd, Cinka u. 46,
3. Morpheus Mérnöki Kft. 7121 Szálka, Napfény u. 10/A.

Határidő: 2026. június 20.
Felelős: Heberling Tibor polgármester
(az ajánlattételi felhívás kiküldéséért)

Határozatról értesül: vállalkozók,
DPH pénzügyi osztály, helyben
irattár

II. Külterületi utak fejlesztése című, KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázat keretében Decs, Szőlőhegyi-út, burkolat felújítása I. ütem – kivitelezési feladatok ellátása tárgyában közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos ajánlattételi eljárás kiírásáról

Decs Nagyközség Önkormányzata közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárást indít a Decs, Szőlőhegyi-út, burkolat felújítása I. ütem – projekt keretében kivitelezés feladatainak ellátására" tárgyában.

Az értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása az alábbi négy ajánlattevő részére kerüljön megküldésre:

1.ANERBO BAU KFT. 7122 Kakasd Vörösmarty M. u 447/a.
2.LAU-GER KFT. 7134 Gerjen, Alkotmány u. 56. t
3.T-BUILD KFT 7100 Szekszárd Babits.M.u.5.Fsz.4
4.TÉRKŐ CENTER KFT 7122 Kakasd, Rózsadomb utca 30.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a beszerzési eljárások megindításával kapcsolatos döntések meghozatalára.

2. Határozati javaslat:

„a Külterületi utak fejlesztése című, KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázat keretében Decs, Szőlőhegyi-út, burkolat felújítása I. ütem projekt megvalósítása érdekében kivitelezési feladatok ellátására" tárgyában közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos ajánlattételi eljárás megindítására

Decs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a" Külterületi utak fejlesztése című, KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázat keretében Decs, Szőlőhegyi-út, burkolat felújítása I. ütem projekt megvalósítása érdekében kivitelezési feladatok ellátására" tárgyú közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos ajánlattételi eljárás során az ajánlattételi felhívás az alábbi vállalkozók részére kerüljön megküldésre:

1. ANERBO BAU Kft. 7122 Kakasd, Vörösmarty M. u 447/a.,
2. LAU-GER Kft. 7134 Gerjen, Alkotmány u. 56.
3. T-BUILD Kft. 7100 Szekszárd, Babits M. u.5. Fsz. 4.,
4. TÉRKŐ CENTER Kft. 7122 Kakasd, Rózsadomb utca 30.

Határidő: 2026. június 20.
Felelős: Heberling Tibor polgármester
(az ajánlattételi felhívás megküldése)

Határozatról értesül: vállalkozók,
DPH pénzügyi osztály, helyben
irattár

AJÁNLATI FELHÍVÁS

Ajánlatkérő neve, címe, telefon és telefax száma (e-mail):
Decs Nagyközség Önkormányzata
7144 Decs Fő utca 23
Adószám: 15733328-2-17

A beszerzés tárgya:
„Külterületi utak fejlesztése című, KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázat keretében Decs, Szőlőhegyi-út burkolat felújítása I. ütem" projekt megvalósítása érdekében **kivitelezési feladatok ellátása**, a csatolt tervdokumentáció és árazatlan költségvetés szerint.

A **szerződés meghatározása:** Megbízási/**Vállalkozási Szerződés**

A **szerződés** időtartama, **vagy a teljesítés határideje:** a szerződés határozott időtartamra kerül megkötésre, a szerződés tárgyát képező feladatok ellátásáig.

A teljesítés helye: az Ajánlatkérő székhelye, illetve a Támogató Okiratban szerepelő megvalósítási helyszínek.

Ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:
Számlabenyújtási lehetőségek meghatározása időpontok, vagy teljesítés arányában megszabva:
A vállalkozói díj kifizetésének ütemezése a szerződésben kerül meghatározásra.
A Megbízó a Vállalkozó által nyújtott szolgáltatás díját, a szolgáltatás maradéktalan, teljesítési igazolással igazolt teljesítését követően benyújtott számla ellenében téríti meg, átutalással a vonatkozó jogszabályok szerint.

Ajánlatok bírálati szempontjai:
Legalacsonyabb ajánlati ár.
Azon Ajánlattevő ajánlata, aki az ajánlatát az előírásnak nem megfelelően csatolja be, érvénytelen és az eljárás további szakaszában nem vehet részt.
Az Ajánlattevőnek az ellenszolgáltatás összegét a szerződés tárgyának teljes körű megvalósítására, rögzített vállalkozói díjként kell megadnia, magyar forintban.
Abban az esetben, amennyiben az Ajánlattevő a megajánlott ajánlati árat alul prognosztizálja, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át az Ajánlatkérőre és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.
Az Ajánlatkérő a megajánlott (a felolvasólapon megadott) bruttó ajánlati árakat veti össze, és a legalacsonyabbat választja. A megajánlott ajánlati árat egy összegben kell meghatározni, nem fogadható el százalékos vagy óradíjas megajánlás.
Az ajánlatban szereplő megajánlott ajánlati árnak rögzített árnak kell lennie, vagyis az Ajánlattevő semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.

A bruttó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától. **Az áradatot a melléklet Felolvasólapon és árazatlan költségvetésben kell megadni nettó, áfa és bruttó összeggel.**
Az ajánlati ár tekintetében az Ajánlattevő csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot, a szerződéskötés és az elszámolás valutaneme is csak ez lehet.
Ajánlattevő az ajánlat kidolgozásakor vegye figyelembe, hogy az ajánlati árnak teljes körűnek kell lennie, vagyis magában kell foglalnia minden ajánlattevői kifizetési igényt.
Az ajánlati árnak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek.
Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az Ajánlatkérő számára.
Az Ajánlatkérő számára az ajánlattételi felhívás megküldése nem jár szerződéskötési kötelezettséggel.
Az Ajánlatkérő fenntartja azon jogát, hogy a beszerzési eljárást indokolás nélkül eredménytelenné nyilvánítsa.

A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása:
Ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget biztosít: **Igen** / Nem

Az ajánlattételi határidő: 2026. .... óra

Ajánlathoz csatolandó dokumentumok:

- kitöltött és cégszerűen aláírt Felolvasólap,
- árazott költségvetés,
- az ajánlattételi felhívás tárgyához hasonló kivitelezési munka (útépítés/parkoló építése/térburkolat készítése és ezek felújítása) legalább 1000 m2 teljesítését igazoló referencia bemutatása (megrendelő megnevezése, a kivitelezés tárgya, teljesítés ideje) az eljárást megelőző öt évben. Több teljesítés igazolás is benyújtható, ez esetben a teljesített m2-k összeadódnak. A referencia bemutatásának hiánya az ajánlat érvénytelenségét eredményezi.

Benyújtás módja:
Postai úton/vagy személyesen/vagy e-mailben.
Az ajánlat benyújtásának címe:
Decs Nagyközség Önkormányzata
7144 Decs Fő utca 23.
Polgármesteri iroda
E-mail: kovari.erika1@gmail.com

Az ajánlattétel nyelve: magyar.

Az ajánlattételi felhívás feladásának, illetőleg megküldésének napja: 2026.....

Melléklet: 1 pld Felolvasólap
1 pld árazatlan költségvetés
1 pld tervdokumentáció

Heberling Tibor
polgármester

AJÁNLATI FELHÍVÁS

Ajánlatkérő neve, címe, telefon és telefax száma (e-mail):
Decs Nagyközség Önkormányzata
7144 Decs Fő utca 23
Adószám: 15733328-2-17

A beszerzés tárgya:
„Külterületi utak fejlesztése című, KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázat keretében Decs, Szőlőhegyi-út burkolat felújítása I. ütem" projekt megvalósítása érdekében **műszaki ellenőri** feladatok ellátása.

A beszerzéssel kapcsolatos feladatok/ szolgáltatások ellátásával szembeni követelmények:

Elvégzendő feladatok

1. az építési műszaki ellenőr az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentációban foglaltak betartását
2. az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése a jogerős és végrehajtható építési (létesítési) engedély, illetve műemlék esetén örökségvédelmi hatósági engedély és a hozzá tartozó jóváhagyott építészeti-műszaki dokumentáció, valamint a kivitelezési dokumentáció alapján,
3. az építési napló (és mellékletei) folyamatos vezetésének és tartalmának ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése,
4. a kivitelezés során ismertté hibák, hiányosságok, eltérések feltárása és feltüntetése az építési naplóban, a hibák, hiányosságok, eltérések kiküszöbölésre szakértői tanácsadás nyújtása Megbízó és/vagy Kivitelező részére,
5. a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az építtető részére, a beruházás időtartama alatt készülő/módosuló kiviteli tervek előzetes véleményezése.
6. a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése,
7. az átadás-átvételi és a birtokbaadási eljárásban való részvétel, az átadási dokumentáció ellenőrzése teljesség és tartalmi megfelelősség tekintetében,
8. a műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban,
9. műszaki kérdésekben az építtető döntéseinek előkészítése,
10. műszaki kérdésekben javaslattétel (pl. szakértő bevonására),
11. a kivitelező számlái, részére kiadandó teljesítésigazolások ellenjegyzése, szükséges esetén a műszaki előrehaladás %-os meghatározása.
12. részvétel az esetleges építésfelügyeleti eljárásokban, ellenőrzésekben.
13. A szakági feladatokhoz – amennyiben szükséges illetve jogszabály előírja – szakirányú műszaki ellenőrt, szakértőt alkalmaz vagy von be alvállalkozónként saját költségére.

A szolgáltatási díjnak valamennyi alvállalkozói, szakértői, kiszállási, és egyéb személyi, szolgáltatási költséget magában kell foglalnia.

A **szerződés meghatározása:** Megbízási/Vállalkozási Szerződés

A **szerződés** időtartama, **vagy a teljesítés határideje:** a szerződés határozott időtartamra kerül megkötésre, a szerződés tárgyát képező feladatok ellátásáig.

A teljesítés helye: az Ajánlatkérő székhelye

Ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:
Számlabenyújtási lehetőségek meghatározása időpontok, vagy teljesítés arányában megszabva:
A megbízási díj kifizetésének ütemezése a szerződésben kerül meghatározásra.
A Megbízó a Megbízott által nyújtott szolgáltatás díját, a szolgáltatás maradéktalan, teljesítési igazolással

igazolt teljesítését követően benyújtott számla ellenében téríti meg, átutalással a vonatkozó jogszabályok szerint.

Ajánlatok bírálati szempontjai:
Legalacsonyabb ajánlati ár.

Azon ajánlattevők, akik az ajánlatukat az előírásnak nem megfelelően csatolják be, azon ajánlattevők ajánlatai érvénytelennek és az eljárás további szakaszában nem vehetnek részt.
Az Ajánlattevőnek az ellenszolgáltatás összegét a szerződés tárgyának teljes körű megvalósítására, rögzített megbízási díjként kell megadnia, magyar forintban.
Abban az esetben, amennyiben az Ajánlattevő(k) a megajánlott ajánlati árat alulprognosztizálja(ák), az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja(ák) át az Ajánlatkérőre és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.
Az Ajánlatkérő a megajánlott (a felolvasólapon megadott) bruttó ajánlati árakat veti össze, és a legalacsonyabbat választja. A megajánlott ajánlati árat egy összegben kell meghatározni, nem fogadható el százalékos vagy óradíjas megajánlás.
Az ajánlatban szereplő megajánlott ajánlati árnak rögzített árnak kell lennie, vagyis az Ajánlattevő semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.

A bruttó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától. **Az áradatot a melléklet Felolvasólapon kell megadni nettó, áfa és bruttó összeggel.**
Az ajánlati ár tekintetében az Ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot, a szerződéskötés és az elszámolás valutaneme is csak ez lehet.
Ajánlattevő az ajánlat kidolgozásakor vegye figyelembe, hogy az ajánlati árnak teljes körűnek kell lennie, vagyis magában kell foglalnia minden Ajánlattevői kifizetési igényt.
Az ajánlati árnak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek.
Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az Ajánlatkérő számára.

Az önkormányzat számára az ajánlattételi felhívás megküldése nem jár szerződéskötési kötelezettséggel.

Az önkormányzat fenntartja azon jogát, hogy a beszerzési eljárást indokolás nélkül eredménytelenné nyilvánítsa.

A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása:
Ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget biztosít: Igen / Nem

Az ajánlattételi határidő: 2026. .... óra

Benyújtás módja:
Postai úton/vagy személyesen/vagy emailben
Az ajánlat benyújtásának címe:
Decs Nagyközség Önkormányzata
7144 Decs Fő utca 23.
Iroda / szobaszám: Polgármesteri iroda
Email: kovari.erika1@gmail.com

Az ajánlattétel nyelve (nyelvei): magyar.
Az ajánlattételi felhívás feladásának, illetőleg megküldésének napja: 2026. .....

Melléklet: 1 pld Felolvasólap

Heberling Tibor
polgármester